+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

649.000 €

REFERENCIA R5382073

Residencia de Ensueño en la Nueva Milla de Oro: Exclusividad y Lujo en Selwo, Costa del Sol

5	4	222 m²	360 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Bienvenido a una oportunidad inigualable para poseer un fragmento del paraíso en la codiciada Nueva Milla de Oro, un enclave de sofisticación y belleza en el sur de España. Luxury Realty se complace en presentar una propiedad excepcional, diseñada para quienes buscan la máxima expresión de confort y un estilo de vida de élite. Esta elegante casa en Selwo, dentro de la exclusiva comunidad cerrada Urb Parque Botánico, representa una inversión en bienestar y un refugio perfecto bajo el sol mediterráneo. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de tranquilidad y buen gusto.

Esta magnífica residencia ha sido concebida para ofrecer un espacio de vida holgado y funcional, ideal para la convivencia familiar o para recibir invitados con comodidad. Sus cinco amplios dormitorios son un testimonio de diseño inteligente, proporcionando santuarios privados donde el descanso está garantizado. Cada estancia fusiona la elegancia clásica con toques contemporáneos, creando ambientes luminosos y acogedores. Exteriormente, la propiedad se distingue por su encanto: una piscina privada, perfecta para refrescarse durante los cálidos días andaluces, y un exuberante jardín privado, meticulosamente ajardinado, que ofrece un oasis de verdor y un espacio idílico para el ocio al aire libre o cenas al fresco durante todo el año.

Urb Parque Botánico no es una simple urbanización; es un concepto de vida, un resort y club de campo que redefine la experiencia residencial en la Costa del Sol. Este desarrollo único se integra armoniosamente en un entorno natural de inigualable belleza, rodeado por frondosos bosques, majestuosas montañas, cascadas y senderos. Es un santuario donde la paz y la naturaleza se entrelazan para ofrecer una calidad de vida superior, lejos del bullicio. La seguridad es una prioridad indiscutible; como comunidad cerrada, cuenta con servicio de vigilancia y seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, proporcionando tranquilidad absoluta a sus residentes.

Las instalaciones recreativas de Parque Botánico son excepcionales y elevan el estándar de vida de sus propietarios a un nivel de resort de lujo. Dispone de varias piscinas exteriores, perfectas para disfrutar del clima soleado. Además, ofrece una piscina interior climatizada que garantiza el placer acuático todo el año. Los entusiastas del deporte encontrarán su paraíso personal con tres canchas de pádel de última generación, una de tenis profesional y una de squash, todas mantenidas a la perfección. Para mantenerse en forma, el gimnasio completamente equipado es un lujo adicional, con modernas máquinas de ejercicio, y se complementa con una relajante sauna y un revitalizante jacuzzi, proporcionando el equilibrio perfecto entre actividad física y relajación.

La ubicación de esta villa en Selwo, dentro de la Nueva Milla de Oro, es estratégica y deseable. Esta zona se caracteriza por su ambiente sereno y seguro, ofreciendo la privacidad esperada de una propiedad de lujo. A pocos minutos, encontrará algunas de las playas más encantadoras de la Costa del Sol, donde podrá disfrutar del mar Mediterráneo. Para los amantes del golf, la proximidad a campos de renombre mundial es un atractivo innegable. La oferta gastronómica y de ocio en los alrededores es vasta y variada, desde chiringuitos con encanto hasta restaurantes de alta cocina. Selwo, como joya del sur de España, promete un clima excepcional con más de 320 días de sol al año, invitando a disfrutar de un estilo de vida al aire libre y de una vibrante cultura andaluza.

En resumen, esta propiedad en Urb Parque Botánico, Selwo, no es solo una casa; es una declaración de un estilo de vida. Es una oportunidad única para invertir en un hogar donde el confort se fusiona con una inigualable calidad de vida en el soleado sur de España. Es la promesa de mañanas tranquilas, tardes de aventura y noches de serena contemplación, todo ello en un entorno de lujo y seguridad. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria y a dar el primer paso hacia la vida que siempre ha soñado. No deje pasar esta excepcional ocasión de formar parte de una de las comunidades más exclusivas y codiciadas de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5382073	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	649.000 €
Dormitorios	5	Baños	4

Construidos	222 m²	Parcela	360 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella