+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

749.000 €

REFERENCIA R5378503

Exclusivo Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Fuengirola – Su Refugio Mediterráneo de Ensueño

2	2	84 m²	23 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la comodidad en la vibrante Costa del Sol. Descubra este impresionante apartamento de dos dormitorios y dos baños, una verdadera joya situada en un moderno y exclusivo complejo residencial con seguridad, a escasos 200 metros de la popular y encantadora Playa de Carvajal, en el corazón de Fuengirola, Andalucía, en el sur de España.

Este inmueble representa una inversión excepcional y un estilo de vida privilegiado. Ha sido habitado de manera mínima, lo que le confiere un estado prácticamente a estrenar, ofreciendo la sensación de ser el primer propietario. Se vende completamente amueblado con un gusto exquisito, incorporando mobiliario de diseño de alta calidad y electrodomésticos de última generación, lo que permite una mudanza inmediata sin preocupaciones ni gastos adicionales. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia de vida superior.

El apartamento le da la bienvenida a un interior espacioso y luminoso, donde la luz natural es la protagonista indiscutible. Sus dos confortables dormitorios están diseñados como santuarios de tranquilidad, mientras que los dos elegantes baños ofrecen un oasis de relajación y bienestar, equipados con acabados de primera. La distribución inteligente maximiza cada rincón, creando un ambiente fluido y acogedor. Desde sus amplias ventanas y su generosa terraza privada, se despliegan unas vistas frontales y panorámicas al mar Mediterráneo que quitan el aliento, invitando a contemplar amaneceres y atardeceres inolvidables. Esta conexión perfecta entre el espacio interior y exterior inunda el hogar con una atmósfera serena y sumamente agradable, ideal para el descanso o el entretenimiento.

Para su máxima comodidad y valor añadido, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, una verdadera ventaja en esta codiciada ubicación, asegurando que sus vehículos estén protegidos y accesibles en todo momento. Además, se beneficia de un trastero privado, proporcionando espacio adicional para almacenamiento y contribuyendo a mantener su hogar organizado y despejado.

El complejo residencial es un paradigma de la arquitectura moderna y el diseño mediterráneo contemporáneo. Sus impecables instalaciones y su mantenimiento exquisito reflejan un compromiso con la calidad y la estética. Concebido con un fuerte énfasis en el confort, la privacidad y la exclusividad, el entorno está diseñado para ofrecer una experiencia de vida incomparable. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de amplios jardines paisajísticos, meticulosamente cuidados para crear un oasis de verdor y tranquilidad. Varias piscinas de diseño, incluyendo algunas tipo infinity, invitan a refrescarse bajo el sol andaluz, mientras que una exclusiva zona de bienestar le espera con un spa y una sauna, ideales para relajarse y rejuvenecer.

Para los amantes del ejercicio, un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación garantiza que pueda mantener su rutina de bienestar sin salir de casa. Además, diversos espacios comunes están diseñados para el relax y la socialización, fomentando un sentido de comunidad y pertenencia. Toda la comunidad irradia una atmósfera de lujo discreto pero palpable, donde la paz y la seguridad se entrelazan con la proximidad a las seductoras aguas del mar, creando un estilo de vida envidiable.

La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores activos. Fuengirola, una de las localidades más dinámicas y multiculturales de la Costa del Sol, ofrece una calidad de vida excepcional. Carvajal Beach, a un paseo de distancia, es reconocida por su arena fina y sus aguas cristalinas, así como por su paseo marítimo repleto de servicios, chiringuitos y restaurantes de alta calidad. La ciudad de Fuengirola cuenta con una infraestructura completa: centros comerciales, hospitales, escuelas internacionales, una vibrante vida nocturna y una oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes. Su excelente conectividad, con acceso rápido a la autovía y la cercanía al aeropuerto internacional de Málaga, la convierte en un punto estratégico para viajar y disfrutar de todo lo que la región tiene para ofrecer, desde campos de golf de renombre hasta pintorescos pueblos blancos.

Un aspecto que distingue aún más a esta propiedad es su licencia de alquiler turístico válida, un activo invaluable en un mercado como la Costa del Sol. La comunidad permite expresamente los alquileres a corto plazo, lo que convierte a este

apartamento en una excelente oportunidad de inversión con un sólido potencial de rentabilidad. La alta demanda de alojamiento turístico en la zona asegura un flujo constante de ingresos, permitiendo a los propietarios maximizar el retorno de su inversión mientras disfrutan de su propiedad en los periodos deseados.

En resumen, esta propiedad es la elección perfecta para diversos propósitos: ya sea como un idílico refugio vacacional para disfrutar del sol y el mar, una inversión estratégica en un mercado inmobiliario en constante crecimiento, o una residencia permanente que le permita vivir el sueño mediterráneo durante todo el año en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Permita que Luxury Realty le guíe hacia su próximo hogar o inversión perfecta en Fuengirola.

Detalles

Referencia	R5378503	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	749.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	84 m²	Parcela	–
Terraza	23 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella