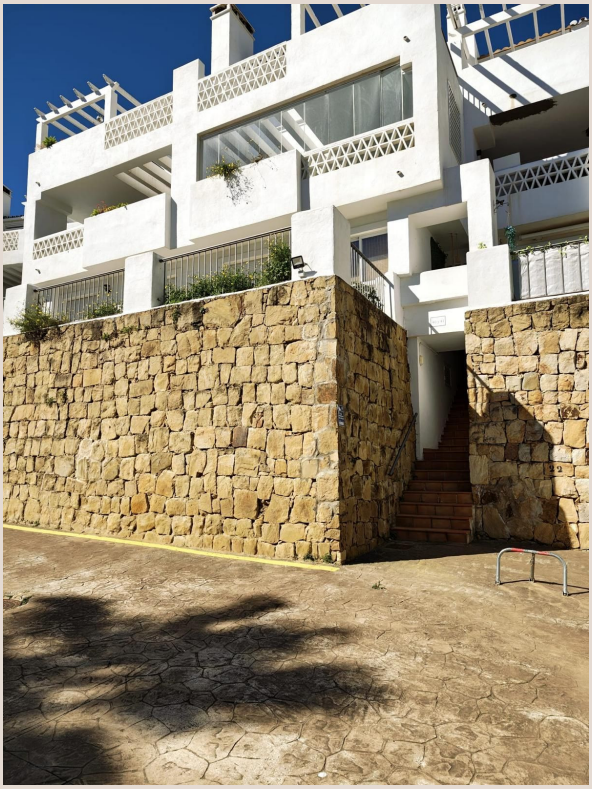
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



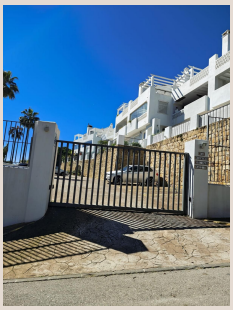
MANILVA

315.000 €

REFERENCIA R5394841

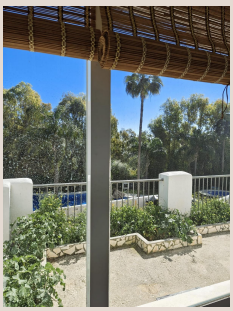
Exclusivo Apartamento de Lujo con Amplia Terraza y Piscina Comunitaria en Manilva: Un Refugio de Ensueño en la Costa del Sol

2	2	94 m²	48 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

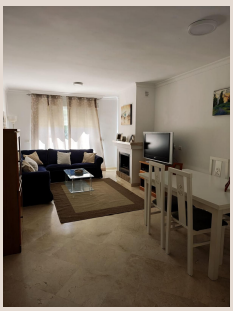












Descripción

Manilva, una joya en el sur de España, representa la esencia de la vida mediterránea idílica. En la codiciada Costa del Sol, esta localidad fusiona tradición andaluza, playas vírgenes y un estilo de vida relajado. Con más de 320 días de sol al año, ofrece un ambiente inmejorable para quienes buscan paz y belleza. Aquí, Luxury Realty presenta una oportunidad residencial que redefine elegancia y confort.

Este magnífico apartamento de 94 metros cuadrados se ha diseñado para maximizar espacio y luz natural, creando un santuario de sofisticación. Una atmósfera de amplitud y bienestar da la bienvenida. Incluye dos dormitorios generosos y dos baños completos con acabados de primera calidad, garantizando confort y lujo. Cada estancia ofrece privacidad y serenidad, ideal para familias o como espacio adicional. Materiales selectos y colores neutros son un lienzo perfecto para su estilo personal.

La joya de esta propiedad es su espectacular terraza de 48.20 metros cuadrados. Más que un balcón, es una extensión viviente del hogar, un espacio para sueños al aire libre. Imagine desayunos al sol con brisa marina, cenas bajo las estrellas, o relajación con vistas. Su generoso tamaño permite múltiples ambientes: comedor, zona de sofás, incluso un pequeño jardín. Es la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo, fusionando interior y exterior con luz natural, creando recuerdos inolvidables.

El lujo se complementa con una impresionante piscina comunitaria. Rodeada de exuberantes jardines, es el lugar perfecto para refrescarse en verano, tomar el sol en amplios soláriums o socializar, todo en un entorno de exclusividad y tranquilidad. Su arquitectura se integra con el paisaje, creando una atmósfera de resort privado. La seguridad y privacidad son fundamentales, garantizando que los residentes disfruten de las instalaciones con total serenidad. Este conjunto de servicios convierte la propiedad en un estilo de vida donde bienestar y ocio están garantizados.

Manilva, estratégicamente ubicada entre Estepona y Sotogrande, es un estilo de vida. Esta joya de la Costa del Sol se distingue por su auténtico encanto andaluz. Sus playas, como La Duquesa o Punta Chullera, son de fina arena y aguas cristalinas, muchas con Bandera Azul, ideales para paseos o deportes acuáticos. La gastronomía local deleita con mariscos frescos y platos tradicionales en chiringuitos y restaurantes a lo largo de la costa, o en su pintoresco pueblo blanco.

El Puerto de la Duquesa, con su marina, es un centro neurálgico de actividad, con bares, restaurantes y tiendas, ideal para excursiones en barco. Para los amantes del golf, la región es un paraíso, con campos de prestigio como La Duquesa, que ofrece vistas al mar y a las montañas. Un clima excepcional, belleza paisajística y proximidad a centros de ocio hacen de Manilva un lugar inigualable para vivir o vacacionar.

La ubicación de Manilva es ideal en conectividad. A cómoda distancia de los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, facilitando viajes. Las autovías conectan Manilva con Marbella, Estepona y Sotogrande, ofreciendo acceso rápido a servicios, hospitales, colegios internacionales y centros comerciales de lujo. Invertir aquí no es solo adquirir un inmueble; es comprar un estilo de vida envidiable, un refugio donde la calidad de vida es prioridad y el potencial de revalorización significativo.

Luxury Realty presenta este excepcional apartamento, que encapsula el lujo mediterráneo en Manilva. Una oportunidad única para quienes buscan un hogar con espacio, confort y un estilo de vida envidiable, en un entorno de belleza natural y exclusividad. Su generosa terraza, acabados de alta calidad y ubicación privilegiada, lo convierten en más que un apartamento; es una invitación a vivir al máximo. Descubra el hogar de sus sueños en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5394841	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	315.000 €
Dormitorios	2	Baños	2

Construidos	94 m²	Parcela	–
Terraza	48 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella