

GUADALMINA BAJA

9.900.000 €

REFERENCIA R5417977

Descubra Villa Palmeral: Un Santuario Costero de Lujo Inigualable en Guadalmina Baja, Exclusiva de Luxury Realty

5	5	1.251 m²	3.700 m²	250 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

Presentamos Villa Palmeral, una obra maestra arquitectónica ofrecida en exclusiva por Luxury Realty. A solo 50 metros de las doradas playas, esta propiedad es el epítome de la sofisticación. Enclavada en el prestigioso y recóndito Casasola, parte de la codiciada comunidad de Guadalmina Baja, al sur de España, Villa Palmeral no es solo una residencia, sino un legado.

Casasola es sinónimo de privacidad y seguridad, ofreciendo un estilo de vida de élite con vigilancia 24 horas, CCTV y patrullas regulares. Su ubicación es inmejorable: a solo 8 minutos de Puerto Banús y a 13 minutos de Marbella y Estepona, logrando el equilibrio perfecto entre aislamiento y accesibilidad.

Un Oasis de Espacio y Privacidad Absoluta

Enclavada en una impresionante finca de 40.000 m², Villa Palmeral se erige como un oasis botánico. Rodeada por exuberante vegetación y oculta por setos maduros, ofrece privacidad inigualable. Los jardines albergan más de 50 palmeras, extensos céspedes y una espectacular piscina de agua salada de 16 × 8 metros con iluminación ambiental. Un estanque oriental adorna el patio de entrada; la finca se beneficia de riego automático y sofisticada iluminación exterior. Un espacioso camino ovalado proporciona acceso vehicular elegante y amplio espacio para maniobras.

Arquitectura y Diseño de Alcurnia con Influencias Globales

Concebida en 2007 por un arquitecto de renombre para un miembro de la realeza, esta villa fusiona la elegancia clásica con refinadas influencias árabes, marroquíes y africanas. Cada detalle arquitectónico refleja lujo y sofisticación.

Sus características distintivas incluyen techos de hasta 4 metros que confieren amplitud, un sobrecogedor domo de cristal en el hall de entrada que inunda de luz natural, y murales pintados a mano inspirados en la naturaleza. Los suelos de mármol natural en la planta baja y madera noble en los dormitorios, junto con calefacción por suelo radiante, aseguran el máximo confort.

Interiores Exquisitos y Distribución Majestuosa

Esta elegante residencia de dos plantas ha sido diseñada para una vida de lujo. Un grandioso hall de entrada conduce a un espacioso comedor formal. La villa cuenta con cinco lujosas suites con baño completo y ducha. Dispone de cinco baños completos, un aseo para invitados, una sala de juegos o estudio, y un apartamento independiente para el personal.

La planta superior ofrece cinco terrazas panorámicas, incluyendo una privada contigua a la suite principal con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, ideal para el amanecer o el atardecer.

Ocio y Bienestar sin Paralelo

Villa Palmeral ofrece un resort privado en casa. Múltiples terrazas invitan a la vida al aire libre, perfectas para cenas, relajarse o tomar el sol. Disfrute de una cocina de verano completamente equipada, un comedor exterior y una zona de barbacoa cubierta ideal para agasajar invitados.

Para el bienestar, cuenta con un gimnasio profesional equipado con Technogym y un spa privado con sauna de cedro canadiense. La diversión se complementa con una sala de billar con una impresionante mesa de 11 pies.

Tecnología de Punta e Ingeniería Sofisticada

La villa está equipada con la más avanzada tecnología: 20 kW de capacidad eléctrica, internet de fibra de 1 Gbps, y sistema de seguridad Securitas Direct. Un sistema de calefacción con caldera diésel y respaldo, paneles solares para agua caliente, purificación de agua y un tanque de reserva aseguran autosuficiencia y confort.

Características Adicionales de Lujo

Funcionalidad y lujo se unen. La cocina de chef profesional, dos amplios garajes, un sistema de refrigeración de vinos para 300 botellas, y una lavandería equipada con electrodomésticos Miele. Además, una entrada separada para el personal y las entregas, junto con cuartos de servicio y amplias instalaciones de almacenamiento, garantizan una gestión discreta del hogar.

Una Colección de Arte y Mobiliario de Incalculable Valor

Villa Palmeral se ofrece con una excepcional colección de muebles antiguos y obras de arte, cuidadosamente seleccionadas. Incluye piezas raras de culturas árabe, japonesa y asiática, dotando a cada espacio de una narrativa única. La adquisición de esta villa es también la de un tesoro artístico.

Villa Palmeral: Más que una Residencia, un Legado

Villa Palmeral es mucho más que una casa; es una finca costera privada y autosuficiente donde el lujo y la tranquilidad coexisten. Representa una filosofía de vida, un santuario que ofrece privacidad absoluta, seguridad excepcional, magnitud y exclusividad, y una elegancia arquitectónica distintiva y atemporal.

Esta es una oportunidad extraordinaria, presentada por Luxury Realty, para quienes buscan no solo una propiedad, sino una declaración de prestigio y un estilo de vida inigualable en la codiciada costa mediterránea de Guadalmina Baja. Descubra su próximo capítulo en Villa Palmeral, donde cada día es una celebración de la vida de lujo.

Detalles

Referencia	R5417977	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	9.900.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	1.251 m²	Parcela	3.700 m²
Terraza	250 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking