+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

Villa en Mijas

2.499.000 €

REFERENCIA R5394856

6	798 m²	11.500 m²	101 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En una ubicación excepcional de la Costa del Sol se encuentra esta villa singular donde tranquilidad, amplitud y lujo se combinan a la perfección. A tan solo 3 minutos en coche del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo, a 12 minutos de la playa, a 15 minutos del Aeropuerto de Málaga–Costa del Sol y a menos de 25 minutos del vibrante Marbella y del exclusivo Puerto Banús. La Costa del Sol es conocida por su estilo de vida exclusivo, sus magníficas playas, la amplia oferta de campos de golf y más de 300 días de sol al año — una de las razones por las que tantas personas buscan aquí la casa de sus sueños. A través de un largo camino privado se accede a esta impresionante villa de más de 700m² construidos, situada en una magnífica parcela de aproximadamente 11.000m². Desde el primer momento, la propiedad transmite una sensación especial: amplitud, luminosidad y una atmósfera cálida y elegante. El imponente vestíbulo con escalera abierta ofrece una bienvenida de auténtico lujo. La villa cuenta con 6 amplios dormitorios y 4 baños, 2 de ellos ensuite. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados y algunos incluyen vestidor. En la primera planta, 3 dormitorios tienen acceso directo a una gran terraza soleada con preciosas vistas al mar y al entorno verde. Todos los dormitorios, tanto en la planta superior como en la inferior, están equipados con aire acondicionado frío/calor. La amplia sala de estar y el comedor también cuentan con aire acondicionado, garantizando un confort óptimo durante todo el año. El salón es verdaderamente impresionante: extremadamente espacioso, con abundante luz natural gracias a los grandes ventanales correderos y una acogedora chimenea como punto central. Desde aquí se accede directamente a la gran terraza y al jardín, donde se puede disfrutar de sol, tranquilidad y vistas al mar y a la montaña durante todo el día. La cocina, igualmente generosa, dispone de numerosas ventanas con vistas a la piscina. Además, la vivienda cuenta con un lavadero independiente, zona de almacenamiento e incluso un pequeño montaplatos para comida y bebida — ideal para cenas o celebraciones. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es el enorme sótano de aproximadamente 300 m². Este espacio ofrece infinitas posibilidades: garaje para varios vehículos, gimnasio privado, sala de cine, zona de juegos o incluso la creación de un apartamento de invitados completamente independiente. El exterior transmite la sensación de un auténtico resort privado. El precioso jardín, cuidadosamente ajardinado y con vegetación madura, ofrece total privacidad y vistas completamente despejadas. La piscina de estilo laguna constituye el corazón del jardín. A su alrededor se encuentra una encantadora cabaña con tumbonas, perfecta para relajarse bajo el sol español. Además, hay una segunda cabaña elegante junto al salón — ideal como zona lounge adicional para las largas noches de verano. La acogedora casita de la piscina dispone también de cocina exterior, barbacoa, ducha, aseo y un amplio trastero. Esta es una de esas propiedades que hay que vivir ■para ■apreciar ■plenamente. ■Una combinación ■única ■de ■espacio, ■lujo, ■privacidad y ■una ■ubicación privilegiada ■cerca ■de todo ■lo ■que ■hace ■de la Costa ■del ■Sol ■un ■lugar ■tan ■deseado.

Detalles

Referencia	R5394856	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.499.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	798 m²	Parcela	11.500 m²
Terraza	101 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella