+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



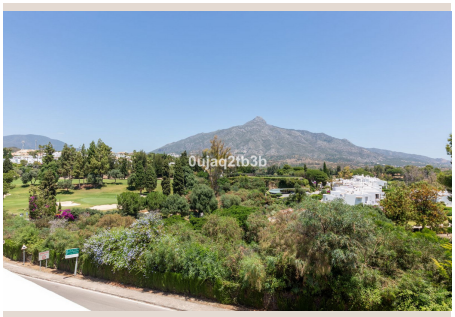
ALOHA

690.000 €

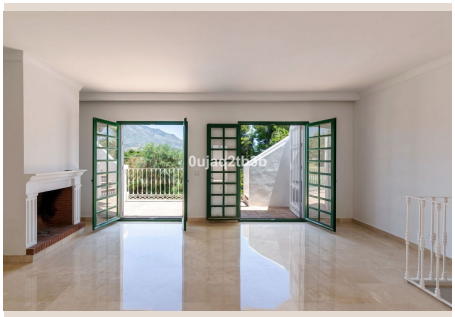
REFERENCIA R5408005

Adosado Exclusivo en Aloha: Encanto Andaluz y Lujo Mediterráneo

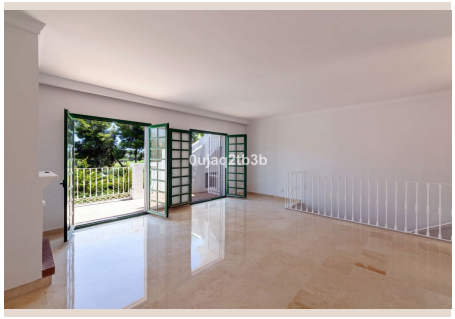
3	2	140 m²	40 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para poseer un pedazo del paraíso en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar este encantador adosado, una joya arquitectónica que fusiona el idílico estilo de un pueblo blanco andaluz con las comodidades modernas y el lujo discreto. Ubicada en una comunidad residencial consolidada y de prestigio, esta propiedad representa la quintaesencia de la vida mediterránea, ideal tanto como residencia permanente como para una escapada vacacional inolvidable.

La Prestigiosa Ubicación: Aloha, el Corazón del Valle del Golf en el Sur de España

Este magnífico inmueble se encuentra estratégicamente situado en Aloha, una de las zonas más solicitadas y distinguidas de Nueva Andalucía, en el vibrante sur de España. Aloha es sinónimo de exclusividad y se enorgullece de albergar algunos de los campos de golf más renombrados a nivel internacional, como el Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y, por supuesto, el propio Aloha Golf Club, consolidando a esta área como el célebre "Valle del Golf". Vivir aquí es sumergirse en un estilo de vida sofisticado, donde el deporte, el ocio y el lujo se entrelazan armoniosamente. A pocos minutos, el glamour de Puerto Banús le espera con sus boutiques de diseñadores, restaurantes de alta cocina y su animada vida nocturna. La vibrante Marbella, con su casco antiguo y su oferta cultural, también se encuentra a un corto trayecto, ofreciendo una combinación perfecta de tranquilidad residencial y accesibilidad a los centros de entretenimiento y servicios. La cercanía a colegios internacionales de prestigio, centros de salud de primera categoría y una completa infraestructura de servicios, garantiza una comodidad y calidad de vida excepcionales para cualquier residente.

Un Hogar Luminoso, Listo para Entrar a Vivir y Diseñado para el Confort

Este adosado ha sido cuidadosamente mantenido y se encuentra en un estado impecable, listo para que sus nuevos propietarios se instalen sin demoras. Su diseño interior se distingue por una luminosidad excepcional, fruto de una orientación privilegiada y amplias ventanas que permiten la entrada abundante de luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores. La distribución funcional de cada espacio ha sido pensada para maximizar la comodidad y la privacidad, ofreciendo un equilibrio perfecto entre áreas comunes y zonas de descanso.

Interiores con Alma Mediterránea

El salón principal, un espacio generoso y luminoso, invita a la relajación y al entretenimiento, con suficiente amplitud para crear distintas zonas de estar y comedor, ideales para reuniones familiares o con amigos. La cocina, de diseño moderno y completamente equipada, se integra de forma práctica en el hogar, ofreciendo funcionalidad y estilo para el día a día. Los acabados de alta calidad y la atención al detalle son evidentes en cada rincón, desde los suelos hasta la carpintería, creando una atmósfera de elegancia discreta y atemporal.

Dormitorios: Santuarios de Privacidad y Descanso

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario personal de confort y tranquilidad. Todos disfrutan de abundante luz natural y están equipados con armarios empotrados que ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento. La disposición de estos dormitorios asegura la máxima privacidad para todos los ocupantes, convirtiendo este adosado en el lugar ideal para familias o para aquellos que disfrutan recibiendo invitados.

Baños Modernos y Prácticos

Los dos baños completos, diseñados con un enfoque en la modernidad y la practicidad, están equipados con accesorios de calidad y acabados contemporáneos. Ofrecen todo lo necesario para la comodidad diaria, con duchas amplias y un estilo que refleja el buen gusto y la funcionalidad, garantizando un inicio de día revitalizante o un momento de relajación al final de la jornada.

Espacios Exteriores: El Solarium Privado y la Vida en Comunidad

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su impresionante solarium privado. Este espacio exterior, una verdadera terraza en el cielo, es perfecto para aprovechar al máximo el excepcional clima mediterráneo de la Costa del Sol durante todo el año. Imagine disfrutar de desayunos soleados, sesiones de yoga al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse tomando el sol con total privacidad. Es el lugar idóneo para crear recuerdos inolvidables, ya sea con momentos de paz personal o en compañía de familiares y amigos.

La comunidad en la que se integra este adosado es un fiel reflejo del encanto andaluz, con sus cuidadas zonas comunes que evocan la arquitectura tradicional de los pueblos blancos. Pasee por sus jardines meticulosamente mantenidos y sienta la atmósfera acogedora que la caracteriza. La tranquilidad y la seguridad de la zona residencial complementan perfectamente la oferta de ocio y servicios que la rodea.

Además, la comodidad está garantizada con la inclusión de una plaza de aparcamiento privada. Este detalle invaluable no solo proporciona seguridad para su vehículo, sino que también añade un nivel de conveniencia significativo, eliminando preocupaciones de estacionamiento y facilitando el acceso directo a su hogar.

Una Inversión en Estilo de Vida y Futuro

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad con carácter, que ofrece una experiencia de vida elevada y está lista para ser disfrutada desde el primer día. Ya sea que busque una residencia principal donde establecerse, un refugio de lujo para sus vacaciones o una inversión sólida en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, este adosado en Aloha cumple con todas las expectativas. Su ubicación privilegiada, sus impecables condiciones y su diseño funcional la convierten en una elección acertada para quienes buscan calidad, comodidad y un inconfundible estilo de vida mediterráneo.

Características Destacadas

Tres amplios y luminosos dormitorios que garantizan confort y privacidad para todos los residentes.

Dos baños completos, modernos y funcionales, diseñados para la máxima comodidad en el día a día.

Un espectacular solarium privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos de ocio al aire libre con total intimidad.

Una plaza de aparcamiento privada incluida, que ofrece seguridad y una conveniencia excepcional.

Ubicación privilegiada en una encantadora comunidad de estilo andaluz, con una atmósfera acogedora y auténtica.

Proximidad inmediata a los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol y a servicios de lujo en Aloha y Puerto Banús.

Contacte a Luxury Realty para una Experiencia Inolvidable

No deje pasar la oportunidad de conocer esta excepcional propiedad. En Luxury Realty, estamos a su disposición para proporcionarle información adicional o para concertar una visita personalizada que le permita descubrir cada detalle de este maravilloso adosado. Permítase soñar y enamórese de la que podría ser su próxima casa en el soleado sur de España. Contacte con nosotros hoy mismo y comience a vivir la vida que siempre ha deseado.

Detalles

Referencia	R5408005	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	690.000 €

Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	140 m²	Parcela	40 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella