+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

desde 2.450.000 €

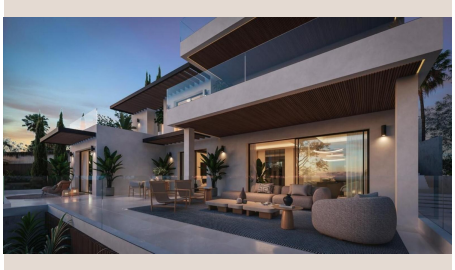
REFERENCIA R5413420

Exclusiva Villa de Lujo de Nueva Construcción en Benalmádena: Un Santuario Costero con Vistas Panorámicas

4	4	302 m²	300 m²	70 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la sofisticación en esta magnífica villa independiente, una joya arquitectónica de reciente construcción ubicada en la prestigiosa Costa del Sol. Presentada por Luxury Realty, esta propiedad redefine el concepto de vida de alto standing en Benalmádena, una de las localidades más codiciadas del sur de España. Con su orientación privilegiada al sur, la villa garantiza una luminosidad excepcional y unas vistas que quitan el aliento, abarcando el sereno Mar Mediterráneo, las majestuosas montañas circundantes y la pintoresca campiña andaluza.

Situada en una consolidada urbanización, la villa ofrece la privacidad y la tranquilidad deseadas, a la vez que se beneficia de la proximidad a todas las comodidades y servicios que Benalmádena tiene para ofrecer. Desde playas de arena dorada hasta campos de golf de renombre, pasando por puertos deportivos de élite y una vibrante oferta gastronómica y cultural, la ubicación es sencillamente inmejorable. La Costa del Sol es sinónimo de un estilo de vida exclusivo y soleado, y esta villa es su puerta de entrada a ese mundo.

Un Diseño Vanguardista y Espacios Lujosos

Esta impresionante residencia cuenta con una superficie construida de 725 m², complementada por una espectacular terraza de 170 m² que se convierte en el epicentro de la vida al aire libre. Cada rincón ha sido meticulosamente diseñado y ejecutado con los más altos estándares de calidad y lujo, como corresponde a una propiedad de "nueva construcción" en "excelente" estado. Los acabados son de primera clase, destacando los elegantes suelos de mármol que aportan un toque de sofisticación y frescura a cada estancia, creando una atmósfera de opulencia discreta y buen gusto.

La distribución inteligente y fluida de la villa ha sido concebida para maximizar la entrada de luz natural y realzar las espectaculares vistas desde prácticamente cualquier punto. Sus cuatro amplios dormitorios son verdaderos santuarios privados, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y descanso. Lo que realmente distingue a esta propiedad es su impresionante dotación de ocho baños, una característica que garantiza una privacidad inigualable y una comodidad excepcional para residentes e invitados, convirtiéndola en el espacio ideal para familias numerosas o para aquellos que disfrutan recibiendo visitas con toda la elegancia posible. Esta proporción de baños por dormitorio subraya un enfoque en la exclusividad y la funcionalidad, raramente visto en el mercado.

Confort y Entretenimiento al Aire Libre

El ocio y el bienestar son pilares fundamentales en el diseño de esta villa. El clima mediterráneo invita a disfrutar del exterior, y esta propiedad ofrece las instalaciones perfectas para ello. La magnífica terraza de 170 m² es un espacio versátil, ideal para cenas al aire libre, relajación bajo el sol o simplemente para admirar las puestas de sol sobre el Mediterráneo. Adicionalmente, la villa dispone de un jardín privado, un oasis verde donde la naturaleza se integra armoniosamente con el diseño arquitectónico, proporcionando un entorno sereno para el esparcimiento.

La pieza central de la zona exterior es, sin duda, la piscina privada. Un espejo de agua cristalina que invita a sumergirse y disfrutar de momentos inolvidables bajo el sol andaluz, con el impresionante telón de fondo del mar y las montañas. El control climático de la villa está garantizado por un sistema de aire acondicionado de última generación, asegurando un ambiente perfecto durante todo el año, adaptándose a las preferencias individuales y al clima exterior.

Interiores de Clase Mundial y Preparada para su Toque Personal

A pesar de que la villa se ofrece "no amueblada", lo que le brinda la libertad de personalizar cada espacio según sus propios gustos y estilo, la cocina ya se encuentra "totalmente equipada". Esto significa que cuenta con electrodomésticos de alta gama y un diseño funcional y elegante, lista para ser el corazón de su hogar y el escenario de innumerables experiencias culinarias. La posibilidad de decorar a su antojo convierte esta villa en un lienzo en blanco para crear el hogar de sus sueños, reflejando su personalidad y sus aspiraciones de lujo.

Esta propiedad es más que una simple casa; es una declaración de intenciones. Una inversión en un estilo de vida sin igual en uno de los destinos más envidiados de Europa. Representa la oportunidad de adquirir una residencia de categoría "lujo" con todas las comodidades modernas, la privacidad que anhela y la conexión con la belleza natural de la Costa del Sol. En Luxury Realty, entendemos que la compra de una propiedad es una decisión significativa, y estamos comprometidos a ofrecerle únicamente lo más selecto del mercado.

Una Ubicación Estratégica en el Corazón del Lujo Mediterráneo

Benalmádena, en la Costa del Sol, es una localidad estratégica que combina la tranquilidad de sus residenciales con una excelente infraestructura de servicios. La proximidad al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, a tan solo 20 minutos en coche, facilita la conectividad con el resto del mundo. Los amantes del golf encontrarán varios campos de prestigio a poca distancia, mientras que las familias disfrutarán de parques temáticos, acuarios y una amplia oferta educativa y sanitaria. La marina de Benalmádena, reconocida internacionalmente, ofrece amarres para yates de lujo y una vibrante vida nocturna y de ocio.

Esta villa de nueva construcción no solo promete un hogar excepcional, sino también una inversión sólida en un mercado inmobiliario de lujo en constante crecimiento. Su diseño atemporal, la calidad de sus materiales y su ubicación privilegiada aseguran que mantendrá su valor y atractivo a lo largo del tiempo. Es la elección perfecta para aquellos que buscan una residencia permanente, una escapada de vacaciones de alto nivel o una propiedad de inversión con un potencial de revalorización significativo.

Le invitamos a descubrir el potencial ilimitado de esta propiedad única. Póngase en contacto con Luxury Realty hoy mismo para programar una visita privada y permita que le mostremos cómo esta villa en Benalmádena puede convertirse en su próximo hogar de ensueño. Viva el lujo que se merece, en el corazón del sur de España.

Detalles

Referencia	R5413420	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.450.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	302 m²	Parcela	300 m²
Terraza	70 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella