+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

370.000 €

REFERENCIA R5386987

Ático Exclusivo para Personalizar en el Corazón de Fuengirola, Costa del Sol

3	2	112 m²	8 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional para adquirir un ático con un potencial ilimitado, situado en una de las ubicaciones más estratégicas de Fuengirola, en la vibrante Costa del Sol del sur de España. Este exclusivo inmueble, ubicado en la última planta, representa un lienzo en blanco ideal para aquellos que buscan crear su residencia mediterránea de ensueño. A pocos pasos del renombrado Recinto Ferial y a distancia a pie de una vasta red de tiendas, supermercados y todos los servicios esenciales, este apartamento combina una ubicación privilegiada con la promesa de un estilo de vida inigualable, gestionado bajo el sello de calidad de Luxury Realty.

Ubicación Inmejorable y Conectividad Superior

Fuengirola, un faro de la Costa del Sol, es mundialmente reconocida por su clima excepcional, sus doradas playas y una rica oferta cultural y de ocio durante todo el año. La ubicación de este ático es un verdadero privilegio, situándose a un agradable paseo de las bulliciosas calles del centro y de las espléndidas playas que bañan la costa. La proximidad a la zona del Recinto Ferial asegura acceso a eventos locales y mercados, mientras que la densa red de comercios locales, boutiques, supermercados y servicios esenciales satisface todas las necesidades diarias con la máxima comodidad. La excelente conectividad de la zona, con accesos rápidos a la autovía y la estación de tren, facilita explorar ciudades como Málaga y Marbella, y el Aeropuerto Internacional de Málaga, consolidando la vida aquí como una fusión perfecta entre tranquilidad y dinamismo.

Potencial Ilimitado: Su Refugio Personalizado en la Última Planta

Este luminoso apartamento de última planta goza de una posición elevada que garantiza privacidad y una abundante entrada de luz natural, bañando sus interiores a lo largo de todo el día. Con una distribución práctica que incluye tres amplios dormitorios y dos cuartos de baño completos, la propiedad ofrece un espacio generoso ideal para ser transformado. Su condición actual, que requiere una actualización integral, no es un desafío, sino una invitación a la creatividad. Es la oportunidad perfecta para personalizar cada rincón, desde la elección de materiales y acabados de lujo hasta la configuración de una cocina de diseño y baños modernos, creando un hogar exclusivo que refleje su visión personal y sus aspiraciones más elevadas en la Costa del Sol.

Uno de los atributos más atractivos de este ático es, sin duda, su generosa terraza privada. Este espacio exterior, diseñado para el disfrute y el relax, se abre a unas vistas abiertas y panorámicas que abarcan desde las majestuosas cumbres de la Sierra de Mijas hasta el vibrante paisaje urbano circundante de Fuengirola. Imagine empezar el día con un café bajo el sol andaluz o disfrutar de inolvidables cenas al aire libre con el cielo mediterráneo como telón de fondo. La altura y la orientación de la terraza aseguran una sensación de amplitud y libertad, creando un santuario personal donde la brisa marina y la tranquilidad se unen para ofrecer momentos de puro placer y conexión con el entorno.

Una Inversión Estratégica con Valor Añadido

Adquirir esta propiedad representa una inversión estratégica inteligente en el dinámico mercado inmobiliario de la Costa del Sol. La necesidad de una reforma es, en realidad, una ventaja competitiva, ofreciendo la oportunidad de añadir un valor considerable a través de una personalización de lujo. Las propiedades que permiten esta libertad creativa en una ubicación tan demandada son altamente valoradas, garantizando una revalorización a largo plazo. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya en bruto y explorar las infinitas posibilidades que ofrece. No pierda la oportunidad de transformar este exclusivo ático en el hogar de sus sueños en la inigualable Fuengirola. Contacte con nosotros hoy mismo para programar una visita privada y dar el primer paso hacia su futuro en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5386987	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	370.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	112 m²	Parcela	–
Terraza	8 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella