+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

695.000 €

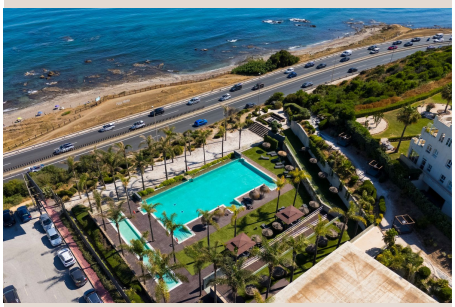
REFERENCIA R5402080

Paraíso Mediterráneo en Mijas Costa: Exclusivo Apartamento Planta Baja con Jardín Privado y Acceso Directo a la Playa

3	2	140 m²	41 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este magnífico apartamento en planta baja, una joya presentada por Luxury Realty, enclavada en la prestigiosa Urb. Residencial Mediterráneo en Mijas Costa. Situado en el codiciado sur de España, este enclave es el epítome de un estilo de vida idílico, donde el sol brilla la mayor parte del año y la brisa marina acaricia los sentidos. Imagine despertar cada día en un santuario personal, donde el jardín privado invita a la contemplación y el acceso directo a la playa le promete momentos inolvidables junto al mar. Este inmueble no es solo una vivienda, sino una puerta de entrada a una existencia de confort, exclusividad y belleza inigualable, ideal para aquellos que buscan lo mejor de la vida mediterránea.

El apartamento, meticulosamente diseñado, se extiende sobre una generosa superficie útil de 107.95 m², complementada por 41.40 m² de patios descubiertos y un jardín privado que se fusiona armoniosamente con el entorno. La superficie total construida, incluyendo la parte proporcional de zonas comunes, asciende a 139.17 m², garantizando amplitud y privacidad en cada rincón. En su interior, le esperan tres espaciosos dormitorios, cada uno concebido como un refugio de paz, y un luminoso salón-comedor que se convierte en el corazón del hogar. Desde aquí, las puertas acristaladas se abren de par en par, ofreciendo un acceso directo y fluido al exuberante espacio exterior. Esta conexión perfecta entre el interior y el exterior crea un ambiente único, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse bajo el sol o simplemente respirar la tranquilidad que este oasis ofrece.

La comodidad está garantizada en cada detalle de esta propiedad de lujo. El apartamento se entrega completamente amueblado con un gusto exquisito, listo para que sus nuevos propietarios se instalen sin demoras y comiencen a disfrutar de su nuevo estilo de vida desde el primer momento. Para asegurar el máximo confort durante todo el año, la vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante, un sistema de lujo que distribuye el calor de manera uniforme y eficiente. Además, dispone de aire acondicionado (frío y calor) implementado mediante un moderno sistema de aerotermia, una tecnología sostenible que proporciona un clima interior perfecto con un bajo impacto ambiental. Tanto el diseño interior como el entorno de la urbanización han sido concebidos para ofrecer una atmósfera de paz y tranquilidad, un remanso de calma en el que es fácil desconectar del ajetreo diario y encontrar la serenidad.

Más allá de los muros del apartamento, se extiende una urbanización que redefine el concepto de vida de lujo. La Urb. Residencial Mediterráneo es una comunidad cerrada que prioriza la privacidad y la seguridad de sus residentes. Dispone de vigilancia 24 horas, un servicio de recepción atento y control de accesos, garantizando así un entorno seguro y exclusivo. Pero lo que realmente distingue a este complejo son sus extraordinarias zonas comunes, concebidas como un resort de cinco estrellas. Imagine pasear por 6,700 m² de jardines meticulosamente paisajísticos, un edén verde que invita a la desconexión. Descubra los 2,100 m² de áreas de relajación, únicas con dunas de arena que evocan paisajes exóticos, perfectas para tomar el sol o leer un buen libro. Las piscinas comunitarias, con sus impresionantes vistas al mar, ofrecen un oasis refrescante, flanqueado por elegantes camas balinesas donde el relax alcanza su máxima expresión. Para los amantes del bienestar, el gimnasio completamente equipado permite mantener la forma física sin salir de casa. Y para los encuentros sociales, una zona de barbacoa es el escenario ideal para compartir momentos inolvidables con amigos y familiares, todo ello enmarcado por un espectacular mirador que ofrece vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo.

La ubicación estratégica de este apartamento en Mijas Costa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Este enclave privilegiado en el sur de España es mundialmente conocido por su clima excepcional, sus playas doradas y una oferta inigualable de campos de golf de renombre internacional. Mijas Costa combina a la perfección la tranquilidad de un paraíso costero con la vibrante vida de la Costa del Sol, ofreciendo una amplia gama de servicios, restaurantes de alta cocina, boutiques exclusivas y actividades culturales y de ocio. La urbanización goza de un acceso directo a la playa desde sus áreas comunes, un privilegio que pocos pueden ofrecer y que transforma la experiencia de vivir junto al mar en una realidad cotidiana. Este emplazamiento no solo promete una calidad de vida superior, sino que también lo posiciona como una inversión inteligente en uno de los mercados inmobiliarios más deseados de Europa. Es el lugar perfecto para quienes buscan un hogar permanente, una residencia vacacional de ensueño o una oportunidad de inversión con alto potencial de revalorización.

Además de todas estas excepcionales características, la propiedad incluye dos cómodas plazas de aparcamiento subterráneas, con superficies útiles de 13.50 m² y 16.49 m² respectivamente, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y añadiendo un plus de seguridad para sus vehículos. Un trastero de 12.10 m² complementa las comodidades, ofreciendo un espacio adicional para almacenamiento y contribuyendo al orden y la funcionalidad del hogar. Este apartamento es una oportunidad inigualable, ya sea como una residencia de lujo lista para ser habitada o como una inversión excepcional en un destino de primer nivel. Con Luxury Realty, tiene la posibilidad de adquirir un pedazo de este paraíso mediterráneo, donde cada día es una celebración de la vida, el sol y el mar. No deje pasar la ocasión de vivir la experiencia que siempre ha soñado en Mijas Costa.

Detalles

Referencia	R5402080	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	695.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	140 m²	Parcela	41 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella