+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

desde 645.000 €

Apartamento en Fuengirola

REFERENCIA R5382886

2	2	81 m²	31 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Moderno apartamento de 2 dormitorios en Lomas del Higuerón 5, Fuengirola Descubre este elegante apartamento de dos dormitorios situado en Lomas del Higuerón, uno de los enclaves residenciales más exclusivos y demandados de la Costa del Sol, entre Fuengirola y Benalmádena. La vivienda destaca por su diseño moderno, luminoso y funcional. Su distribución abierta integra un amplio salón-comedor con una cocina contemporánea totalmente equipada, creando un espacio cómodo y perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales. Los grandes ventanales de suelo a techo permiten la entrada de abundante luz natural y conectan directamente con una espaciosa terraza, ideal para relajarse, desayunar con vistas al mar o disfrutar de cenas al atardecer. Además, la terraza ofrece vistas a la piscina comunitaria, lo que la convierte en un espacio especialmente cómodo para familias con niños. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y persianas. La suite principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza, aportando privacidad, confort y una agradable conexión con el exterior. La propiedad se entrega con excelentes calidades y acabados llave en mano, incluyendo cocina equipada con electrodomésticos de alta gama, aire acondicionado y sistema domótico. También dispone de plaza de aparcamiento y trastero situados en el sótano del edificio. Características principales: 2 dormitorios amplios con armarios empotrados Dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza Salón-comedor diáfano con cocina moderna integrada Grandes ventanales de suelo a techo Amplia terraza con vistas al mar y a la piscina Cocina equipada con electrodomésticos de alta gama Aire acondicionado Sistema domótico Plaza de aparcamiento privada Trastero incluido Servicios y seguridad: La vivienda se encuentra dentro de una urbanización cerrada con portero automático, ofreciendo tranquilidad y privacidad. Además, el apartamento cuenta con sistema de alarma Verisure, anteriormente Securitas. La urbanización dispone de servicio gratuito de autobús lanzadera hacia la playa y el centro comercial, facilitando los desplazamientos diarios sin necesidad de utilizar el coche. Ubicación privilegiada: Situado en Fuengirola, dentro de la prestigiosa zona de Reserva del Higuerón, este apartamento ofrece una ubicación excelente a pocos minutos de las playas de arena de Carvajal. La zona está muy bien comunicada, cerca de la estación de tren de cercanías C1, que conecta Fuengirola con Málaga capital y el aeropuerto. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a tan solo 15 minutos en coche, mientras que el centro de Málaga está aproximadamente a 20-25 minutos. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. Existe la posibilidad ■de ■obtener ■licencia ■turística, contemplada ■en ■el ■precio ■del ■apartamento, lo ■que ■convierte esta ■propiedad ■en una ■excelente ■oportunidad ■tanto ■para uso personal ■como ■para ■rentabilidad ■mediante ■alquiler ■vacacional.

Detalles

Referencia	R5382886	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 645.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	81 m²	Parcela	–
Terraza	31 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella