+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

Ático en Elviria

1.575.000 €

REFERENCIA R5407240

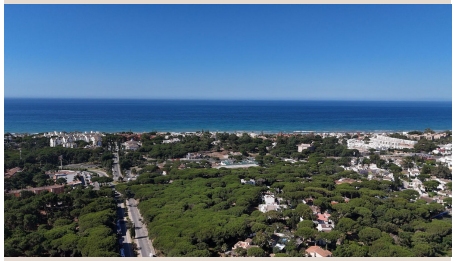
4	5	211 m²	286 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Exclusivo y luminoso ático dúplex de 4 dormitorios, todos con cuartos de baños en suite incorporados, representa la perfecta fusión entre la majestuosidad de vivir en una villa independiente y la exclusividad de un ático en las alturas en la prestigiosa urbanización Hacienda Elviria. Situado en una de las mejores posiciones dentro del complejo, con muy fácil acceso a pie, la propiedad disfruta de vistas panorámicas y amplias terrazas que rodean los espacios en ambos niveles, diseñadas para aprovechar al máximo su privilegiada orientación sur y la luz natural durante todo el año. Dispone de ascensor privado directo a la vivienda, ofreciendo confort y exclusividad. Distribuida en dos imponentes niveles, con espacios ideales para el día a día y para recibir invitados. En la planta principal nos encontramos con un elegante vestíbulo de entrada que recibe la luz exterior de manera inmediata, donde hay un amplio salón familiar con chimenea y techos altos y zona de comedor independiente conectado a una cocina totalmente equipada que también cuenta con lavadero y terraza exterior donde poder desayunar. Además de dos dormitorios con amplios cuartos de baños incorporados y adicionalmente un cuarto de lavabo para invitados. Rodeada de amplias terrazas cubiertas y descubiertas, perfectas tanto para relajarse como para entretenerse o tomar el sol. En la planta alta encontramos también otros dos dormitorios y una gran terraza privada exterior, con espacio para tumbonas, zonas de chill out, perfecto para relajarse mientras se disfrutan de vistas abiertas y privilegiadas con el mar de fondo. Hacienda Elviria cuenta con impresionantes jardines tropicales meticulosamente cuidados. Varias piscinas comunitarias para disfrutar durante todo el año. Con una ■ubicación ■estratégica ■a ■un corto ■paseo ■a ■pie ■de ■centros comerciales, ■supermercados, ■restaurantes gourmet ■y ■cafeterías de ■Elviria. Se ■vende ■con ■una plaza de ■garaje ■privada ■y ■un ■amplio ■trastero.

Detalles

Referencia	R5407240	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.575.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	211 m²	Parcela	–
Terraza	286 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella