+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

desde 2.595.000 €

REFERENCIA R5389918

Villa de Lujo de Nueva Construcción en La Resina Golf, Estepona: Un Oasis de Elegancia y Exclusividad

4	3	366 m²	1.128 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA









Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Este nuevo desarrollo ofrece villas vanguardistas con un precio exclusivo de **2.595.000 €**. Cada residencia cuenta con **4 amplios dormitorios y 3 baños** meticulosamente diseñados, distribuidos en una impresionante superficie construida de **366 m²**. Una propuesta arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo, pensada para quienes buscan lo extraordinario en cada detalle.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Vida de Lujo en la Costa del Sol

Situada estratégicamente en el corazón de **La Resina Golf**, esta villa se emplaza en una de las zonas residenciales más prometedoras y sofisticadas de Estepona. Este enclave privilegiado es un testimonio de armonía con la naturaleza, donde la tranquilidad, la privacidad y una calidad de vida superior se convierten en los pilares fundamentales de su existencia. Es un santuario personal en medio de un entorno natural sublime en el sur de España.

La Resina Golf se distingue por su atmósfera de exclusividad y una baja densidad de construcción, garantizando así un nivel inigualable de privacidad y unas vistas abiertas y despejadas que se extienden hasta donde alcanza la vista. Rodeada por prestigiosos campos de golf que son un deleite para los aficionados, y por extensas áreas verdes protegidas que invitan a la desconexión y al disfrute al aire libre, esta ubicación es simplemente incomparable.

La excepcional conexión de esta villa permite un acceso rápido y sencillo a los destinos más emblemáticos de la Costa del Sol. En cuestión de minutos, podrá llegar a la efervescente vida de **Puerto Banús**, el glamour de **Marbella** o el encanto tradicional del centro de **Estepona**. Además, la cercanía a puntos de interés como **Selwo Aventura** subraya la versatilidad de este entorno, combinando la naturaleza salvaje con el ocio más exclusivo.

Esta ubicación estratégica no solo le acerca a los centros neurálgicos de la Costa del Sol, sino que también le permite disfrutar de renombrados beach clubs, exquisitos restaurantes de alta cocina, prestigiosas escuelas internacionales y todas las comodidades esenciales para abrazar un estilo de vida mediterráneo refinado y sin esfuerzo. Es la confluencia perfecta entre la serenidad de un hogar y la vitalidad de su entorno.

Arquitectura Contemporánea: Un Retiro Donde el Diseño y la Naturaleza se Encuentran

La filosofía detrás de esta villa la concibe como un verdadero retiro privado, un espacio donde la arquitectura de vanguardia, el exuberante paisaje circundante y la luz natural se encuentran y se fusionan de forma orgánica. Es una celebración del diseño moderno, manifestada a través de volúmenes claros y proporciones perfectamente equilibradas, que confieren a la propiedad una estética contemporánea y atemporal a la vez.

Cada aspecto del diseño ha sido cuidadosamente orquestado para abrir los espacios hacia el exterior, permitiendo que las impresionantes vistas, la pura brisa mediterránea y la abundante luz natural se integren de manera fluida en la vida cotidiana. Es una vivienda diseñada con el propósito de invitar a la contemplación, a disfrutar plenamente del tiempo, la amplitud del espacio y la inquebrantable tranquilidad que solo un hogar así puede ofrecer.

Interiores Luminosos y Conexión Sin Fisuras con el Exterior

El hogar se despliega en un concepto de espacios abiertos y generosos, donde las áreas de salón, comedor y cocina se entrelazan de forma natural, creando una sensación continua de amplitud, fluidez y una luminosidad inigualable. Esta distribución diáfana no solo optimiza la entrada de luz solar, sino que también fomenta la interacción social y la comodidad en el día a día, facilitando un estilo de vida moderno y conectado.

Las terrazas, pensadas como una extensión natural y armoniosa de los espacios interiores, invitan a disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año, convirtiéndose en escenarios perfectos para el ocio, el relax y las reuniones sociales. Imagine desayunos al sol, tardes de lectura con vistas panorámicas o cenas bajo el cielo estrellado, todo en la privacidad de su propio

santuario personal, envuelto en el agradable clima mediterráneo.

Un elemento distintivo son los amplios ventanales de suelo a techo, que no solo permiten que la luz natural inunde cada rincón de la casa, sino que también integran de manera magistral las vistas panorámicas en la experiencia de vida. Cada marco se convierte en un cuadro viviente, difuminando las fronteras entre el confort interior y la majestuosidad del paisaje exterior, creando una atmósfera de serenidad y conexión constante con el entorno.

Con una generosa parcela de **1.128 m²**, esta villa ofrece un lienzo excepcional para el diseño paisajístico, donde cada rincón del jardín puede ser transformado en un espacio único de belleza y funcionalidad, complementando a la perfección la arquitectura de la casa. Un lugar donde la naturaleza y el lujo se entrelazan para crear un entorno de vida verdaderamente excepcional, ideal para el esparcimiento y la desconexión.

La Cima de un Estilo de Vida Exclusivo

El resultado final es una residencia luminosa, serena y de una funcionalidad impecable, donde la arquitectura de vanguardia y un estilo de vida aspiracional se integran de forma natural y armoniosa. Esta villa no es solo una propiedad; es una declaración de intenciones, una invitación a vivir la vida con la máxima sofisticación y comodidad en la prestigiosa Costa del Sol.

Para aquellos que buscan ir más allá de lo convencional, esta villa representa la oportunidad de poseer no solo una casa, sino un pedazo de paraíso en una de las regiones más deseadas del sur de España. Es la inversión perfecta para quienes aprecian la privacidad, el diseño exquisito y un entorno que ofrece lo mejor de la vida mediterránea. Descubra el pináculo de la elegancia y la comodidad con Luxury Realty y haga realidad sus sueños.

Detalles

Referencia	R5389918	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.595.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	366 m²	Parcela	1.128 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella