+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Ático en Marbella

3.950.000 €

REFERENCIA R5384053

3	252 m²	274 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

¿Y si su hogar supiera exactamente cuándo separar la vida cotidiana de la verdadera privacidad? Este ático dúplex en La Morera, Marbella Este, ofrece tres dormitorios, tres baños más un aseo de invitados, distribuidos en dos niveles perfectamente diseñados: la zona de día en la planta inferior y una suite principal en la planta superior, con vistas al mar y terrazas privadas. La distribución es inteligente y deliberada. En la planta de entrada se encuentran dos dormitorios junto a la cocina y el salón, que se abren a una terraza que mantiene el Mediterráneo siempre presente. En la planta superior, toda la superficie está dedicada a la suite principal, no como un añadido, sino como un auténtico refugio. Dormitorio, baño y terraza funcionan en armonía. La sensación de orden se refuerza con acabados de calidad, abundante luz natural y una fluidez que evidencia planificación y no solo decoración. Incluye plazas de aparcamiento subterráneas y trastero, resolviendo discretamente el aspecto práctico de la propiedad. La Morera es una comunidad en primera línea de playa conocida por su discreción más que por su ostentación. Segura, cerrada y perfectamente mantenida, ofrece jardines paisajísticos, piscinas cubiertas y exteriores, gimnasio y sauna, todo a pocos pasos de la orilla del mar. Marbella Este sigue siendo una de las zonas residenciales más consolidadas de la costa, donde la playa forma parte de la rutina diaria y la privacidad no se ve comprometida por la proximidad. Si su prioridad son las vistas despejadas, un entorno tranquilo y una vivienda que ■funcione ■tan ■bien ■como luce, ■este ■ático ■encaja ■a ■la perfección. ■Solicite ■una visita ■y ■valore si ■este ■equilibrio ■entre ■espacio, ubicación y ■seguridad ■es ■lo ■que ■está ■buscando.

Detalles

Referencia	R5384053	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	3.950.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	252 m²	Parcela	–
Terraza	274 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella