+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



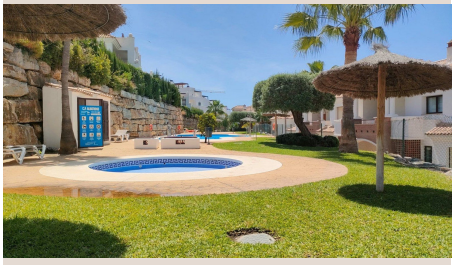
CASARES PLAYA

379.900 €

REFERENCIA R5390728

Bienvenido al Paraíso: Lujo Inundado de Sol en Casares Golf, Casares Playa

2	2	151 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Experimente la cúspide del lujo y la serenidad en la codiciada Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, impecablemente presentado y generosamente dimensionado, ubicado estratégicamente junto al prestigioso campo de golf de Casares. Diseñado para aquellos que aprecian la comodidad superior, un estilo inigualable y paisajes que quitan el aliento, esta propiedad ofrece una fusión perfecta entre la vida moderna y el encanto mediterráneo. Ubicado en la idílica Casares Playa, este hogar es una invitación a vivir el estilo de vida definitivo en el sur de España.

Características Premium que le Enamorarán:

Espectaculares Vistas Cuádruples: Desde su amplia terraza, disfrute de un espectáculo diario con vistas panorámicas que fusionan el azul profundo del mar Mediterráneo, las verdes calles del campo de golf, las relucientes piscinas comunitarias y la imponente silueta de las montañas. Cada amanecer y atardecer es un lienzo privado de colores que garantiza momentos inolvidables.

Orientación Óptima: Con una orientación suroeste privilegiada, el apartamento está bañado en una luz natural abundante durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores. Esta orientación no solo maximiza la luminosidad, sino que también garantiza las vistas más espectaculares de los atardeceres dorados que pintan el cielo de la Costa del Sol, ofreciendo un telón de fondo idílico para sus veladas.

Proporciones Generosas: Los excepcionales planos de planta son una característica distintiva, proporcionando espacios habitables extraordinariamente amplios que fluyen sin esfuerzo hacia las áreas exteriores. Cada rincón ha sido pensado para maximizar la sensación de amplitud y confort, ideal tanto para el entretenimiento como para relajarse en total privacidad.

Confort Climático Total: El confort climático está garantizado durante todo el año gracias a un sistema de aire acondicionado totalmente integrado que proporciona frescor en verano y calidez en los meses más suaves. Para un toque adicional de lujo en las mañanas más frescas, los baños están equipados con suelo radiante, asegurando una experiencia de bienestar en cada momento.

Estado Llave en Mano: Este hogar ha sido mantenido con los más altos estándares de calidad, presentando un estado impecable. Literalmente, no hay nada que hacer salvo desempacar sus maletas y comenzar a disfrutar de la vida de sus sueños desde el primer día. Una oportunidad de inversión sin preocupaciones.

Extras Premium: La comodidad se extiende a los detalles prácticos, con la inclusión de dos plazas de aparcamiento subterráneo dedicadas y un trastero privado. Estos extras, a menudo pasados por alto, añaden un valor incalculable a la propiedad, ofreciendo seguridad y espacio de almacenamiento adicional indispensable.

Servicios Estilo Resort: Sumérjase en un estilo de vida de resort sin salir de casa. La comunidad ofrece acceso a unas hermosas zonas comunes ajardinadas, cuidadosamente mantenidas, que invitan a la relajación y al ocio. Disfrute de un refrescante chapuzón en la espaciosa piscina para adultos o deje que los más pequeños se diviertan de forma segura en la piscina infantil dedicada. Es un entorno perfecto para socializar o simplemente disfrutar del sol mediterráneo.

Una Ubicación Inigualable: Casares Playa, Sur de España

La ubicación de esta propiedad es, sencillamente, insuperable. Anidado en el corazón del reconocido campo de golf de Casares, se encontrará a solo unos minutos de las doradas arenas y las aguas turquesas del Mediterráneo, en la apacible Casares Playa. Esta joya de la Costa del Sol Occidental ofrece la tranquilidad de un entorno natural virgen con la conveniencia de tener todo al alcance.

Casares Playa es conocida por su belleza escénica, sus playas bien conservadas y su ambiente relajado, lo que la convierte en un destino ideal tanto para residentes permanentes como para quienes buscan una escapada de lujo. Es un enclave privilegiado en el sur de España, donde la brisa marina y el aroma a pino se fusionan con la vibrante vida local, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

Disfrute de la paz y la exclusividad que ofrece un campo de golf, mientras que un corto trayecto en coche le conecta con la vibrante energía y la sofisticación de Estepona. Su encantador puerto deportivo, sus bulliciosas calles comerciales, su exquisita gastronomía y su rica oferta cultural están a su disposición. Además, la excelente conexión con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar garantiza una accesibilidad sin igual para viajeros de todo el mundo.

Ya sea que busque un prestigioso refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, una lucrativa oportunidad de inversión con un potencial de alquiler excepcional en una de las zonas más demandadas, o una residencia permanente de lujo que ofrezca una calidad de vida incomparable, este apartamento lo cumple todo. Luxury Realty le asegura que esta es una propiedad que supera las expectativas en todos los frentes.

La visualización es altamente recomendada para apreciar plenamente la magnificencia de esta propiedad. No pierda la oportunidad de hacer suyo este trozo de paraíso en Casares Playa. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir personalmente todo lo que este excepcional apartamento tiene para ofrecerle.

Detalles

Referencia	R5390728	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	379.900 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	151 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella