+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

750.000 €

REFERENCIA R5400121

Apartamento en Higueron

2	2	90 m²	34 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

LICENCIA TURISTICA EN VIGOR Fabuloso apartamento tipo GARDEN VILLA, totalmente amueblado* y listo para entrar a vivir, de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de la colina de Higuerón, dentro de una promoción de nueva construcción entregada en 2026, que se encuentra a solo 3 minutos a pie del Higuerón Sport Club en dirección oeste. Cuenta con aproximadamente 90 m² construidos, 35 m² de jardin privado con piscina privada de 17 m² y 25 m² de terraza cubierta, creando un fantástico espacio exterior para disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda incluye además 2 plazas de aparcamiento y trastero, aportando máxima comodidad en el día a día. La vivienda cuenta con práctica zona de lavandería con lavadora y secadora, armarios empotrados en los dormitorios y persiana/estor en el dormitorio principal, lo que aporta un extra de confort y funcionalidad en el uso diario. La urbanización se levanta sobre una amplia parcela con más de 20.000 m² de zonas verdes ajardinadas con vegetación autóctona, integrando la arquitectura en un entorno natural tranquilo y privado. El diseño sigue una línea contemporánea y cuenta con materiales de alta calidad, así como certificación BREEAM que garantiza sostenibilidad y eficiencia energética en las viviendas. Entre las zonas comunes destacan varias piscinas, jacuzzi, extensos jardines mediterráneos, áreas de coworking/centro de negocios, zonas de paseo, placas solares en las áreas comunes. Apartamento cuenta con domótica, aerotermia, suelo radiante y preinstalación para vehículo eléctrico, todo pensado para ofrecer un estilo de vida cómodo y exclusivo. Ubicado en uno de los enclaves residenciales más valorados de la Costa del ■Sol, ■el ■complejo ■ofrece excelentes ■conexiones ■por ■autovía, ■rápida ■llegada al ■aeropuerto ■de Málaga ■y ■proximidad a ■Mijas ■Pueblo, ■Benalmádena ■y Fuengirola. *Paquete de ■mobiliario ■de ■20.000 ■€ ■no ■incluido.

Detalles

Referencia	R5400121	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	750.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	90 m²	Parcela	34 m²
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella