+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

749.500 €

REFERENCIA R5394364

Ático de Lujo Excepcional en Finca Cortesín: Vistas al Mar y al Golf en Casares Playa

3	3	130 m²	170 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en un estilo de vida de distinción y exclusividad con este magnífico ático de lujo, enclavado en el corazón del mundialmente reconocido Finca Cortesín Golf Club resort. Este emblemático complejo, aclamado como uno de los destinos de golf más prestigiosos de Europa y anfitrión de torneos de calibre internacional como la Solheim Cup, ofrece una experiencia residencial sin igual. Situado en Casares Playa, una joya de la Costa del Sol en el sur de España, este enclave fusiona la belleza natural, la serenidad costera y un ambiente de vida de alto nivel, consolidándose como un referente de lujo y tranquilidad.

Casares Playa y sus alrededores, incluyendo Casares Costa, representan una de las zonas más atractivas y en auge de la región. Sus playas vírgenes de arena fina, el pintoresco paisaje andaluz y la proximidad a encantadores pueblos blancos, así como a ciudades vibrantes como Estepona y Sotogrande, garantizan un estilo de vida equilibrado entre la relajación y el acceso a servicios de primer nivel. La demanda inmobiliaria en esta área es robusta y creciente, impulsada por un entorno de elegantes urbanizaciones de lujo y villas de alta gama donde la privacidad, la seguridad y la calidad de vida son la máxima prioridad. Vivir aquí significa sumergirse en un oasis de calma sin renunciar a la sofisticación y la accesibilidad.

Este exclusivo ático se encuentra dentro de una comunidad cerrada de estilo contemporáneo, inmaculadamente mantenida y construida bajo los más rigurosos estándares de calidad. La arquitectura armoniza perfectamente con el entorno natural, ofreciendo un diseño elegante y atemporal. La propiedad destaca por su distribución en una sola planta, lo que garantiza una comodidad y funcionalidad excepcionales. Además, cuenta con el privilegio de un impresionante solárium privado del mismo tamaño que la vivienda, una característica excepcional que duplica su espacio al aire libre. Su ubicación estratégica en una parcela esquinera asegura una privacidad inigualable y una amplitud que solo pocos pueden disfrutar.

Desde sus generosas terrazas, las vistas panorámicas son simplemente espectaculares, abarcando la inmensidad del campo de golf y el resplandeciente mar Mediterráneo. La orientación suroeste no solo inunda el hogar de una abundante luz natural durante todo el día, sino que también promete puestas de sol que pintan el cielo con tonos rojizos y dorados, un espectáculo diario que se convierte en el telón de fondo perfecto para momentos inolvidables. Imagínese disfrutando de un café matutino con la brisa marina o de una cena al aire libre bajo un manto de estrellas, todo ello con la serenidad del golf y el horizonte marino como compañía.

El interior de este ático es un testimonio de lujo y buen gusto. Sus espaciosas estancias, diseñadas con una distribución inteligente, fluyen sin esfuerzo, creando ambientes que son tanto funcionales como estéticamente atractivos. La luminosidad es una constante, gracias a los amplios ventanales que no solo maximizan la entrada de luz natural, sino que también enmarcan las impresionantes vistas exteriores. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los acabados de alta calidad hasta la elección de materiales nobles, para crear hogares elegantes, cálidos y acogedores, donde cada rincón invita al confort y al disfrute. La integración perfecta entre el interior y el exterior amplifica la sensación de amplitud y conexión con el entorno.

Para su total conveniencia, el ático incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, soluciones prácticas que añaden un valor considerable a la propiedad. La comunidad ofrece además una exquisita piscina comunitaria, un oasis de frescor y relax en medio de cuidados jardines. Una ventaja adicional, y de gran interés para inversores, es que se permiten alquileres vacacionales a corto plazo. Esta flexibilidad convierte a la propiedad en una oportunidad excepcional, ya sea como una residencia permanente para quienes buscan la vida soñada en la Costa del Sol, una idílica casa de vacaciones para escapadas de lujo, o una inversión inteligente en un mercado inmobiliario de alto rendimiento.

En resumen, este ático no es solo una propiedad; es una experiencia de vida en un entorno inigualable. Es la combinación perfecta de diseño sofisticado, vistas impresionantes, una ubicación privilegiada y las comodidades de un resort de clase mundial. Una propiedad verdaderamente única en un marco excepcional. Le invitamos a descubrir personalmente este maravilloso ático, a sentir su ambiente y a imaginar la vida de lujo que le espera. Este podría ser su futuro hogar, un santuario personal en Finca Cortesín donde cada día es una celebración del buen vivir.

Detalles

Referencia	R5394364	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	749.500 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	130 m²	Parcela	–
Terraza	170 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella