

LOS FLAMINGOS

695.000 €

REFERENCIA R5386720

Excepcional Residencia en Planta Baja con Vistas Panorámicas en Los Flamingos: Lujo y Exclusividad en la Costa del Sol

3	3	162 m²	76 m²	41 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad verdaderamente excepcional: un apartamento esquinero en planta baja que redefine el concepto de vida de lujo en el prestigioso resort de Los Flamingos, en el corazón del soleado sur de España. Esta joya inmobiliaria se distingue por su perfecta orientación sur, bañando sus interiores y exteriores con luz natural durante todo el día, y ofreciendo cautivadoras vistas al mar Mediterráneo desde su espaciosa terraza y su exuberante jardín privado.

Ubicado dentro de la afamada urbanización cerrada Four Seasons, en el codiciado Los Flamingos Golf Resort, este inmueble promete un estilo de vida de confort, seguridad y sofisticación. Los Flamingos es sinónimo de exclusividad, enclavado en el "Triángulo de Oro" de la Costa del Sol, entre Marbella, Estepona y Benahavís. Esta ubicación estratégica ofrece la tranquilidad de un entorno natural privilegiado, rodeado de campos de golf de clase mundial, a la vez que se beneficia de la proximidad a vibrantes centros urbanos, playas de arena dorada, restaurantes de alta cocina y boutiques de lujo de Puerto Banús. La urbanización en sí es un oasis, con extensos y maduros jardines comunitarios que invitan a la relajación, dos magníficas piscinas —una de ellas climatizada durante los meses de invierno para un disfrute ininterrumpido— y seguridad 24 horas, garantizando la máxima privacidad y paz mental para sus residentes.

Al acceder a esta distinguida residencia, nos recibe un elegante hall de entrada equipado con un práctico armario empotrado y un área de almacenamiento adicional o despensa, detalles que reflejan una planificación inteligente del espacio. Desde aquí, se abre un impresionante salón-comedor, un espacio diáfano y luminoso diseñado para el disfrute y el entretenimiento. La zona de estar, acogedora y con una chimenea, invita a momentos de relajación y calidez, ideal para reuniones familiares o veladas con amigos, todo ello bajo una atmósfera de sofisticación y confort.

En el ala frontal del apartamento, descubrimos una cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, y que además incluye un encantador rincón para desayunos. Este espacio funcional y estético es perfecto para los amantes de la gastronomía, donde la preparación de cada comida se convierte en un placer. Acompañando esta zona, se encuentra un dormitorio de invitados, igualmente situado en la parte frontal, que cuenta con su propio baño en suite, equipado con ducha y bañera, ofreciendo privacidad y comodidad a quienes nos visitan.

La distribución interior se completa en la parte trasera del apartamento, donde se ubica el santuario principal: el dormitorio principal. Este dormitorio de ensueño dispone de armarios empotrados diseñados a medida, un lujoso baño en suite que incluye tanto ducha como bañera, y un acceso directo a la terraza, permitiendo despertar cada mañana con las brisas marinas y el sol andaluz. A este se une otro dormitorio, también con acceso privilegiado a la terraza, beneficiándose de la misma conexión con el idílico exterior. Finalmente, un tercer baño completo, igualmente dotado de ducha y bañera, sirve a este dormitorio y a los espacios comunes, asegurando una funcionalidad y un lujo sin concesiones para todos los ocupantes.

Sin embargo, es en el espacio exterior donde este apartamento verdaderamente deslumbra. Un oasis privado que invita a vivir la esencia de la vida mediterránea. La terraza, generosamente dimensionada, está equipada con toldos automáticos que permiten disfrutar del sol o buscar la sombra a voluntad, creando el ambiente perfecto para cenas al aire libre, un café matutino o simplemente la lectura tranquila. Desde aquí, se accede a un extenso jardín privado, un lienzo verde que ofrece intimidad, belleza y un espacio incomparable para el ocio y el esparcimiento personal. Este exuberante jardín se convierte en un refugio de paz y serenidad, un espacio ideal para relajarse y desconectar del ritmo diario, disfrutando de la naturaleza en su máxima expresión.

Desde cada rincón de este magnífico espacio exterior, las vistas son simplemente espectaculares. Un panorama que se extiende desde las majestuosas montañas de la Sierra Bermeja, que ofrecen un telón de fondo impresionante, hasta la inmensidad azul del mar Mediterráneo, con la reluciente costa que se pierde en el horizonte. Amaneceres y atardeceres aquí no son solo eventos, son experiencias que quitan el aliento, pintando el cielo con tonos vibrantes que se reflejan en el agua y la exuberante vegetación. Este es un escenario que invita a la contemplación y a vivir cada momento intensamente, rodeado de la belleza natural que solo el sur de España puede ofrecer.

Para complementar esta oferta de lujo, el apartamento está equipado con las más modernas comodidades, incluyendo aire acondicionado frío/calor para garantizar un clima ideal durante todo el año, y suelo radiante en todos los baños, un detalle que

añade un toque extra de confort y sofisticación. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, proporcionando soluciones prácticas y seguras para sus necesidades. Este apartamento no es solo una vivienda; es una declaración de intenciones, un testimonio de buen gusto y un refugio de lujo que espera a sus próximos propietarios para escribir un nuevo capítulo de vida en la Costa del Sol.

*Descargo de responsabilidad: Este apartamento ha sido objeto de staging digital en algunos de sus muebles y decoración para fines ilustrativos.

Detalles

Referencia	R5386720	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	695.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	162 m²	Parcela	76 m²
Terraza	41 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa