+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS ARQUEROS

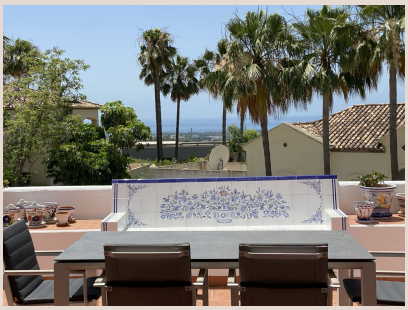
550.000 €

REFERENCIA R5414890

Exclusivo Adosado Elevado con Vistas Panorámicas al Mar en El Alto, Los Arqueros Golf, Costa del Sol

2	3	160 m²	32 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable en el codiciado enclave de El Alto, dentro del prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club, en la Costa del Sol, al sur de España. Este magnífico adosado, con envidiable orientación sur, le sumerge en un estilo de vida de lujo y serenidad. Desde su posición privilegiada en El Alto, el primer desarrollo de este exclusivo resort, la propiedad ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas del Mar Mediterráneo, los impecables greens del campo de golf y las majestuosas montañas circundantes.

Con 160 m² construidos y 32 m² de terrazas y balcón privado, cada rincón realza la belleza de su entorno. Si sueña con despertar con un telón de fondo pintoresco, esta residencia lo hace realidad. Mantenida en su excelente estado original, irradia encanto clásico andaluz con elegantes suelos de mármol. Es una base perfecta para disfrutarla o personalizarla, creando el hogar de sus sueños.

Al acceder a la planta principal, un acogedor vestíbulo y práctico aseo para invitados le dan la bienvenida. La cocina, completamente equipada, cuenta con lavadero adyacente y un encantador pasaplatos que la conecta con el área social, permitiendo disfrutar de las vistas al mar incluso desde el fregadero. El espacioso salón-comedor de planta abierta es el corazón del hogar, con una cálida chimenea tradicional que invita a momentos de relajación. Este espacio se extiende fluidamente hacia la terraza principal, un oasis al aire libre con una bancada de azulejos españoles integrada, ideal para cenas "al fresco" bajo el sol mediterráneo.

La planta superior está dedicada al descanso. La suite principal es un retiro de ensueño, con un lujoso baño en-suite con hidromasaje y acceso directo a una terraza privada superior. Desde aquí, las vistas elevadas al mar son cautivadoras. El segundo dormitorio, de generosas dimensiones, dispone de un encantador balcón, ideal para un café matutino, y cuenta con un elegante cuarto de ducha independiente para sus huéspedes.

Una característica distintiva es su acceso interno directo a un amplio garaje privado en el sótano. Ofrece espacio seguro para coche y buggy de golf, además de almacenamiento, garantizando máxima funcionalidad y discreción.

La vida en El Alto es sinónimo de serenidad y exclusividad. Esta prestigiosa comunidad se distingue por sus inmaculados jardines y dos prístinas piscinas comunitarias exclusivas para residentes, ideales para el ocio.

Vivir en Los Arqueros Golf Resort significa disfrutar de un estilo de vida premium y seguro, con vigilancia 24 horas. A poca distancia a pie de la Casa Club, tendrá a su disposición inigualables instalaciones de primer nivel: exquisito restaurante, gimnasio, canchas de tenis y squash, sauna y un magnífico campo de golf de campeonato de 18 hoyos diseñado por Seve Ballesteros, que ofrece desafíos y belleza natural.

Resumen de Características: Ubicación elevada junto al golf, orientación Sur, vistas panorámicas al mar y montaña; Excelente estado original, dos piscinas comunitarias; Aire acondicionado (frío/calor), chimenea; Armarios empotrados, terrazas, balcón, lavadero, suelos de mármol; Garaje privado en sótano; Amueblado, cocina equipada con pasaplatos; Complejo cerrado con seguridad 24h. Lujo y golf en reventa.

Este adosado no es solo una propiedad; es una invitación a experimentar la verdadera esencia del lujo en la Costa del Sol. Combinando confort, exclusividad y vistas que roban el aliento, representa una oportunidad inigualable. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita privada y descubrir personalmente todo lo que esta excepcional residencia tiene para ofrecerle.

Detalles

Referencia	R5414890	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	550.000 €

Dormitorios	2	Baños	3
Construidos	160 m²	Parcela	–
Terraza	32 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella