+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Terreno en Estepona

170.000 €

REFERENCIA R5412475

3.000 m²

PARCELA













Descripción

PARCELA RÚSTICA CON VISTAS AL MAR, POZO PROPIO Y SUMINISTROS DE AGUA Y LUZ DE RED EN GUADALOBÓN, ESTEPONA. Con aproximadamente 3.000 m², en Arroyo de la Miel, Guadalobón, en la carretera de Los Pedregales, a pocos minutos de Estepona. Orientada al sur, disfruta de bonitas vistas al mar y a la montaña en un entorno natural tranquilo y privado. Completamente vallada y distribuida en varios bancales con acceso por camino interior, contando además con acceso asfaltado hasta la entrada de la propiedad. Dispone de un pozo propio con abundante caudal durante todo el año. Su tierra fértil resulta ideal para huerto, árboles frutales o cualquier proyecto agrícola y de ocio. En la parte baja de la parcela se encuentra un pequeño arroyo junto al pozo, aportando un atractivo adicional a la finca. Ofrece múltiples posibilidades de disfrute, incluyendo la instalación de una casa prefabricada, caravana o autocaravana, además de la construcción de una casa de aperos legalmente permitida de aproximadamente 16 m² (4 x 4 metros), conforme a la ■normativa ■vigente. ■Una ■excelente oportunidad ■para ■quienes ■buscan ■naturaleza, ■privacidad, buenas ■comunicaciones ■y suministros, ■con ■el valor ■añadido ■de ■disfrutar ■de vistas abiertas ■al ■mar ■y ■a ■la ■montaña.

Detalles

Referencia	R5412475	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	170.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	3.000 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella