+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



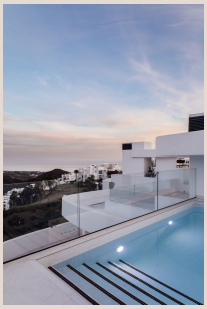
MARBELLA

desde 1.995.000 €

Ático en Marbella

REFERENCIA R5411542

3	3	296 m²	147 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Impresionante Ático en Palo Alto Marbella – con Vistas Panorámicas Bienvenido a este exclusivo ático situado en la prestigiosa urbanización Palo Alto Marbella, ubicada en el municipio de Ojén, junto a Marbella. Esta espectacular vivienda ofrece impresionantes vistas panorámicas, lujo contemporáneo y una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores. La planta principal cuenta con una elegante cocina de alta calidad, un amplio salón y comedor de concepto abierto. Los grandes ventanales correderos se abren completamente hacia la terraza parcialmente cubierta, creando una maravillosa continuidad entre el interior y el exterior, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. En esta planta también se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Además, la vivienda dispone de otros dos dormitorios, un baño adicional, un aseo de invitados y un práctico cuarto de lavandería. En la planta superior le espera un auténtico oasis privado con piscina propia y amplias zonas de relax para disfrutar del sol y de las magníficas vistas. La superficie total de la vivienda es de 296,41 m², de los cuales 149,76 m² corresponden al interior y 147,65 m² a terrazas. La propiedad incluye además dos plazas de garaje en el parking subterráneo. Palo Alto Marbella ofrece a sus residentes servicios comunitarios de primer nivel. Los propietarios disfrutan de un exclusivo club social con un gimnasio totalmente equipado, elegantes espacios para reuniones y celebraciones, así como una impresionante zona de spa con piscina interior y exterior, piscina fría, sauna finlandesa y baño turco. La urbanización cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserje. La vivienda ha tenido muy poco uso y está decorada con un estilo elegante y materiales de alta ■calidad. Una ■propiedad ■excepcional ■para compradores ■exigentes ■que ■valoran ■la ■privacidad, el ■lujo, ■las vistas ■y ■el estilo ■de ■vida ■moderno ■en una de ■las ■zonas ■más ■exclusivas ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5411542	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 1.995.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	296 m²	Parcela	–
Terraza	147 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella