+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

desde 769.000 €

Villa en El Paraiso

REFERENCIA R5395837

3	140 m²	67 m²	72 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

Villa contemporánea a estrenar, finalizada en 2025, situada en la exclusiva nueva urbanización Serene Atalaya. Diseñada para disfrutar de un estilo de vida moderno y confortable, esta elegante propiedad ofrece espacios luminosos, acabados de alta calidad y excelentes zonas exteriores para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. La vivienda cuenta con dos jardines privados. El jardín delantero conecta directamente con el amplio salón y su terraza, creando una perfecta continuidad entre interior y exterior. El jardín trasero, más amplio y privado, ofrece una agradable zona de sombra y espacio suficiente para crear una zona chill-out o incluso plantar árboles frutales para disfrutar durante todo el año. Además, la villa dispone de plaza de aparcamiento privada exterior. En la planta principal encontramos un acogedor hall de entrada, un luminoso salón-comedor, cocina abierta totalmente equipada, lavandería independiente y un aseo de invitados. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, además de dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo. En la última planta, la propiedad ofrece un fantástico solárium con múltiples posibilidades, ideal para instalar un jacuzzi, una zona lounge o un espacio de barbacoa y entretenimiento. La villa forma parte de una cuidada urbanización cerrada con dos piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y parque infantil. Ubicada en una zona tranquila y residencial, pero a la vez muy ■próxima ■a ■todos ■los servicios ■y ■zonas ■comerciales, ■la ■propiedad se ■encuentra ■a tan ■solo ■5 minutos ■en ■coche ■de ■Puerto Banús y ■aproximadamente ■a ■10 ■minutos ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5395837	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 769.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	140 m²	Parcela	67 m²
Terraza	72 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella