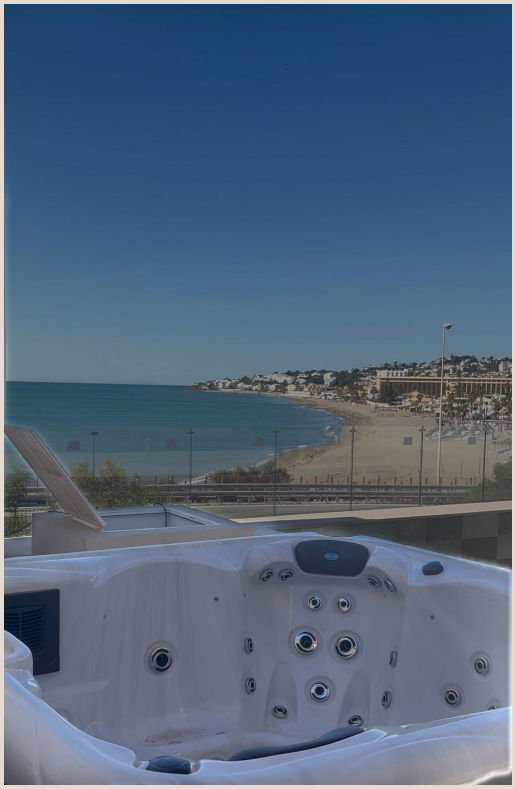
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

2.300.000 €

REFERENCIA R5402134

Villa de Lujo de Nueva Construcción en La Cala de Mijas: Un Oasis Exclusivo en la Costa del Sol

3	4	237 m²	500 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA

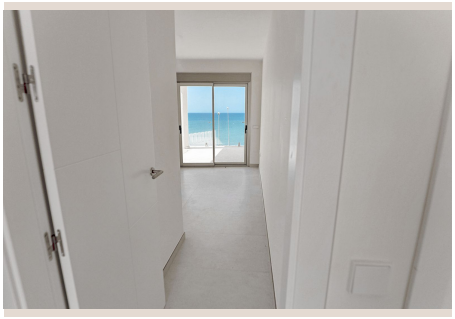












Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad sin igual para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la vida mediterránea. Esta villa independiente de nueva construcción, una joya arquitectónica que redefine el concepto de exclusividad, se ubica en la prestigiosa y deseada zona de La Cala de Mijas. Con tres dormitorios y cuatro baños, y abarcando más de 237m² de exquisito espacio habitable, esta propiedad es una declaración de diseño contemporáneo y confort absoluto.

Ubicación Privilegiada: La Esencia de la Costa del Sol

Situada en el corazón vibrante de la Costa del Sol, en el sur de España, La Cala de Mijas es un enclave que combina a la perfección la autenticidad de un tradicional pueblo pesquero andaluz con la sofisticación de un destino de lujo internacional. La ubicación estratégica de esta villa garantiza una vida de ensueño, con fácil acceso a todo lo que esta región tiene para ofrecer. A pocos minutos, encontrará playas de arena dorada bañadas por las cálidas aguas del Mediterráneo, donde el sol brilla más de 300 días al año, invitándole a disfrutar de un estilo de vida al aire libre inigualable.

Este codiciado rincón de Andalucía ofrece una infraestructura de primer nivel: renombrados campos de golf de campeonato, una exquisita oferta gastronómica que abarca desde chiringuitos con encanto hasta restaurantes de alta cocina, boutiques exclusivas y una vida social vibrante pero elegante. La Cala de Mijas es, además, un punto de partida ideal para explorar las maravillas del sur de España, con conexión rápida a Marbella, el glamuroso Puerto Banús, el aeropuerto internacional de Málaga y ciudades históricas como Ronda y Granada.

Vivir en La Cala de Mijas es adoptar un estilo de vida relajado pero enriquecedor, donde la naturaleza, el deporte y la cultura se fusionan en un equilibrio perfecto. Es una comunidad donde la privacidad se valora, la seguridad es prioritaria y la belleza del entorno es una constante, prometiendo una calidad de vida excepcional en un entorno paradisíaco.

Diseño Vanguardista y Construcción de Élite

La concepción de esta villa es una oda al diseño contemporáneo y a la funcionalidad sin comprometer la estética. Al ser una propiedad de nueva construcción, incorpora las últimas innovaciones en arquitectura y diseño de interiores, asegurando no solo una belleza atemporal sino también la máxima eficiencia energética y confort. Sus líneas puras, su volumetría elegante y su impecable integración en el paisaje mediterráneo reflejan una meticulosa atención al detalle.

Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan cada espacio con luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores, sino que también ofrecen vistas panorámicas del entorno, estableciendo una conexión fluida y constante entre el interior y el exuberante exterior. Cada material ha sido seleccionado con un criterio de excelencia: desde los pavimentos de porcelanato de gran formato que aportan sofisticación, la carpintería exterior de alta gama con doble acristalamiento que asegura un aislamiento óptimo, hasta los sistemas de climatización de última generación que garantizan un ambiente perfecto en cualquier estación del año.

Esta villa representa la vanguardia de la vivienda de lujo, diseñada para perdurar y ofrecer una experiencia de vida superior. Cada elemento constructivo y cada acabado han sido elegidos pensando en la durabilidad, el bajo mantenimiento y, sobre todo, en proporcionar un hogar donde la comodidad y el buen gusto sean los protagonistas.

Espacios Interiores: Lujo, Amplitud y Confort

Con más de 237m² construidos de puro refinamiento, la distribución de la villa ha sido meticulosamente planeada para optimizar el espacio y la funcionalidad, creando ambientes que invitan tanto a la relajación como al entretenimiento. Al entrar, se percibe una sensación inmediata de amplitud y luminosidad. La zona de día, con sus espacios abiertos y fluidos, conecta de manera orgánica el salón principal con una cocina de diseño vanguardista y un comedor elegante, creando un ambiente ideal para la vida familiar y las reuniones sociales.

La cocina, un verdadero corazón del hogar, está equipada con electrodomésticos de última generación y acabados premium, pensada para los amantes de la gastronomía y el diseño. Desde aquí, se accede directamente a las terrazas exteriores, facilitando las comidas al aire libre y el disfrute del clima mediterráneo. La integración de estos espacios fomenta la interacción y la convivencia, a la vez que permite privacidad en las zonas más íntimas.

Los tres dormitorios son auténticos santuarios de tranquilidad, cada uno concebido como una suite privada para garantizar el máximo confort y privacidad. La habitación principal es un retiro excepcional, destacando por su amplitud, un vestidor elegantemente diseñado y un baño en-suite que evoca un spa personal, con acabados de lujo y grifería de diseño. Los otros dos dormitorios, también generosos en tamaño y con sus propios baños en-suite, ofrecen una comodidad absoluta tanto para los residentes como para sus invitados. La presencia de cuatro baños en total asegura una funcionalidad y privacidad inigualables para todos los ocupantes.

Un Estilo de Vida al Aire Libre

El estilo de vida mediterráneo se celebra plenamente en las generosas áreas exteriores de la villa. Múltiples terrazas estratégicamente ubicadas ofrecen espacios perfectos para disfrutar del sol durante todo el día, organizar cenas al aire libre bajo las estrellas o simplemente relajarse contemplando el entorno. Una villa de esta categoría en La Cala de Mijas se complementa con un jardín privado bellamente diseñado y la posibilidad de una piscina privada que se convierte en el epicentro del ocio y la relajación durante los cálidos días de verano, proporcionando un oasis personal.

Desde sus diferentes puntos de vista, se pueden apreciar vistas despejadas que pueden abarcar desde panorámicas al reluciente mar Mediterráneo, las majestuosas montañas circundantes o los exuberantes campos de golf, ofreciendo un telón de fondo idílico para cada momento del día y creando una sensación de paz y exclusividad.

La Oportunidad de Su Vida en La Cala de Mijas

Esta villa no es solo una casa; es una declaración de intenciones, un compromiso con un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Es una oportunidad única de adquirir una propiedad de nueva construcción, diseñada con los más altos estándares y lista para ser el hogar de sus sueños en la siempre deseada Costa del Sol. En Luxury Realty, estamos a su disposición para proporcionarle más detalles y organizar una visita privada a esta excepcional propiedad. No deje pasar la oportunidad de vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión.

Detalles

Referencia	R5402134	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.300.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	237 m²	Parcela	500 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella