

MARBELLA

1.350.000 €

REFERENCIA R5397394

Un Oasis de Lujo Moderno con Vistas Panorámicas en Palo Alto, Marbella

3	165 m²	37 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión con este exquisito apartamento de diseño contemporáneo. Ubicado en la prestigiosa comunidad cerrada de Palo Alto, este hogar no es solo una residencia, sino una declaración de sofisticación y confort. Situado a tan solo unos minutos del vibrante centro de Marbella, en la soleada Costa del Sol, al sur de España, ofrece una combinación perfecta de serenidad natural y acceso inmediato a todas las comodidades. Marbella es sinónimo de lujo, con sus icónicas playas, el reputado Puerto Banús, campos de golf de clase mundial, boutiques de alta costura y una gastronomía excepcional. Este apartamento representa la puerta de entrada a este codiciado paraíso.

Al entrar en esta magnífica propiedad, será recibido por un amplio y luminoso espacio de planta abierta que integra salón, comedor y una cocina de vanguardia. La distribución inteligente maximiza amplitud y fluidez, ideal para entretenimiento y vida familiar. La cocina de vanguardia, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, fusiona funcionalidad y estética para satisfacer al chef más exigente. Las imponentes ventanas de suelo a techo inundan el espacio con luz natural y enmarcan las espectaculares vistas al Mediterráneo y las montañas circundantes, creando una conexión ininterrumpida entre el interior y el esplendor exterior.

El apartamento cuenta con tres dormitorios elegantemente diseñados, concebidos como santuarios personales de confort y privacidad para un descanso reparador. Los dos baños completos y un aseo de cortesía reflejan el mismo estándar de lujo, con accesorios de diseño contemporáneo y materiales nobles que evocan una experiencia de spa. Uno de los mayores atractivos es su generosa terraza, una extensión privada de la zona de estar, ideal para cenas al aire libre, relajarse con una copa al atardecer o simplemente disfrutar del sol y las inolvidables vistas panorámicas. La ubicación elevada de la terraza ha sido cuidadosamente pensada para aprovechar al máximo la belleza del paisaje, ofreciendo una perspectiva privilegiada del azul del mar y el verde de la sierra, que varían de tonalidad con cada estación y momento del día.

Esta propiedad forma parte de Palo Alto, una de las comunidades residenciales más exclusivas y demandadas en la zona de Marbella-Ojén. Este enclave, meticulosamente diseñado, ofrece un estilo de vida sin igual, combinando lujo, seguridad y bienestar en un entorno natural. Los residentes disfrutan de un elenco de servicios y comodidades de primer nivel: seguridad 24 horas con control de acceso, garantizando total tranquilidad y privacidad; un atento servicio de conserjería; un vanguardista centro de bienestar que incluye un spa completo con circuito de aguas, sauna y baño turco, invitando a la relajación y el rejuvenecimiento. Además, la comunidad ofrece piscinas (cubiertas y al aire libre), un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, modernos espacios de coworking y diversas instalaciones deportivas que fomentan un estilo de vida activo y saludable.

Para añadir aún más valor, el precio incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un espacioso trastero, proporcionando comodidad y almacenamiento muy apreciados en una zona de alta demanda. Este apartamento es la elección ideal para compradores exigentes que buscan una vida moderna y sofisticada en un entorno natural y sereno, sin renunciar a la proximidad y el fácil acceso a las vibrantes opciones de ocio y servicios que Marbella ofrece, desde sus playas hasta sus campos de golf. Su estratégica ubicación, la exclusividad de Palo Alto y sus servicios, lo convierten en un hogar perfecto y una inversión con excelente potencial de revalorización en el codiciado mercado inmobiliario de la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de este paraíso.

Detalles

Referencia	R5397394	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.350.000 €

Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	165 m²	Parcela	–
Terraza	37 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa