+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ATALAYA

420.000 €

REFERENCIA R5375974

Exclusivo Apartamento de Lujo en Atalaya: El Epítome de la Vida Mediterránea

2	2	96 m²	12 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Sumérjase en la sofisticación y el confort que ofrece este exquisito apartamento contemporáneo, meticulosamente renovado y situado en la codiciada zona de Atalaya, en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol. Diseñada con una visión de modernidad y una elegancia atemporal, esta luminosa propiedad es la personificación perfecta de un estilo de vida de lujo, donde la comodidad, la seguridad y el diseño se fusionan armoniosamente para crear un hogar excepcional.

Un Diseño Interior que Inspira

Cada rincón de esta residencia ha sido concebido para evocar una sensación de bienestar y refinamiento. El apartamento alberga dos amplios dormitorios, verdaderos santuarios de descanso que ofrecen generoso espacio y privacidad. Complementando estos espacios íntimos, se encuentran dos baños completos, ambos completamente renovados y dotados de un diseño vanguardista. Los acabados de alta calidad, desde la grifería de diseño hasta los revestimientos cuidadosamente seleccionados, reflejan un compromiso con la excelencia y un estilo fresco que perdurará en el tiempo. La distribución inteligente maximiza la luz natural, creando un ambiente sereno y acogedor en todas las estancias.

El corazón de este hogar es, sin duda, su elegante cocina de concepto abierto, un testimonio de la funcionalidad y el diseño contemporáneo. Completamente modernizada, esta cocina es un espacio donde la culinaria se convierte en un placer y el entretenimiento fluye con naturalidad. Equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de primera calidad, es ideal tanto para el día a día como para esas ocasiones especiales en las que se desea agasajar a invitados. La integración perfecta con el área de estar fomenta una interacción constante y un ambiente social inigualable.

El Encanto del Exterior y las Comodidades Exclusivas

Uno de los tesoros más preciados de esta propiedad es su terraza privada con orientación oeste, un privilegio que baña el apartamento con abundante luz natural y sol radiante durante las tardes y noches. Este espacio exterior es el escenario perfecto para disfrutar de inolvidables puestas de sol, cenas al aire libre o simplemente para relajarse con un buen libro, mientras se deleita con la suave brisa mediterránea. La luminosidad interior que se filtra a través de sus amplios ventanales crea una atmósfera cálida y acogedora en cada estancia, invitando a la tranquilidad y al descanso.

La comunidad, cerrada y con seguridad veinticuatro horas, ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación y repintado, lo que garantiza un entorno inmaculado y atractivo. Sus cuidados jardines paisajísticos, meticulosamente mantenidos, son un deleite para la vista, ofreciendo paseos entre exuberante vegetación y zonas de descanso. La joya de la corona es su atractiva zona de piscina, un oasis de relajación y ocio donde los residentes pueden refrescarse y disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol en un ambiente de total privacidad y exclusividad. La atención al detalle en las áreas comunes eleva la experiencia de vida al siguiente nivel.

Atalaya: Una Ubicación Estratégica en el Corazón de la Costa del Sol

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Estratégicamente situado en Atalaya, una de las zonas más solicitadas y con mayor prestigio del sur de España, ofrece una conectividad inmejorable. A escasos minutos, o incluso a pie, se encuentra el Centro Comercial Diana Park, un epicentro de conveniencia donde se hallan restaurantes gourmet, supermercados de alta calidad, farmacias, acogedoras cafeterías y todos los servicios esenciales para una vida cómoda y sin preocupaciones, ya sea para residir todo el año o para disfrutar de unas vacaciones de ensueño.

Atalaya es sinónimo de excelencia en el panorama golfístico. Enclavada en una de las zonas de golf más prestigiosas de la Costa del Sol, la propiedad está rodeada por algunos de los campos de golf más renombrados y exclusivos de Andalucía, como el Atalaya Golf & Country Club y otros clubes de élite. Esta proximidad a instalaciones de primer nivel la convierte en el destino ideal para los entusiastas del golf, ofreciendo un acceso privilegiado a experiencias deportivas inigualables. Además, la cercanía a playas de bandera azul y a vibrantes centros urbanos como Marbella y Puerto Banús, amplía aún más las opciones de ocio y cultura.

Una Oportunidad Única para Inversores y Amantes del Lujo

Este apartamento no solo representa un hogar de ensueño, sino también una excelente oportunidad de inversión. Su ubicación privilegiada, su diseño contemporáneo y sus acabados de lujo aseguran un alto potencial de revalorización en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol, un área de constante crecimiento y demanda. Para aquellos que buscan una residencia moderna en una ubicación inmejorable, ya sea como vivienda habitual, como refugio vacacional o como una inteligente apuesta de futuro, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de lujo, estilo y rentabilidad.

En Luxury Realty, estamos orgullosos de presentar propiedades que superan las expectativas. Este apartamento en Atalaya es más que una simple vivienda; es una invitación a vivir una vida plena, rodeado de belleza, confort y las infinitas posibilidades que solo la Costa del Sol puede ofrecer. No pierda la oportunidad de descubrir su próximo oasis mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5375974	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	420.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	96 m²	Parcela	–
Terraza	12 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella