+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

desde 619.000 €

Ático en Higueron

REFERENCIA R5390422

2	2	114 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

¡ÁTICO A ESTRENAR con impresionantes VISTAS AL MAR en Higuerón! Vive el lujo y la comodidad en este espectacular ático de nueva construcción (2025), ubicado en una de las zonas más exclusivas de Fuengirola, a solo 300 metros de la estación de tren de Carvajal y a un paseo de la playa. Distribuido en una sola planta, esta vivienda combina diseño moderno, luz natural y materiales de alta calidad para ofrecerte un hogar único. GRAN TERRAZA de 40 m² orientada al SUROESTE: perfecta para relajarte, disfrutar del sol y de las vistas al mar. Ambos dormitorios con acceso directo a la terraza. *Comodidades Incluidas*: -2 plazas de garaje + trastero incluidos en el precio. -Sistema de aerotermia y suelo radiante para mayor confort. -Ventanas Climalit. -Armarios empotrados en ambos dormitorios. -Piscina comunitaria y jacuzzi -Gimnasio comunitario -Espacio de coworking *Distribución*: Hall de entrada Amplio salón-comedor con salida a terraza Cocina abierta con acceso a lavadero 2 dormitorios (el principal con baño en suite) 2 baños completos *Superficies*: Vivienda: 74 m² Terraza: 40 m² Total construido: 114 m² Planta: 2ª (ático) Orientación: Suroeste Certificación energética: B *Ubicación Inmejorable*: Estación de tren: ■300 ■mts. Playa: ■500 ■mts. Comercios y ■servicios: ■500 ■mts. Aeropuerto ■de ■Málaga: 19,8 ■km. ¿Buscas ■vivir con ■estilo ■y tranquilidad ■cerca ■del ■mar ■y con excelentes ■conexiones? ■¡Este ■ático ■lo ■tiene ■todo!

Detalles

Referencia	R5390422	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 619.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	114 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella