+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

desde 629.000 €

REFERENCIA R5419681

Exclusivo Apartamento de Lujo en Higuerón West, Fuengirola | Un Refugio Sofisticado en la Costa del Sol

2	2	88 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón vibrante de Fuengirola, en el sur de España, se encuentra una propiedad que trasciende lo convencional. No es un hogar que se esfuerce por llamar la atención; su elegancia reside en una sofisticación discreta y una concepción impecable. Este apartamento, en la prestigiosa Fase 5 de Higuerón West, representa la quintaesencia del lujo contemporáneo y la vida mediterránea, diseñado para aquellos que aprecian la calidad por encima de la ostentación y buscan un santuario personal en la idílica Costa del Sol.

Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de serenidad y diseño. Con dos dormitorios suntuosamente equipados y dos baños modernos, cada espacio ha sido concebido para el confort y la funcionalidad. La zona de estar es un testimonio de la arquitectura abierta y luminosa, un espacio fluido que se integra a la perfección con el exterior. Pero, sin duda, la joya de la corona de esta residencia es su impresionante terraza de 35 m². Este no es un balcón al uso, sino una verdadera extensión del hogar, un escenario privado donde la vida al aire libre se convierte en el centro de la experiencia. Una vez que uno se para en ella, el resto del apartamento, por exquisito que sea, parece desempeñar un papel secundario ante la grandiosidad del entorno.

La terraza es excepcionalmente profunda y suficientemente ancha como para disponer mobiliario de exterior con la misma libertad y estilo que en cualquier otra estancia de la casa. Imagínese creando un comedor al aire libre, una zona lounge para la lectura o un rincón para disfrutar de las conversaciones más íntimas. En uno de sus extremos, un área de barbacoa invita a la preparación de delicias culinarias mientras se disfruta de las vistas. Y qué vistas. Desde aquí, la mirada se extiende ininterrumpidamente hacia el resplandeciente mar Mediterráneo, ofreciendo un lienzo cambiante de azules que se fusionan con el cielo. Este espacio no es solo una característica; es una promesa de incontables momentos de placer, desde los desayunos bañados por el sol hasta las cenas bajo las estrellas, convirtiéndose, con toda seguridad, en la parte más utilizada y apreciada de su nuevo hogar.

En el interior, la filosofía de la integración se mantiene a través de amplias cristaleras correderas de suelo a techo que recorren toda la longitud del salón. Cuando estos paneles se abren completamente, las barreras entre el espacio interior y el exterior se disuelven por completo. La terraza se convierte en una prolongación natural del salón, ampliando exponencialmente el área de socialización y relajación. Y, a su vez, el salón se transforma en una extensión cubierta de la terraza, permitiendo que la brisa marina y la luz natural inunden cada rincón. Los acabados de todo el apartamento han sido seleccionados con una atención meticulosa, buscando un equilibrio entre la sofisticación y la atemporalidad. Líneas limpias, materiales de calidad superior y una paleta de colores neutros crean un ambiente de elegancia serena que no pasará de moda, reflejando una estética que valora la durabilidad y el buen gusto sobre las tendencias efímeras.

Higuerón West no es solo una ubicación; es un concepto de vida. Esta comunidad exclusiva se asienta sobre más de 100.000 m² de parques ajardinados meticulosamente cuidados, salpicados de senderos para bicicletas y amplias zonas verdes que garantizan una genuina sensación de espacio y privacidad entre los edificios. Es un desarrollo urbanístico que fue pensado hasta el último detalle desde sus inicios, y esa dedicación se percibe en la calidad de vida que ofrece día tras día a sus residentes. La atención al detalle se extiende a una infraestructura comunitaria de primera clase, que incluye acceso a un prestigioso club deportivo y de bienestar, spa, restaurantes de alta cocina y espacios para el ocio, todo diseñado para enriquecer la experiencia de vivir aquí.

Desde el punto de vista práctico, el apartamento está perfectamente equipado para la vida moderna. Incluye dos plazas de aparcamiento privadas, lo que garantiza comodidad y seguridad, y un amplio trastero que ofrece soluciones de almacenamiento inigualables. Su ubicación es estratégicamente privilegiada, encajado entre la vibrante Fuengirola y la encantadora Benalmádena. Esta posición ofrece lo mejor de ambos mundos: la vitalidad de la vida urbana y la tranquilidad costera. La comodidad se eleva con un servicio de transporte privado a la playa, permitiendo disfrutar de la arena y el mar sin preocupaciones. El Aeropuerto de Málaga, una puerta de entrada global, se encuentra a tan solo 15 minutos, mientras que la glamurosa Marbella está a menos de media hora en coche, conectando este oasis con los destinos más deseados de la Costa del Sol.

Este inmueble se entrega listo para entrar a vivir. Ha sido meticulosamente cuidado y no requiere ningún tipo de intervención, permitiendo una mudanza inmediata y sin complicaciones. Cada detalle, desde la instalación de electrodomésticos hasta los

acabados finales, ha sido gestionado con la máxima profesionalidad para que usted pueda empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día. Además, para aquellos que buscan una inversión inteligente, la comunidad permite el alquiler de propiedades, lo que añade un atractivo valor para aquellos que deseen maximizar el potencial de su adquisición en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de Europa. Este apartamento no es solo una casa; es una oportunidad de inversión y un estilo de vida de lujo sin igual en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5419681	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 629.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	88 m²	Parcela	–
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella