+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

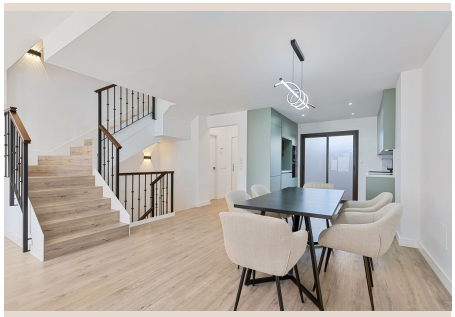
599.000 €

REFERENCIA R5381002

Exclusiva Villa de Lujo en Casares Playa: Su Santuario Mediterráneo en la Costa del Sol

5	4	241 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en esta majestuosa villa, una joya arquitectónica situada en la codiciada Casares Playa, en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol andaluza. Por un precio de 695.000 €, esta propiedad de nueva construcción, con sus generosos 241 m² construidos, es más que una casa; es una invitación a vivir un estilo de vida excepcional, donde la elegancia contemporánea se fusiona con la tranquilidad de un entorno paradisíaco. Ubicada estratégicamente en el sur de España, esta villa promete un refugio idílico bajo el sol mediterráneo, a poca distancia de las playas más encantadoras y de los campos de golf de prestigio internacional.

Desde el momento en que cruza su umbral, esta villa le envuelve en una atmósfera de sofisticación y confort. La propiedad cuenta con una distribución impecable que alberga cinco dormitorios exquisitamente diseñados y cuatro baños completos, incluyendo una suntuosa suite principal que se erige como un oasis de privacidad y bienestar, complementada con su propio baño en-suite de diseño vanguardista. Cada estancia ha sido concebida para maximizar la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos y acogedores. Los techos altos acentúan la sensación de amplitud, mientras que los acabados de primera calidad, cuidadosamente seleccionados, reflejan un estándar de lujo y atención al detalle que se extiende por toda la vivienda, lejos de ser simplemente "recién pintadas", las paredes irradian una pátina de frescura y modernidad.

El corazón de esta residencia lo constituye un espacio social magistralmente integrado, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. La cocina moderna, equipada con electrodomésticos de última generación y con un diseño de concepto abierto, se fusiona armoniosamente con el elegante comedor y el amplio salón. Este último, un verdadero epicentro de calidez y convivialidad, se enriquece con una chimenea de diseño que promete veladas inolvidables, creando el ambiente perfecto para relajarse o para recibir a sus invitados con estilo. La fluidez entre estas áreas comunes garantiza una experiencia de vida cómoda y excepcionalmente funcional, pensada para quienes aprecian tanto la estética como la practicidad en su hogar.

La experiencia de lujo se extiende más allá de los interiores, abrazando un abanico de espacios exteriores diseñados para disfrutar al máximo del privilegiado clima mediterráneo. La propiedad se enorgullece de su hermoso jardín privado, un lienzo verde donde la naturaleza y el diseño paisajístico se dan la mano. Múltiples terrazas estratégicamente ubicadas ofrecen panorámicas impresionantes, y una zona de solárium invita a la relajación bajo el cálido sol andaluz, ideal para sus momentos de ocio o para disfrutar de comidas al aire libre. Cada rincón exterior ha sido pensado como una extensión del hogar, ofreciendo distintos ambientes para cada momento del día.

Pero el verdadero tesoro escondido al aire libre es su imponente patio privado de 40 metros cuadrados, un espacio que redefine el concepto de lujo exterior. Lejos de ser un simple patio, es un santuario meticulosamente equipado con todas las comodidades imaginables: desde una sofisticada zona de estar con mobiliario de diseño, ideal para reuniones íntimas o la lectura tranquila, hasta la posibilidad de integrar una barbacoa de alta gama o incluso un jacuzzi, transformándolo en un oasis personal donde cada detalle invita a la indulgencia y al bienestar. Es el escenario perfecto para sus mañanas de café, sus almuerzos *al fresco* o sus veladas más íntimas bajo el cielo estrellado de Andalucía, todo ello envuelto en la más absoluta privacidad.

Además, esta villa sorprende con un impresionante sótano, un espacio de dimensiones generosas que ofrece un lienzo en blanco para materializar cualquier visión o necesidad. Totalmente equipado con instalaciones de primera calidad y acabados impecables, este espacio diáfano puede transformarse sin esfuerzo en su gimnasio privado de última generación, una sofisticada sala de cine para veladas inolvidables, una bodega climatizada para los amantes del buen vino, una sala de juegos para toda la familia, o incluso un apartamento independiente para invitados, garantizando privacidad y confort. Su flexibilidad y equipamiento superior añaden un valor incalculable y posibilidades ilimitadas a su nuevo hogar en Casares Playa.

La ubicación de esta villa es sencillamente inmejorable. Casares Playa, un enclave privilegiado en la Costa del Sol, le sitúa a un paso de algunos de los campos de golf más prestigiosos del mundo, como Finca Cortesín, y de las playas de arena fina y aguas cristalinas que caracterizan el litoral andaluz. Su proximidad a una amplia gama de servicios y comodidades –exclusivos restaurantes, mercados locales con productos frescos, centros deportivos de élite y las vibrantes ofertas culturales y de ocio de pueblos blancos como Estepona o la sofisticada Marbella– garantiza una vida plena y sin preocupaciones. Vivir en Casares Playa significa disfrutar de la autenticidad andaluza con todas las ventajas de la modernidad y el lujo, en el vibrante sur de España.

Esta maravillosa propiedad, ofrecida por Luxury Realty, es una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan establecer su residencia permanente y disfrutar de una calidad de vida inigualable, como para inversores inteligentes. Su gran capacidad, su ubicación privilegiada y sus características de lujo la convierten en una opción ideal para alquileres vacacionales, prometiendo un potencial de retorno de inversión muy alto en un mercado en constante crecimiento. Además, su condición de propiedad independiente y la ausencia de gastos de comunidad representan un beneficio adicional significativo. No deje escapar la oportunidad de formar parte de este paraíso andaluz. Le invitamos a contactar con nosotros en Luxury Realty para obtener más información y programar una visita exclusiva a esta magnífica villa. Su sueño de lujo en el Mediterráneo le espera.

Detalles

Referencia	R5381002	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	599.000 €
Dormitorios	5	Baños	4
Construidos	241 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella