

SOTOGRANDE

634.000 €

REFERENCIA R5380960

Terreno Excepcional en Sotogrande Alto: La Cima del Lujo en la Costa del Sol

3.522 m²

PARCELA













Descripción

Este es más que un terreno; es la oportunidad de materializar un sueño. **Luxury Realty** tiene el honor de presentar una parcela residencial de primera categoría de **3.522 m²** en **Sotogrande Alto**, una de las áreas más codiciadas y prestigiosas del sur de España. Ubicada en la ilustre provincia de Cádiz, esta joya inmobiliaria es el lienzo perfecto para una residencia de **más de 1.200 m²**, diseñada a medida para superar las expectativas más exigentes. Exclusividad, privacidad y buen gusto se fusionan aquí para crear un estilo de vida inigualable.

Esta generosa parcela ofrece la rara posibilidad de construir la casa de sus sueños, un refugio personalizado que refleje su visión única. Representa una inversión estratégica y un legado familiar en una de las direcciones más distinguidas de la Costa del Sol.

Un Oasis de Exclusividad en el Corazón de Sotogrande

Sotogrande Alto se distingue por su ambiente de baja densidad y planificación meticulosa, garantizando privacidad excepcional. Rodeada de villas majestuosas y paisajes exuberantes, la parcela ofrece un remanso de paz sin sacrificar excelente accesibilidad a servicios de élite. La brisa mediterránea y los cielos infinitos serán sus compañeros diarios en este entorno privilegiado del sur de España, gozando de más de 300 días de sol al año.

Para compradores exigentes que buscan lujo premium o una inversión sólida, este terreno en Sotogrande Alto representa una oportunidad inigualable en la **Costa del Sol**.

Potencial Ilimitado para su Residencia de Ensueño

El considerable tamaño de **3.522 m²** abre un abanico ilimitado de posibilidades arquitectónicas. Imagine una obra maestra contemporánea o una atemporal finca mediterránea. La capacidad de construcción de más de **1.200 m²** permite diseñar amplias áreas de estar, múltiples suites de diseño, una cocina gourmet y espacios dedicados al bienestar y el ocio.

Piense en jardines paisajísticos, una impresionante piscina de borde infinito, zonas de spa privadas con gimnasio, bodegas climatizadas, salas de cine y extensas terrazas panorámicas. La integración de tecnologías inteligentes y soluciones energéticas sostenibles completa la visión de una residencia de lujo del siglo XXI, conectando armoniosamente interior y exterior.

Un Estilo de Vida Privilegiado a su Alcance

La ubicación es ideal para familias por su proximidad al renombrado **Sotogrande International School**. Además, los residentes disfrutan de acceso a comodidades excepcionales. Los aficionados al golf tienen campos prestigiosos como el legendario Real Club Valderrama. Las instalaciones deportivas de élite incluyen polo, vela en su exclusiva marina y pistas de tenis.

La vida social en Sotogrande se complementa con lujosos clubes de playa, restaurantes gourmet, boutiques de moda y una marina vibrante. Este destino ofrece una vida llena de experiencias y oportunidades, enmarcada por seguridad y tranquilidad.

Una Inversión Estratégica en un Legado Duradero

Conocido como uno de los destinos residenciales más exclusivos del sur de Europa, Sotogrande representa una fusión única de elegancia, seguridad y el relajado estilo de vida mediterráneo. Su planificación de baja densidad, ambiente refinado y calidad de vida excepcional la convierten en uno de los lugares más deseables para invertir en propiedades de lujo en España. No es solo la compra de un terreno, sino la adquisición de un estilo de vida y la oportunidad de forjar un legado familiar en una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol. Este terreno es una afirmación de estatus, una inversión inteligente y el primer paso hacia una vida de privilegios.

Contacte con Luxury Realty

Esta es una oportunidad singular para construir una residencia que sea una declaración de principios en Sotogrande Alto. Le invitamos a explorar el potencial ilimitado de esta parcela.

Para obtener información detallada o concertar una consulta privada con **Luxury Realty**, no dude en contactarnos. Nuestro equipo le guiará en cada paso de este exclusivo proceso y le presentará esta propiedad excepcional en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5380960	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	634.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	3.522 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña