+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAMARA

Ático en Benamara

279.500 €

REFERENCIA R5386807

2	1	89 m²	9 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ático junto a la playa con gran potencial Fantástica oportunidad de adquirir un luminoso ático en esquina a solo unos pasos de la playa, ubicado en un tranquilo complejo residencial de solo dos plantas. Situado en la primera planta, disfruta de una excelente luz natural durante todo el día. La vivienda ofrece dos dormitorios y un baño, y representa una excelente oportunidad de reforma para crear una elegante residencia habitual, una vivienda vacacional o una propiedad de inversión con alta rentabilidad. Aunque la cocina se encuentra en buen estado general, el resto del apartamento se beneficiaría de una modernización, permitiendo al nuevo propietario personalizar completamente el espacio a su gusto. La ubicación es verdaderamente excepcional. En tan solo dos minutos a pie se puede llegar a la playa y al paseo marítimo, rodeados de restaurantes, chiringuitos, cafeterías y todo tipo de servicios de ocio. Además, una parada de autobús justo frente al complejo ofrece conexiones cómodas con Marbella, Estepona, Puerto Banús y otras zonas. La comunidad cuenta con jardines comunitarios, piscina comunitaria e incluso un encantador bar para residentes, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Hay fácil aparcamiento en la calle ■justo ■frente ■a ■la propiedad. Una ■oportunidad ■única ■de ■adquirir ■una propiedad ■con ■enorme potencial ■en ■una de ■las ■ubicaciones ■junto ■al mar más ■deseadas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5386807	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	279.500 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	89 m²	Parcela	–
Terraza	9 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella