+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NEW GOLDEN MILE

495.000 €

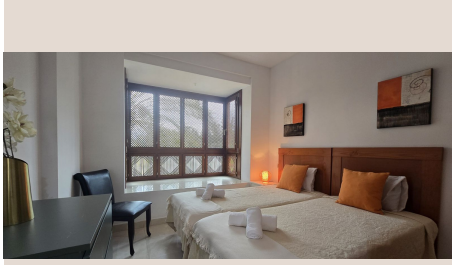
REFERENCIA R5378746

Exclusivo Apartamento de Lujo en la Nueva Milla de Oro: Un Oasis Mediterráneo con Vistas Panorámicas

2	2	99 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inigualable para quienes buscan lujo, confort y exclusividad en el sur de España. Este magnífico apartamento de planta intermedia, de impecable estilo mediterráneo, se erige como un verdadero santuario en la codiciada Nueva Milla de Oro, un enclave sinónimo de sofisticación y belleza. Prepárese para ser cautivado por un hogar donde cada detalle ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida excepcional, en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol.

Un Hogar de Ensueño con Vistas Incomparables

Adéntrese en un espacio donde la luz natural es la protagonista y la elegancia se respira en cada rincón. Este apartamento ha sido diseñado para maximizar la sensación de amplitud y luminosidad, con acabados de la más alta calidad. La distribución inteligente fluye hacia una espectacular terraza, el corazón de esta residencia, desde donde se despliegan unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Imagine sus mañanas con el azul del Mediterráneo fusionándose con el verde exuberante de los jardines tropicales y la majestuosidad de las montañas en el horizonte, mientras el sol mediterráneo ilumina su espacio.

La terraza, un auténtico oasis privado, se convierte en el escenario perfecto para sus desayunos y almuerzos. Equipada con toldos retráctiles de última generación, le permite disfrutar del sol en su plenitud o buscar la sombra refrescante en los días más cálidos, siempre con la compañía de las impresionantes vistas a la piscina y al mar. Este espacio exterior es una extensión de su hogar, ideal para relajarse, entretenerse y conectar con la serenidad mediterránea.

Un Complejo Residencial de Élite: Confort y Seguridad Garantizados

Este apartamento forma parte de un glorioso complejo residencial, sinónimo de calidad y prestigio. Concebido para ofrecer un estilo de vida de lujo, el complejo cuenta con una arquitectura que se integra armoniosamente con el paisaje, rodeado de extensos jardines tropicales meticulosamente cuidados. La tranquilidad y la exclusividad están aseguradas gracias a un sistema de seguridad nocturna y un aparcamiento subterráneo privado, que añaden confort y tranquilidad.

Más allá de la belleza estética, el complejo ofrece una gama de comodidades de primer nivel diseñadas para el bienestar y el ocio. Disfrute de acceso exclusivo a modernos gimnasios totalmente equipados, saunas para relajarse y renovar energías, y vestuarios con todas las facilidades. Las zonas comunes están pensadas para fomentar un estilo de vida activo y saludable, permitiéndole mantener su rutina de ejercicio o simplemente desconectar en un entorno de lujo, sin salir de casa.

La Nueva Milla de Oro: Un Privilegio en el Sur de España

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situada en la exclusiva Nueva Milla de Oro, entre los vibrantes núcleos de Marbella y Estepona, esta zona es mundialmente reconocida por su combinación única de playas vírgenes, campos de golf de campeonato y una infraestructura de servicios de lujo. Aquí, tendrá a su alcance restaurantes sofisticados, boutiques de diseñadores, exclusivos clubes de playa y puertos deportivos como Puerto Banús, a solo unos minutos en coche.

Vivir en la Nueva Milla de Oro significa disfrutar de un clima excepcional durante todo el año, con más de 320 días de sol. Es un lugar donde la calidad de vida alcanza su máxima expresión, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y la emoción de la vida social. La excelente conectividad con el Aeropuerto de Málaga, a menos de una hora, facilita tanto las escapadas como la vida cotidiana, consolidando esta ubicación como una inversión segura y un refugio ideal.

Confort Moderno y Calidez Durante Todo el Año

En el interior, el apartamento no escatima en ofrecer las más modernas comodidades. Se beneficia de una conexión a internet de fibra óptica de alta velocidad, indispensable para el trabajo remoto y el entretenimiento digital. Cada detalle, desde los

materiales nobles utilizados en los acabados hasta los sistemas de climatización, ha sido seleccionado para garantizar un confort óptimo y una experiencia de vida sin igual. Además, cuenta con una plaza de garaje privada y un trastero, proporcionando soluciones prácticas y seguras para sus pertenencias.

Pensado para ser un hogar perfecto en cualquier estación, este apartamento se transforma en un refugio cálido y acogedor durante los meses de invierno. Su orientación privilegiada asegura un sol óptimo, inundando sus estancias de luz y calor natural, creando una atmósfera reconfortante incluso en los días más fríos. Esta característica es un valor añadido significativo, permitiendo disfrutar de todas las ventajas de la Costa del Sol durante todo el año, a diferencia de otras propiedades que solo brillan en verano.

Una Oportunidad que No Puede Dejar Escapar

Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, exclusividad y serenidad en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Con su impecable diseño mediterráneo, vistas espectaculares, comodidades de primer nivel y una ubicación inmejorable en la Nueva Milla de Oro, representa una inversión excepcional. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir este paraíso. Contacte con nosotros para organizar una visita y dé el primer paso hacia la realización de su sueño mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5378746	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	495.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	99 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella