+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

desde 664.450 €

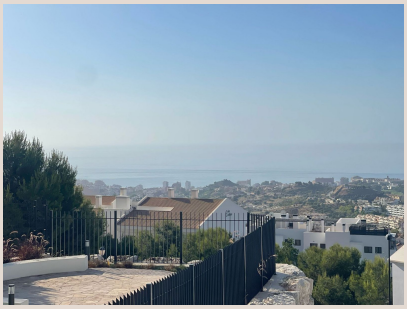
REFERENCIA R5413486

Ático Dúplex de Lujo en Reventa en Mane Residences: Vistas Panorámicas al Mar y Solárium Privado en Benalmádena

3	2	94 m²	89 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad verdaderamente excepcional que regresa al mercado en el codiciado complejo residencial Mane Residences, ubicado en la prestigiosa zona de Montealto, Benalmádena. Este exclusivo ático dúplex representa la cúspide del diseño contemporáneo y el confort, ofreciendo un estilo de vida inigualable en la soleada Costa del Sol.

Desde el momento en que cruce el umbral, quedará cautivado por la luminosidad de sus interiores y las inigualables vistas panorámicas que se extienden sobre el majestuoso Mar Mediterráneo, creando un lienzo en constante cambio que se disfruta desde casi cada rincón de la propiedad. Este no es solo un hogar; es un santuario de paz y sofisticación, diseñado para aquellos que buscan la excelencia en cada detalle y una conexión profunda con el idílico paisaje costero.

Una Ubicación Privilegiada en el Corazón del Sur de España: Benalmádena

Situado en Benalmádena, uno de los destinos más vibrantes y deseados del sur de España, este ático goza de una ubicación estratégica que combina la tranquilidad de un entorno residencial de lujo con la comodidad de tener a su alcance una vasta oferta de servicios y ocio. Benalmádena es reconocida por sus hermosas playas, su pintoresco casco antiguo, el encantador Puerto Marina con su vibrante vida nocturna y una excelente infraestructura que incluye campos de golf de renombre, instalaciones deportivas, hospitales de primer nivel y una rica gastronomía local e internacional que satisface a los paladares más exigentes.

La Costa del Sol es sinónimo de un clima envidiable durante todo el año, con más de 320 días de sol, lo que permite disfrutar al máximo de las actividades al aire libre y de la auténtica vida mediterránea. Desde esta privilegiada ubicación, tendrá fácil acceso a ciudades cosmopolitas como Málaga, con su aeropuerto internacional a solo 15 minutos, y Marbella, famosas por su cultura, historia, y el glamour de sus puertos deportivos y boutiques de lujo. Vivir en Benalmádena significa abrazar un estilo de vida que fusiona la serenidad costera con la efervescencia de una región en constante crecimiento y llena de oportunidades.

Características Exclusivas del Ático Dúplex

Espacios Interiores Diseñados para el Placer y la Funcionalidad

El corazón de esta magnífica propiedad es su **amplísimo salón comedor**. Concebido como un espacio diáfano y fluido, se integra armoniosamente con la cocina de diseño moderno, completamente equipada con electrodomésticos de última generación que deleitarán a cualquier aficionado a la cocina. Esta disposición de concepto abierto maximiza la sensación de amplitud y fomenta la convivencia, permitiendo que la luz natural inunde cada rincón a través de los impresionantes ventanales de suelo a techo que enmarcan las vistas al mar.

La distribución inteligente del ático incluye **tres elegantes dormitorios**, cada uno diseñado como un refugio de paz y confort. Dos de ellos comparten un baño completo finamente decorado, mientras que el dormitorio principal, una verdadera suite, cuenta con su propio **baño en suite**, ofreciendo un oasis de privacidad y relajación. Cada dormitorio ha sido diseñado pensando en el descanso, con acabados de alta calidad y armarios empotrados completamente vestidos, ofreciendo soluciones de almacenamiento prácticas y estéticas que mantienen el espacio organizado y sereno.

Además, para mayor comodidad y organización, la propiedad cuenta con un **trastero privado** adicional, ideal para guardar pertenencias de temporada, equipos deportivos o cualquier artículo que desee mantener fuera de la vista, asegurando que su hogar se mantenga impecable y despejado en todo momento.

Un Oasis al Aire Libre: Terrazas Espectaculares y Solárium Privado

Uno de los mayores atractivos de este ático dúplex es, sin duda, su generoso y excepcional espacio exterior. A nivel del salón, una **espectacular terraza** invita a disfrutar de inolvidables desayunos con el sol naciente, cenas al aire libre con el suave rumor del mar de fondo o simplemente relajarse en un ambiente de calma mientras contempla las incomparables vistas al

Mediterráneo. Este espacio se convierte en una extensión natural del salón, ideal para el entretenimiento de invitados o para momentos de profunda introspección y disfrute personal.

Pero la joya de la corona se encuentra en la planta superior: un **solárium privado** que ofrece una experiencia de lujo sin igual. Este vasto espacio al aire libre es el lugar perfecto para tomar el sol con total privacidad, organizar exclusivas reuniones sociales bajo las estrellas, crear su propio jardín colgante mediterráneo o incluso instalar un jacuzzi exterior desde donde contemplar el horizonte infinito. Es un santuario personal donde el cielo se encuentra con el mar, prometiendo atardeceres inolvidables y una conexión profunda con la belleza natural del entorno, haciendo de cada día una experiencia única.

Comodidad, Seguridad y Exclusividad: Parking y Amenidades VIP en Mane Residences

La comodidad se extiende al apartado del estacionamiento, ya que este ático incluye **dos amplias plazas de parking** en el garaje subterráneo, ofreciendo seguridad, protección contra las inclemencias del tiempo y un acceso directo y práctico a su vivienda. Olvídese de las preocupaciones de encontrar aparcamiento y disfrute de la tranquilidad y la exclusividad que le brinda un espacio propio.

Mane Residences es más que un conjunto de viviendas; es una comunidad gated de lujo que ofrece una privacidad y seguridad inigualables, gracias a su diseño pensado y su concepto de urbanización cerrada. El innovador diseño escalonado del complejo asegura que cada propiedad disfrute de las mejores vistas y la máxima entrada de luz natural, creando un ambiente de apertura y luminosidad. Como propietario, tendrá acceso exclusivo a un elenco de **amenidades VIP** que realzan la calidad de vida y fomentan un estilo de vida activo y social: una impresionante **piscina comunitaria con infinitas vistas al mar**, un **gimnasio completamente equipado** con la última tecnología para mantenerse en forma sin salir de casa, un acogedor **salón social** perfecto para eventos y reuniones vecinales, y una serena **zona zen**, ideal para la meditación, el yoga y el bienestar espiritual. Todo ello contribuye a un estilo de vida de lujo, bienestar y comunidad, donde cada día es una invitación a disfrutar de la belleza, la tranquilidad y las comodidades que ofrece Mane Residences.

Una Oportunidad que No Puede Dejar Escapar en la Costa del Sol

Este excepcional ático dúplex de reventa en Mane Residences no es solo una propiedad; es la promesa de un hogar donde el lujo se encuentra con la funcionalidad, y la belleza natural del Mediterráneo se fusiona armoniosamente con un diseño de vanguardia. Es una oportunidad única e irrepetible para adquirir una pieza exclusiva del paraíso en Benalmádena, un lugar donde los sueños de una vida plena se hacen realidad bajo el sol radiante de la Costa del Sol.

Para aquellos que buscan un nivel de vida superior, con vistas espectaculares, espacios amplios y luminosos, y acceso a servicios premium en una ubicación inmejorable del sur de España, esta propiedad representa la elección perfecta. No deje pasar la ocasión de vivir la vida que siempre ha imaginado, rodeado de belleza y confort.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita privada y descubrir personalmente todo lo que este magnífico ático dúplex tiene para ofrecer. Nuestro equipo de expertos estará encantado de asesorarle y acompañarle en este emocionante camino hacia su nuevo hogar de ensueño en Benalmádena.

Detalles

Referencia	R5413486	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 664.450 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	94 m²	Parcela	–

Terraza	89 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella