

LA MAIRENA

385.000 €

REFERENCIA R5401171

Descubra un Santuario de Lujo y Naturaleza en La Mairena, Marbella Este

2	2	129 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa y serena urbanización de La Mairena, un enclave de belleza natural incomparable en el sur de España, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento que redefine el concepto de vida mediterránea. Este hogar, envuelto en la majestuosidad de la naturaleza circundante y situado en un pintoresco complejo residencial, es el epítome de la tranquilidad y la exclusividad, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y relajado, a solo un paso de la vibrante energía de Marbella.

La Mairena es conocida por sus impresionantes vistas panorámicas, que abarcan desde las majestuosas montañas de la Sierra de las Nieves hasta las brillantes aguas del Mediterráneo, ofreciendo amaneceres y atardeceres que son un deleite para los sentidos. Este microclima privilegiado, combinado con una exuberante vegetación de alcornoques y pinos, crea un oasis de paz y privacidad. Es aquí donde Luxury Realty le invita a explorar una propiedad que no solo promete un hogar, sino una experiencia de vida.

Un Refugio de Elegancia y Confort Interior

Al adentrarse en esta exquisita propiedad, será recibido por un amplio y luminoso salón-comedor, un espacio diseñado para la relajación y el entretenimiento. La abundante luz natural inunda la estancia, acentuando los acabados de alta calidad y creando un ambiente acogedor. Una elegante chimenea se erige como el corazón de este espacio, prometiendo veladas inolvidables y momentos de calidez durante los meses más frescos. Desde aquí, la conexión con el exterior es fluida, invitando a la brisa mediterránea a formar parte de su día a día.

El apartamento cuenta con dos dormitorios meticulosamente diseñados, cada uno concebido como un santuario personal. El dormitorio principal es una verdadera suite de lujo, complementada por un elegante cuarto de baño en-suite, que ofrece un refugio de privacidad y bienestar. Además, incorpora un práctico y espacioso vestidor independiente, un detalle que añade funcionalidad y un toque de exclusividad, garantizando que cada prenda tenga su lugar. El segundo dormitorio, igualmente confortable, cuenta con acceso a un segundo baño completo, asegurando la comodidad para residentes e invitados.

La cocina, un espacio clave en cualquier hogar, ha sido equipada con electrodomésticos de última generación y diseñada para maximizar la funcionalidad sin sacrificar el estilo. Es un lugar donde la inspiración culinaria cobra vida, ya sea para preparar un desayuno rápido o una cena elaborada. La calidad de los materiales y el diseño inteligente hacen de esta cocina un deleite para cualquier entusiasta culinario.

Cada rincón de este apartamento ha sido cuidadosamente considerado. Los suelos de mármol de alta calidad, que se extienden por toda la propiedad, no solo aportan un toque de sofisticación atemporal, sino que también contribuyen a mantener una temperatura agradable. Los armarios empotrados, presentes en los dormitorios, ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes y discretas, manteniendo la estética impecable del interior.

Instalaciones de Primer Nivel y Conectividad con la Naturaleza

El complejo residencial en sí es una joya arquitectónica y paisajística. Sus amplios jardines mediterráneos son un verdadero pulmón verde, donde los aromas de las plantas autóctonas se mezclan con la suave brisa. Este entorno idílico no solo es hermoso a la vista, sino que también garantiza un ambiente de paz y seguridad, elementos fundamentales para un estilo de vida de lujo. La vigilancia por vídeo en todo el complejo proporciona una tranquilidad adicional a los residentes.

Para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo, el complejo ofrece una pista de pádel, ideal para mantenerse en forma y socializar. Además, cuenta con tres espectaculares piscinas comunitarias, que se integran armoniosamente en el paisaje. Estas piscinas son el lugar perfecto para relajarse bajo el sol andaluz, disfrutar de un refrescante baño o socializar con vecinos en un entorno idílico.

Una característica distintiva de esta propiedad es su terraza. Inteligentemente acristalada con modernas cortinas de cristal, este espacio se transforma en una estancia versátil y disfrutable durante todo el año. Concebida también como un práctico lavadero, ofrece la posibilidad de disfrutar de las vistas al exterior en cualquier estación, creando un rincón perfecto para la lectura, un

café matutino o simplemente para deleitarse con el paisaje, sin importar las condiciones climáticas.

La Mairena: Proximidad a la Excelencia y Comodidades

A pesar de su idílica ubicación rodeada de naturaleza, este apartamento goza de una conectividad excepcional. Se encuentra a solo unos minutos en coche de todas las comodidades que ofrece Elviria, un vibrante centro que cuenta con supermercados, restaurantes de alta cocina, cafeterías y una variada oferta de servicios. La Mairena también es hogar de renombrados colegios internacionales de prestigio, lo que la convierte en una elección ideal para familias.

Los amantes del golf encontrarán un paraíso en los alrededores, con algunos de los exclusivos campos de golf de renombre mundial de Marbella a poca distancia, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles. Y para quienes anhelan la arena y el mar, las idílicas playas de arena fina de Marbella, reconocidas entre las mejores de la Costa del Sol, están a un corto trayecto, invitando a disfrutar del sol y el Mediterráneo. Esta ubicación estratégica ofrece lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un entorno natural y la comodidad de tener todo al alcance de la mano.

Una Inversión en Calidad de Vida

Esta inmejorable oferta se completa con la inclusión de una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero, añadiendo un valor significativo y soluciones de almacenamiento adicionales. Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a adoptar un estilo de vida que equilibra perfectamente la tranquilidad de la naturaleza, la sofisticación del diseño y la comodidad de tener todas las atracciones y servicios de Marbella a su alcance.

Una excelente oportunidad para disfrutar de la paz de La Mairena, la belleza del sur de España y la proximidad a las atracciones que hacen de Marbella un destino globalmente deseado. En Luxury Realty, estamos seguros de que esta propiedad superará sus expectativas, ofreciéndole no solo un hogar, sino un refugio donde cada día se siente como unas vacaciones.

Detalles

Referencia	R5401171	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	385.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	129 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Parking, Reventa