+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NEW GOLDEN MILE

1.690.000 €

REFERENCIA R5388217

Lujo Costero Redefinido: Exclusivo Apartamento en Primera Línea de Playa en la Nueva Milla de Oro

2	2	121 m²	26 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Sumérjase en la cúspide de la vida costera de lujo con este apartamento magistralmente reformado, anidado en un exclusivo complejo en primera línea de playa, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Esta ubicación idílica, en el sur de España, es el enclave perfecto entre la vibrante energía cosmopolita de Marbella y la serena autenticidad andaluza de Estepona. La Nueva Milla de Oro es reconocida por su exclusividad, sus playas impolutas y su atmósfera sofisticada, ofreciendo un estilo de vida inigualable bajo el glorioso sol de la Costa del Sol. Aquí, la belleza natural se fusiona con la infraestructura de lujo, creando un entorno residencial privilegiado y altamente codiciado.

Esta elegante residencia, ubicada en la primera planta, ha sido sometida a una remodelación integral que ha elevado su diseño a un estándar de lujo excepcional. El resultado es una fusión impecable de la sofisticación del diseño contemporáneo con el máximo confort, una privacidad inquebrantable y una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Orientado estratégicamente hacia el sur y suroeste, el apartamento se baña en una abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Sus amplios ventanales no solo maximizan la entrada de luz, sino que también ofrecen vistas panorámicas ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo y de los exuberantes jardines comunitarios, que evocan un oasis tropical. Esta perfecta armonía visual y ambiental crea una atmósfera de serena opulencia y tranquilidad mediterránea que impregna cada rincón de la propiedad, invitando a la relajación y al disfrute.

El inmueble se distribuye en dos amplios dormitorios, diseñados meticulosamente como santuarios de descanso y serenidad, ofreciendo el máximo confort y privacidad. Complementándolos, encontrará dos baños de diseño exquisito, cada uno de ellos equipados con suelo radiante, un detalle de lujo que garantiza una sensación de bienestar y confort durante todo el año, incluso en los meses más frescos. La zona de estar principal, de concepto abierto, es el corazón vibrante del hogar. Este espacio luminoso y diáfano está presidido por una elegante chimenea, invitando a momentos de relajación y calidez en las noches más frescas. Equipada con aire acondicionado de última generación para un control climático perfecto y acabados premium meticulosamente seleccionados, esta área ha sido concebida para el bienestar y la comodidad sin compromisos. La cocina, de diseño vanguardista y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra sin esfuerzo con las áreas de salón y comedor, creando un ambiente idóneo tanto para el disfrute personal como para el entretenimiento de invitados, convirtiendo cada comida en una experiencia culinaria memorable y sin interrupciones.

Las amplias terrazas, cubiertas y completamente privadas, son el escenario perfecto para abrazar plenamente el estilo de vida playero que ofrece este entorno. Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina acariciando su rostro, disfrutando de un café matutino mientras sus ojos se pierden en el azul infinito del Mediterráneo. Por las tardes, estas terrazas se transforman en un palco exclusivo para contemplar las impresionantes puestas de sol que pintan el cielo con tonos vibrantes sobre el horizonte marítimo. Estos espacios exteriores están diseñados para invitar a la relajación profunda y al disfrute de la tranquilidad inherente a este codiciado desarrollo en primera línea de playa, una auténtica joya de la Costa del Sol. La privacidad está garantizada, permitiendo que cada momento de ocio y contemplación sea verdaderamente suyo, lejos del bullicio.

Los residentes de esta distinguida comunidad se benefician de una extensa gama de servicios y comodidades de primer nivel, diseñados meticulosamente para enriquecer su día a día y ofrecer una experiencia de vida sin igual. La seguridad y la tranquilidad son pilares fundamentales, garantizadas por un servicio de seguridad y recepción las 24 horas en este complejo privado y vallado, que además ofrece acceso directo y exclusivo a la playa. Disfrute de la magnífica piscina comunitaria, un oasis de frescura rodeado de jardines meticulosamente paisajísticos que evocan un paraíso tropical. Para su máxima conveniencia, el complejo cuenta con un exclusivo restaurante en el lugar, perfecto para cualquier ocasión, y un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación para mantener su rutina de bienestar sin salir de casa. Para su vehículo, dispone de un aparcamiento subterráneo comunitario seguro y de fácil acceso. Cada apartamento incluye un trastero adicional, ideal para un almacenaje óptimo de sus pertenencias, y una práctica zona de lavandería o ‘utility room’ para mayor funcionalidad. El acceso a todas las plantas se realiza mediante modernos ascensores, y la vivienda incorpora un avanzado sistema domótico para el control inteligente y eficiente de las funciones del hogar, así como conexión a internet de alta velocidad por fibra óptica. Un firme compromiso con la sostenibilidad se refleja en la innovadora instalación de paneles solares fotovoltaicos, contribuyendo a un menor impacto ambiental y una mayor eficiencia energética del complejo.

Este excepcional apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir, lo que representa una oportunidad inmejorable para quienes buscan un hogar de lujo sin esperas ni complicaciones. Es la elección perfecta para una sofisticada casa de vacaciones que promete escapes inolvidables, una elegante residencia permanente en un entorno idílico que combina la tranquilidad con el acceso a servicios de primer nivel, o una inversión de alta calidad con un potencial de revalorización significativo en uno de los destinos más codiciados del sur de España. No deje pasar la oportunidad de descubrir la vida de sus sueños en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, un privilegio al alcance de unos pocos afortunados.

Detalles

Referencia	R5388217	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.690.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	121 m²	Parcela	–
Terraza	26 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella