+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



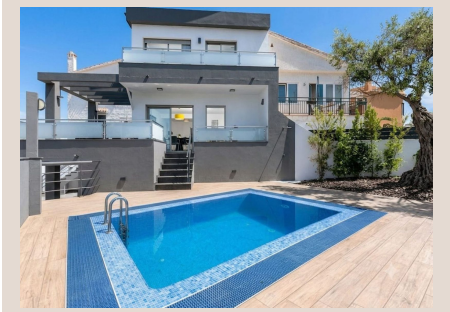
EL FARO

649.000 €

REFERENCIA R5397679

Exclusividad y Lujo Mediterráneo: Villa con Espacio, Confort y Ubicación Privilegiada en El Faro, Mijas Costa

3	3	320 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Bienvenido a una oportunidad única de adquirir una propiedad excepcional en El Faro, Mijas Costa, un enclave codiciado que representa la esencia de la vida mediterránea en el sur de España. Si su búsqueda se centra en un hogar que ofrezca amplitud sin compromisos, un confort exquisito y una ubicación insuperable, esta villa es, sin duda, la joya que ha estado esperando. Presentada por Luxury Realty, esta residencia ha sido meticulosamente diseñada para aquellos que valoran el espacio, la privacidad y la proximidad a lo mejor que la Costa del Sol puede ofrecer.

Un Entorno Privilegiado en el Corazón de la Costa del Sol

Situada en la serena y encantadora zona de El Faro, en Mijas Costa, esta propiedad goza de una ubicación verdaderamente estratégica. El Faro es conocido por su ambiente tranquilo y residencial, a la vez que ofrece una conectividad excepcional con los vibrantes centros de la Costa del Sol. Aquí, se encuentra inmerso en la belleza natural del sur de España, con la brisa marina como compañera constante y el sol andaluz bañando cada rincón durante la mayor parte del año.

La proximidad al prestigioso campo de golf El Chaparral es un atractivo ineludible para los aficionados a este deporte, que podrán disfrutar de un acceso privilegiado a sus impecables fairways y greens. Además, la propiedad se encuentra a un corto y agradable paseo de las cristalinas playas y calas de la zona, invitando a disfrutar de baños refrescantes, paseos al atardecer o la práctica de deportes acuáticos en cualquier momento. La cercanía a encantadores chiringuitos y restaurantes locales asegura que las delicias culinarias mediterráneas estén siempre al alcance de la mano.

Esta ubicación no solo ofrece paz y naturaleza, sino también la comodidad de tener a pocos minutos en coche servicios esenciales y zonas de ocio. La vibrante La Cala de Mijas, con su animado paseo marítimo, su oferta gastronómica y sus tiendas boutique, está a un paso. Igualmente, la cosmopolita Fuengirola, con sus centros comerciales, su puerto deportivo y su amplia gama de entretenimiento, es fácilmente accesible. La excelente conexión con la autovía A-7 garantiza un rápido acceso al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, a la capital malagueña y a otros puntos de interés de la región, haciendo de esta villa un lugar ideal tanto para residir permanentemente como para disfrutar de lujosas escapadas.

Espacios Diseñados para Vivir y Disfrutar

La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 295 m², un lienzo perfecto para la vida al aire libre, complementada por una construcción que optimiza cada metro cuadrado. Con 158.52 m² de espacio habitable exquisitamente distribuido, esta villa ofrece una sensación de amplitud y fluidez en cada una de sus estancias.

Uno de los grandes valores añadidos de esta residencia es su impresionante sótano-garaje, que abarca 150.70 m². Este espacio colosal no solo proporciona una solución ideal para aparcar varios vehículos de forma segura y cómoda, sino que también representa un mundo de posibilidades para la personalización. Imagine transformar este vasto espacio en una sofisticada sala de cine privada, una exclusiva bodega para su colección de vinos, un gimnasio de última generación, un estudio de arte inspirador, una sala de juegos para toda la familia o incluso un apartamento independiente para invitados o servicio. La versatilidad de este nivel inferior está limitada únicamente por su imaginación, añadiendo un valor incalculable a la propiedad.

Un Interior Pensado para el Bienestar

El corazón de la casa se compone de tres dormitorios luminosos y espaciosos, concebidos como santuarios privados para el descanso y la relajación. La villa cuenta con dos baños completos, elegantemente diseñados y equipados, que garantizan comodidad y funcionalidad, además de un práctico aseo de cortesía para sus invitados. La cocina, independiente y con un diseño que invita a la creatividad culinaria, es un espacio funcional con un gran potencial para convertirse en el epicentro de la vida social, perfecto para el chef aficionado o el anfitrión experto.

El salón-comedor es un espacio amplio y acogedor, presidido por una encantadora chimenea que invita a reuniones familiares y momentos de tranquilidad durante los meses más frescos. Es un lugar donde la comodidad y la calidez se unen para crear un ambiente hogareño y sofisticado. Además, la propiedad incluye una estancia adicional de gran versatilidad. Este espacio puede

adaptarse fácilmente a sus necesidades y estilo de vida, transformándose en una oficina en casa productiva, un dormitorio extra para huéspedes, un gimnasio personal, una sala de juegos, una biblioteca serena o un estudio creativo. Esta flexibilidad es un activo invaluable que permite que la casa evolucione con usted y su familia.

Un Oasis Exterior Privado

El exterior de esta villa es un verdadero oasis mediterráneo diseñado para el disfrute y la vida al aire libre. Disfrute de amplias terrazas soleadas, perfectas para tomar el sol y relajarse, y un encantador porche cubierto que ofrece el lugar ideal para cenas al aire libre, reuniones con amigos o simplemente para disfrutar de un café matutino con la brisa marina. Los jardines, meticulosamente cuidados, añaden un toque de verdor y serenidad, creando un entorno visualmente atractivo y relajante.

El elemento central del exterior es la piscina privada de agua salada, una característica de lujo que invita a refrescantes baños durante los cálidos días de verano y añade un toque de exclusividad a su hogar. Para mayor comodidad y opciones de ocio, la comunidad también ofrece una piscina comunitaria, ideal para socializar y disfrutar de un entorno compartido.

Tecnología y Confort al Servicio de su Estilo de Vida

Esta villa está equipada con características modernas que garantizan el máximo confort y seguridad. El sistema de climatización Airzone, con control individual por estancias, le permite personalizar la temperatura de cada habitación a su gusto, optimizando el consumo energético y asegurando un ambiente perfecto en todo momento. Las persianas de seguridad automáticas no solo ofrecen tranquilidad y protección, sino que también contribuyen al aislamiento térmico y acústico de la vivienda.

Una Oportunidad Única de Personalización

Esta propiedad en El Faro es mucho más que una casa; es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado en la Costa del Sol. Representa una excelente combinación de espacio, confort, privacidad y una ubicación privilegiada que promete un estilo de vida de calidad. Le invitamos a descubrir personalmente esta joya, a recorrer sus estancias y a visualizar cómo puede personalizar cada rincón para adaptarlo a su estilo de vida, sus pasiones y las necesidades de su familia. No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad excepcional y comenzar su nueva vida bajo el sol andaluz con Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5397679	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	649.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	320 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella