+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS FLAMINGOS

4.900.000 €

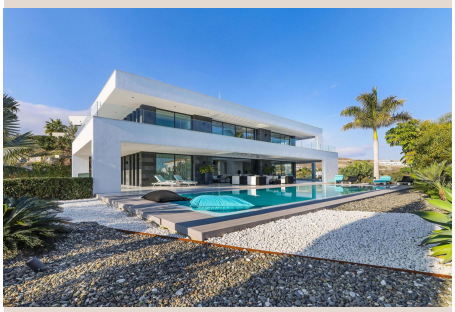
REFERENCIA R5401039

Villa de Lujo Excepcional en Primera Línea de Golf en Los Flamingos: Vistas Infinitas y Elegancia Incomparable

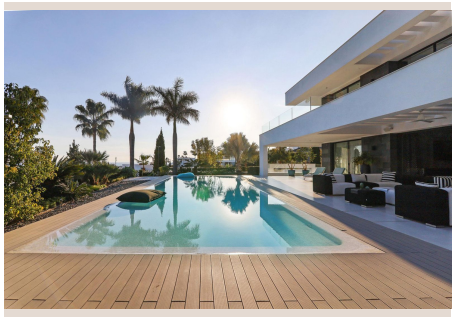
6	7	794 m²	1.297 m²	463 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Nueva Milla de Oro, yace una obra maestra arquitectónica que redefine el concepto de lujo y sofisticación. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta villa excepcional, estratégicamente ubicada en primera línea del renombrado campo de golf de Los Flamingos, en el soleado sur de España. Esta propiedad no es solo una casa, sino un santuario de elegancia moderna, confort sin igual y tecnología de vanguardia, ofreciendo un estilo de vida exclusivo en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol. Desde el momento en que se cruza el umbral de esta residencia, uno es envuelto por una atmósfera de distinción, realzada por vistas panorámicas que se extienden infinitamente sobre el mar Mediterráneo, las majestuosas montañas andaluzas, el impecable campo de golf y los exuberantes jardines que la rodean. Es la personificación de la vida de lujo, enmarcada por la belleza natural y la seguridad de una comunidad cerrada de élite.

Con una impresionante superficie construida de 794 m², complementada por una terraza de 463 m² que invita a la vida al aire libre y asentada sobre una generosa parcela de 1.297 m², esta villa ha sido meticulosamente diseñada para la privacidad y el entretenimiento. Alberga seis espaciosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, un oasis personal para el descanso y la relajación. Una toilette adicional para invitados asegura la máxima conveniencia. La propiedad se entrega completamente amueblada, con una decoración que fusiona la estética contemporánea con toques de calidez mediterránea. La cocina, de planta abierta y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, fluyendo sin esfuerzo hacia un comedor independiente y una sala de estar, donde una elegante chimenea crea un ambiente acogedor. Para complementar el estilo de vida, la villa incluye un cuarto de invitados, una práctica despensa, lavadero, una oficina ideal para el trabajo remoto, un amplio sótano para almacenamiento, y una exquisita bodega que deleitará a los conocedores.

Los espacios exteriores de esta villa son un testimonio de la vida de ocio y disfrute. Un jardín privado, meticulosamente cuidado y dotado de riego automático, enmarca una impresionante piscina privada climatizada, perfecta para disfrutar durante todo el año. Las extensas terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen múltiples ambientes para el relax, las cenas al aire libre y las barbacoas, todo ello mientras se disfruta de las espectaculares vistas. Para los amantes del bienestar, un gimnasio completamente equipado invita a mantenerse activo sin salir de casa. La experiencia de ocio se eleva con un sistema de sonido envolvente Dolby Stereo y televisión por satélite, asegurando el entretenimiento para todos los gustos. Pensando en la inclusión, la propiedad es accesible para sillas de ruedas y admite mascotas, garantizando que todos los miembros de la familia disfruten de este paraíso. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida sin igual.

La seguridad y el confort son prioridades absolutas en esta propiedad de élite. Equipada con un servicio de seguridad 24 horas, cámaras de vigilancia de última generación, sistema de alarma, video portero y entrada de seguridad, la tranquilidad está garantizada. Las ventanas de doble acristalamiento no solo contribuyen a la eficiencia energética sino que también aíslan del ruido exterior, creando un remanso de paz. El control climático es impecable gracias a un sistema de aire acondicionado con unidades individuales y calefacción por suelo radiante en toda la villa, operable con persianas eléctricas para optimizar la luz y la temperatura. Un avanzado sistema de hogar inteligente permite gestionar todas las funciones de la casa con facilidad. Con internet de fibra óptica de alta velocidad y elegantes suelos de porcelana, la tecnología y el diseño se entrelazan a la perfección. La ubicación en Los Flamingos no solo promete exclusividad, sino también una proximidad inigualable a una plétora de servicios: desde campos de golf de renombre mundial y hermosas playas, hasta prestigiosas escuelas, vibrantes centros comerciales, puertos deportivos y enlaces de transporte. Esta villa en la Costa del Sol representa la cúspide de la vida de lujo, un hogar donde cada día es una celebración de la belleza, la comodidad y el privilegio.

Detalles

Referencia	R5401039	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.900.000 €

Dormitorios	6	Baños	7
Construidos	794 m²	Parcela	1.297 m²
Terraza	463 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella