+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

desde 1.160.000 €

REFERENCIA R5409061

Exclusivo Apartamento en Planta Baja con Jardín y Piscina Privados en Selwo, Costa del Sol

3	2	145 m²	198 m²	48 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty le da la bienvenida a un exclusivo apartamento en el corazón de Selwo, una de las zonas más dinámicas y codiciadas de la Costa del Sol. Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento a estrenar en planta baja, donde el lujo, el confort y la funcionalidad se entrelazan para ofrecer un estilo de vida mediterráneo sin precedentes. Esta propiedad, diseñada con una visión moderna y exigente, redefine la elegancia y la exclusividad, presentándose como un refugio de serenidad y sofisticación.

Este magnífico apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, ejecutados con los más altos estándares de calidad y acabados de diseño que reflejan una atención meticulosa al detalle. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la luz natural y crear un ambiente de bienestar. Los materiales nobles, la paleta de colores neutra y la cuidada iluminación ofrecen una experiencia residencial de primer nivel.

El corazón de este hogar es su luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto, que se fusiona impecablemente con una cocina de diseño contemporáneo, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Los grandes ventanales, que van del suelo al techo, inundan los interiores con luz natural y establecen una conexión fluida entre los elegantes espacios interiores y el exuberante entorno exterior, invitando a disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol.

Salga al exterior y adéntrese en su propio paraíso privado: un exuberante jardín meticulosamente ajardinado y una piscina privada. Este espacio al aire libre es el escenario perfecto para la relajación, el ocio y la organización de memorables reuniones. Sumérjase en el incomparable estilo de vida mediterráneo bajo el sol andaluz durante todo el año, disfrutando de mañanas de café, tardes de sol junto a su piscina y veladas inolvidables bajo las estrellas, todo en la intimidad y exclusividad de su hogar.

Una de las características más atractivas de esta propiedad es que se vende completamente amueblada y decorada, lista para entrar a vivir. Disfrute de inmediato de cada detalle de su diseño interior cuidadosamente seleccionado y su mobiliario de alta calidad, elegido para complementar a la perfección la estética moderna y sofisticada del apartamento. Cada elemento ha sido pensado para ofrecerle una experiencia de vida "llave en mano", sin preocupaciones ni esperas.

Los residentes de esta exclusiva comunidad se benefician de una serie de instalaciones comunes de primer nivel, diseñadas para elevar su calidad de vida. Disfrute de una amplia piscina comunitaria para nadar y relajarse, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, y un espacio de co-working contemporáneo ideal para entornos productivos. Además, sus exuberantes jardines comunitarios meticulosamente mantenidos ofrecen paseos tranquilos y áreas de descanso rodeadas de naturaleza.

Además, esta propiedad incorpora una serie de características adicionales que garantizan el máximo confort y practicidad. Dispone de dos plazas de aparcamiento privadas en garaje y un trastero privado, ideal para almacenamiento. La construcción es completamente nueva, con acabados premium que aseguran durabilidad y un diseño atemporal, y se distingue por su excelente eficiencia energética, lo que se traduce en un menor impacto ambiental y un ahorro significativo en costes.

Idealmente situado en Selwo, en el vibrante corazón de la Costa del Sol, este exclusivo apartamento se encuentra a poca distancia de una amplia gama de servicios y comodidades esenciales: restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios de primera necesidad. A solo unos minutos de las idílicas playas mediterráneas, ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad residencial y la vibrante vida costera. Selwo es una zona en plena expansión, conocida por su belleza natural, sus campos de golf y su proximidad a Estepona y Marbella, asegurando un estilo de vida envidiable.

Ya sea como residencia permanente, un lujoso hogar vacacional o una sólida oportunidad de inversión, esta excepcional propiedad de Luxury Realty representa la máxima expresión de la vida costera contemporánea. Es una invitación a disfrutar de la calidad, el diseño y la ubicación privilegiada en uno de los enclaves más deseados del sur de España. ¡Bienvenido a su futuro hogar en la Costa del Sol!

Detalles

Referencia	R5409061	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	desde 1.160.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	145 m²	Parcela	198 m²
Terraza	48 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella