+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 490.000 €

REFERENCIA R5388766

Exclusivo Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en Estepona: Su Santuario de Lujo en la Costa del Sol

2	2	74 m²	110 m²	48 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya inmobiliaria en la vibrante y solicitada Estepona, la “Perla de la Costa del Sol”, situada en el soleado sur de España. Este excepcional apartamento en planta baja, parte de la exclusiva fase dos del prestigioso complejo Capri, redefine la vida de lujo. Ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, confort inigualable y una ubicación privilegiada. Diseñado para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y relajado, esta propiedad es una invitación a experimentar lo mejor de la costa andaluza, rodeado de belleza natural y comodidades de primer nivel.

Un Hogar Excepcional de Diseño y Confort en Estepona

Adéntrese en la sofisticación de este magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños, donde la arquitectura contemporánea se encuentra con la funcionalidad de élite. Con una distribución abierta que fomenta la fluidez y la luminosidad, cada rincón de esta residencia en Capri ha sido cuidadosamente diseñado para crear un ambiente de amplitud y serenidad. La constante entrada de luz natural realza los acabados de alta calidad, garantizando una atmósfera de bienestar constante.

Lo que verdaderamente distingue a esta unidad son sus espectaculares áreas exteriores. Disfrute de la suave brisa mediterránea en su terraza privada de 48m², un espacio ideal para cenas al aire libre o momentos de relajación. Más allá de la terraza, se extiende un impresionante jardín de 110m², un verdadero oasis verde que invita a la desconexión y al disfrute de la naturaleza. Este jardín privado, excepcionalmente grande para un apartamento, ofrece infinitas posibilidades. La conveniencia se completa con una plaza de aparcamiento dedicada, añadiendo un valor incalculable a su vida diaria.

Un Oasis de Lujo y Bienestar: Las Amenidades Exclusivas del Complejo Capri

La experiencia de vida en Capri trasciende los límites de su propio apartamento, extendiéndose a una impresionante gama de amenidades comunitarias que rivalizan con los complejos turísticos más exclusivos. Los residentes tienen acceso a dos piscinas exteriores de diseño, perfectamente integradas en exuberantes paisajes ajardinados, donde podrán refrescarse o simplemente tomar el sol en un entorno de pura tranquilidad. Para los meses más frescos, una piscina interior climatizada ofrece la posibilidad de nadar y relajarse durante todo el año, proporcionando un refugio ideal de bienestar.

Pensando en su salud y forma física, el complejo cuenta con un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación. Aquí, podrá mantener su rutina de ejercicios sin salir de casa, beneficiándose de un ambiente moderno y estimulante. Para completar la experiencia de relajación y desintoxicación, una sauna con duchas privadas está a su disposición, ofreciendo un espacio sereno para liberar el estrés y revitalizar cuerpo y mente. Estas instalaciones de primer nivel son componentes esenciales de un estilo de vida que valora el equilibrio, la salud y el disfrute, todo ello dentro de la seguridad y exclusividad de su comunidad privada.

Estepona: La Perla de la Costa del Sol y Su Entorno Inigualable

La ubicación estratégica de esta propiedad en Estepona es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", esta encantadora ciudad en el sur de España ofrece una mezcla perfecta de la auténtica cultura andaluza y las comodidades modernas de un enclave cosmopolita. Disfrute de más de 320 días de sol al año y un clima envidiable, invitando a sus residentes a disfrutar de un estilo de vida activo y al aire libre. Desde el complejo, accederá fácilmente a las prístinas playas de arena y a las aguas cristalinas del Mediterráneo. Las vistas panorámicas al mar y a las majestuosas montañas de Sierra Bermeja ofrecen un telón de fondo impresionante, prometiendo serenidad y belleza natural en cada amanecer.

Estepona es un hervidero de actividad y cultura, donde siempre hay algo nuevo por descubrir. El animado puerto deportivo, con sus yates de lujo, es ideal para paseos y cenas al atardecer. La ciudad es célebre por su excepcional oferta gastronómica, desde restaurantes de alta cocina hasta los tradicionales "chiringuitos" a orillas del mar. Sus exclusivas boutiques y galerías de arte satisfacen a los compradores más sofisticados. Para los entusiastas del golf, la Costa del Sol es un paraíso, y Estepona no es una excepción, con varios campos de golf de renombre internacional en sus inmediaciones. Además, podrá disfrutar de

senderismo, ciclismo y deportes acuáticos, enriqueciendo su experiencia de vida en este destino donde la belleza natural se fusiona con una rica oferta cultural y de ocio.

Una Oportunidad Exclusiva: Disponibilidad Q4 2026

Esta propiedad representa no solo un hogar, sino una inversión inteligente en un estilo de vida inigualable en Estepona. Con la finalización prevista para el cuarto trimestre de 2026, tendrá el momento perfecto para planificar su futuro en este santuario mediterráneo. Estepona sigue consolidándose como uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, prometiendo una valorización continua y una calidad de vida excepcional. No pierda la oportunidad de hacer suya esta residencia de lujo. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y comience a visualizar su futuro en este idílico entorno. Su paraíso en la Costa del Sol le espera.

Detalles

Referencia	R5388766	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 490.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	74 m²	Parcela	110 m²
Terraza	48 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella