+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

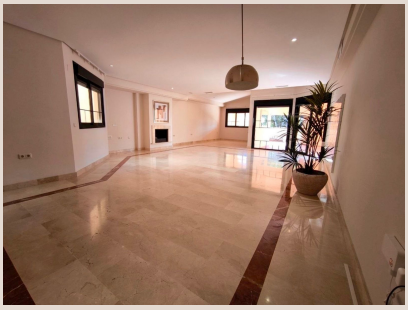
Ático en Puerto Banús

1.990.000 €

REFERENCIA R5402251

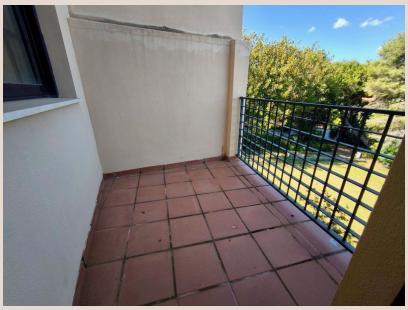
3	4	280 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Amplio ático a pocos pasos de Puerto Banús y de la playa Este elegante ático de tres dormitorios ofrece una magnífica combinación de amplitud, ubicación privilegiada y un extraordinario potencial para crear una residencia exclusiva adaptada a los más altos estándares de confort. Su distribución destaca por un amplio salón con abundante luz natural que se abre a espaciosas terrazas privadas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Las generosas dimensiones de la vivienda permiten desarrollar un proyecto de renovación que realce aún más el valor de la propiedad. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios con baños, además de un aseo de cortesía, proporcionando privacidad y comodidad tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La cocina independiente ofrece múltiples posibilidades de redistribución y modernización. Forma parte de una exclusiva urbanización cerrada con jardines perfectamente cuidados, piscinas exterior e interior, spa, sauna, gimnasio y servicio de seguridad. La propiedad incluye además tres plazas de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando un importante valor añadido. Situado a escasos minutos a pie de la playa, ■Puerto ■Banús, ■restaurantes, ■boutiques y ■todos ■los ■servicios, ■este ■ático representa ■una ■excelente oportunidad ■para ■quienes buscan ■una ■residencia ■de ■prestigio o una ■inversión ■con ■gran ■potencial ■de ■revalorización.

Detalles

Referencia	R5402251	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.990.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	280 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella