+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

1.790.000 €

REFERENCIA R5411647

# Descubra Su Santuario Exclusivo en Cabopino, Marbella: Lujo, Vistas al Mar y Bienestar en la Costa del Sol

| 3 | 3 | 304 m² | 162 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Adéntrese en un universo de lujo y serenidad donde la arquitectura contemporánea se fusiona con la belleza natural de la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar una joya inmobiliaria única, concebida para los paladares más exigentes. Esta espectacular residencia combina la privacidad y la magnificencia de una villa con la inmejorable comodidad de un apartamento de alto standing, enclavada en un exclusivo desarrollo boutique de tan solo ocho hogares.

Situada estratégicamente en Cabopino, un enclave privilegiado y discretamente sofisticado de Marbella, en el sur de España, esta propiedad ofrece una experiencia de vida sin igual. Disfrute de la inmediatez al prestigioso campo de golf de Cabopino, donde el verdor inmaculado se encuentra con el azul brillante del Mediterráneo. A tan solo unos minutos, las emblemáticas dunas de Artola, declaradas monumento natural, y las playas doradas y vírgenes invitan a la relajación y a la conexión con la naturaleza. La pintoresca Marina de Cabopino, con sus encantadores restaurantes y ambiente bohemio, se encuentra también a un corto paseo, ofreciendo un estilo de vida vibrante pero a la vez tranquilo, lejos del bullicio.

## Diseño Interior Vanguardista y Espacios Llenos de Luz

Con una impresionante superficie interior de 304 m², esta residencia ha sido meticulosamente diseñada para fusionar la elegancia contemporánea con la funcionalidad más intuitiva. Sus espacios abiertos y fluidos se inundan de luz natural a través de amplios ventanales, que no solo enmarcan vistas panorámicas del entorno idílico, sino que también conectan a la perfección el interior con el exterior. La selección de materiales nobles y acabados de la más alta calidad —mármoles pulidos, maderas exóticas y tecnología domótica de última generación—, ha sido cuidadosamente orquestada para crear una atmósfera de calidez, sofisticación y vanguardia. Cada rincón refleja una atención al detalle exquisita, transformando la vivienda en un verdadero santuario de confort y buen gusto.

La propiedad cuenta con tres lujosos dormitorios principales, cada uno concebido como un refugio privado. Las suites, con sus elegantes baños en-suite y amplios armarios, ofrecen el máximo confort y privacidad. La distribución inteligente permite una fluidez excepcional entre las áreas de estar, comedor y cocina, creando un ambiente perfecto tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño de isla, es el sueño de cualquier chef, invitando a la creación culinaria mientras se disfruta de las vistas.

## Un Nivel Inferior Multifuncional: Su Espacio Adaptado

Uno de los distintivos de esta residencia es su versátil nivel inferior. Este generoso espacio ha sido diseñado para adaptarse a sus deseos y necesidades, ofreciendo un sinfín de posibilidades. Imagínelo como una elegante zona de invitados con total privacidad, un gimnasio privado de última generación donde mantenerse en forma, una sala de cine o entretenimiento para las noches de películas, o una oficina inspiradora para aquellos que buscan la tranquilidad y el enfoque para sus proyectos. Este nivel añade una dimensión extra de utilidad y flexibilidad, asegurando que cada aspecto de su estilo de vida encuentre su lugar.

## Exteriores de Ensueño: Jardín Privado, Piscina y Vistas al Mar

El exterior de esta residencia es una extensión natural del lujo interior, concebido para maximizar el disfrute del excepcional clima mediterráneo de Marbella. Con 162 m² de terrazas privadas, la propiedad ofrece múltiples ambientes para el ocio y la contemplación, desde amplias zonas de estar al aire libre hasta rincones íntimos para la relajación. El exuberante jardín paisajístico, un oasis de verdor y privacidad, es el escenario perfecto para un estilo de vida al aire libre, y en su corazón, una espectacular piscina privada se funde con el horizonte, ofreciendo ininterrumpidas vistas al mar que quitan el aliento. Disfrute de cenas al aire libre bajo las estrellas, amaneceres inolvidables que pintan el cielo de oro y puestas de sol mágicas que tiñen el Mediterráneo de tonos púrpura y naranja desde la comodidad de su hogar.

## Bienestar y Exclusividad: Un Spa Privado en Su Hogar

Esta propiedad trasciende el concepto tradicional de hogar, ofreciendo un santuario de bienestar y relajación. Las características de wellness integradas son una invitación a desconectar y rejuvenecer: una piscina dinámica climatizada que invita a un baño revitalizante en cualquier época del año, un baño de vapor para purificar el cuerpo y la mente, y una ducha sensorial que completa esta experiencia de spa privado. Cada día se transforma en una oportunidad para el autocuidado y el lujo, elevando el confort a una nueva dimensión.

### Ubicación Inmejorable y Oportunidad Única

Formando parte de un exclusivo desarrollo boutique de solo ocho residencias, esta propiedad garantiza una privacidad inigualable y un ambiente de comunidad selecta. Cada detalle ha sido pensado para asegurar una experiencia residencial superior, donde la discreción y la excelencia son la norma. Esta es una oportunidad extraordinaria para aquellos que buscan una residencia de alta gama donde el diseño vanguardista, la privacidad absoluta y una profunda conexión con el entorno natural se unen en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Más que una propiedad, es una declaración de intenciones, un testimonio de buen gusto y una inversión en un estilo de vida de privilegio y serenidad en el sur de España. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya arquitectónica y a empezar a vivir la vida que siempre ha soñado en Marbella.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5411647 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 1.790.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 3 |
| Construidos | 304 m² | Parcela | – |
| Terraza | 162 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Inversión


### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella