+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

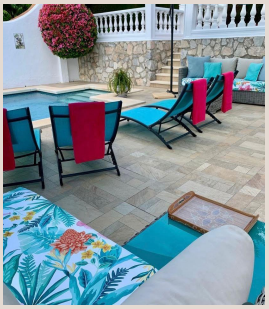
859.500 €

REFERENCIA R5402734

Villa de Lujo Exclusiva en Benalmádena: Su Oasis Privado Cerca del Hospital Xanit

4	4	410 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Ubicada en la prestigiosa zona del Hospital Xanit en Benalmádena, corazón de la Costa del Sol, esta magnífica villa de Luxury Realty representa la cúspide de la vida mediterránea. Un hogar diseñado para su bienestar, un santuario de paz con todos los servicios a su alcance. Imagine despertar cada día en este entorno exclusivo, donde la calidad de vida es una promesa cumplida.

Esta espléndida propiedad, con 232 m² construidos y 200 m² útiles, irradia elegancia atemporal. En estado impecable, está lista para habitar, permitiéndole disfrutar de su nuevo estilo de vida desde el primer día. Mantenida con meticuloso cuidado, cada rincón de esta villa ha sido preparado para ofrecer una calidad de vida superior y una experiencia residencial sin igual en el sur de España.

El interior de la villa, diseñado para amplitud y luminosidad, dispone de cuatro espaciosas habitaciones dobles, cada una un refugio de descanso y serenidad. Bañadas por luz natural, ofrecen un espacio generoso para toda la familia o invitados, con armarios empotrados que maximizan funcionalidad. Además, cuenta con tres baños completos, equipados con acabados de alta calidad y diseño moderno, prometiendo bienestar y un oasis de relajación en cada uso.

El exterior es un verdadero paraíso. Disfrute de los más de 320 días de sol al año en su propia piscina privada, un oasis de frescura donde crear recuerdos inolvidables. Las amplias zonas ajardinadas, diseñadas para privacidad y belleza, son perfectas para tomar el sol o disfrutar de cenas al aire libre bajo el cielo mediterráneo. La propiedad se completa con una espectacular terraza de generosas dimensiones con vistas panorámicas, un marco idílico para el ocio. Incluye aparcamiento privado, garantizando seguridad y fácil acceso.

La ubicación es un punto fuerte innegable. Situada en Benalmádena, en la Costa del Sol al sur de España, esta villa goza de proximidad inmejorable a servicios esenciales y centros de ocio. La cercanía al Hospital Xanit aporta tranquilidad y subraya el carácter exclusivo de la zona. Benalmádena ofrece una vibrante vida, hermosas playas, un puerto deportivo de prestigio internacional y una amplia oferta cultural y gastronómica, ideal tanto para residir permanentemente como para disfrutar de periodos vacacionales.

A pocos minutos encontrará centros comerciales de primer nivel y colegios prestigiosos, haciendo de esta villa un hogar perfecto para familias. La zona ofrece un estilo de vida activo y saludable, con áreas de juegos infantiles y senderos naturales que invitan a deportes al aire libre. Es el equilibrio perfecto: la serenidad natural de un entorno privilegiado sin alejarse del pulso y la vitalidad de la ciudad.

En Luxury Realty, no deje pasar esta oportunidad de hacer realidad el sueño de vivir en la Costa del Sol. Esta villa es más que una casa; es el inicio de un estilo de vida excepcional. ¡Contacte con nosotros para una visita y descubra todo lo que esta joya tiene para ofrecerle!

Queremos informarle que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta del inmueble, por lo que no tendrá que abonar ningún coste adicional por gestión o asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, I.T.P. (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada tiene carácter orientativo, no tiene carácter vinculante legalmente y carece de valor contractual. Esta información puede haber sufrido modificaciones y no ha sido aún actualizada. Le sugerimos que se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Detalles

Referencia	R5402734	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	859.500 €

Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	410 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella