

MIJAS GOLF

249.000 €

REFERENCIA R5378953

# Exclusivo Ático Dúplex en Mijas Golf: Lujo y Vistas Panorámicas al Mar en la Costa del Sol

| 1 | 2 | 53 m² | 11 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Descubra una joya inmobiliaria en la prestigiosa urbanización Mijas Golf, un enclave privilegiado en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este magnífico ático dúplex, diseñado para el confort y la sofisticación, ofrece un estilo de vida de ensueño, combinando la tranquilidad con la comodidad de estar cerca de todas las amenidades.

Al entrar en la planta principal, será recibido por una atmósfera de calma y luminosidad. Este nivel maximiza funcionalidad y vistas. Dispone de una moderna cocina integrada con zona de lavandería, optimizando el espacio. Un baño completo en esta planta añade una conveniencia excepcional para el día a día y para sus invitados.

El corazón de esta planta es su espacioso salón-comedor. Un espectacular ventanal panorámico inunda el espacio con abundante luz natural y enmarca vistas cautivadoras. Desde aquí, deleítese con la inmensidad del mar Mediterráneo y el paisaje, disfrutando de comidas o relax mientras el sol pinta espectáculos de color indescriptible.

---

Ascendiendo a la planta superior, se revela un santuario privado: la zona de descanso. Aquí se encuentra el amplio dormitorio principal, un refugio de paz y serenidad. Adyacente a él, el baño principal, diseñado con elegancia y funcionalidad, garantiza confort y privacidad. La joya de esta planta es, sin duda, su exclusiva terraza privada.

Esta terraza es un mirador personal con vistas panorámicas 360 grados: la majestuosidad de las montañas de Mijas, el vibrante verde de los campos de golf, la serena elegancia de la piscina comunitaria y la inmensidad azul del mar Mediterráneo. Es ideal para un café al amanecer, veladas bajo las estrellas o simplemente relajarse y desconectar. Su oasis particular, donde cada puesta de sol es un evento memorable.

---

La ubicación en Mijas Golf no solo confiere prestigio, sino una calidad de vida incomparable. Famosa por sus dos campos de golf de 18 hoyos diseñados por Robert Trent Jones Sr., es un paraíso para los amantes de este deporte. La zona goza de excelente conectividad con Fuengirola, Marbella y el aeropuerto de Málaga, ofreciendo acceso rápido a playas de ensueño, puertos deportivos, centros comerciales y una rica oferta cultural y de ocio. Disfrute de más de 320 días de sol al año, gastronomía exquisita y un ambiente cosmopolita y relajado, típico de la Costa del Sol.

Este exclusivo ático forma parte de una comunidad cerrada que garantiza privacidad y seguridad inquebrantable. Sus exuberantes jardines, meticulosamente cuidados, invitan a pasear, y la fantástica piscina comunitaria es ideal para refrescarse y tomar el sol en un entorno sereno. La tranquilidad que se respira, combinada con las espectaculares vistas, eleva la experiencia de vida a un nivel superior.

---

Para su máxima comodidad, el apartamento incluye una plaza de parking en el sótano y un trastero adyacente, ideal para almacenar equipaje o equipos deportivos. La accesibilidad está garantizada gracias al ascensor que conecta directamente el garaje con su vivienda.

En estado impecable y listo para habitar sin reformas. Es una opción perfecta para residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria de alta rentabilidad en la Costa del Sol, dada la alta demanda en la zona.

En Luxury Realty, le invitamos a descubrir este excepcional ático dúplex. Para más información o concertar una visita personal, no dude en contactar con nuestro equipo de expertos. Estaremos encantados de acompañarle en el descubrimiento de su próximo hogar de lujo.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5378953 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 249.000 € |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | 1 | Baños | 2 |
| Construidos | 53 m² | Parcela | – |
| Terraza | 11 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking