+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

Ático en Torremolinos

488.000 €

REFERENCIA R5419867

2	2	131 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Exclusivo Ático Dúplex de Diseño con Vistas 360º al Mar y la Montaña en Playamar-Benyamina, Torremolinos La comunidad permite el alquiler turístico y la propiedad reúne las condiciones para solicitar la licencia turística. Descubra esta exclusiva vivienda ubicada en una de las zonas más cotizadas de Torremolinos, Playamar-Benyamina, a pocos minutos andando de la playa y rodeada de todos los servicios. Un espectacular ático dúplex completamente reformado con un elegante diseño contemporáneo, donde la luz natural, las impresionantes vistas y los espacios exteriores convierten esta propiedad en una pieza única en la Costa del Sol. Situado en una quinta planta dentro de una cuidada urbanización con piscina y parking comunitario, este inmueble ofrece una combinación perfecta de privacidad, confort y ubicación. Distribución Planta principal La vivienda dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta de diseño, creando un ambiente moderno y acogedor. En esta planta encontramos también un baño completo, una agradable terraza y un dormitorio principal con un espectacular vestidor de gran tamaño. Toda la planta ha sido reformada con materiales de alta calidad y un cuidado diseño contemporáneo. Planta superior La planta alta alberga una exclusiva estancia destinada a dormitorio con baño completo y acceso directo a una impresionante terraza privada. Sus grandes ventanales permiten disfrutar de una extraordinaria luminosidad y de unas espectaculares vistas panorámicas de 360º al mar Mediterráneo y a la montaña, convirtiendo este espacio en un auténtico mirador privilegiado sobre la Costa del Sol. Ideal para crear una zona chill out, solárium o disfrutar del incomparable clima de Málaga durante todo el año. Características destacadas ✔■ Ático dúplex completamente reformado de diseño. ✔■ Ubicado en Playamar-Benyamina, una de las zonas más demandadas de Torremolinos. ✔■ Octava planta con impresionantes vistas panorámicas. ✔■ 2 dormitorios y 2 baños completos. ✔■ Dormitorio principal con gran vestidor. ✔■ Salón-comedor con cocina abierta de diseño. ✔■ Amplias terrazas privadas. ✔■ Grandes ventanales y extraordinaria luminosidad. ✔■ Vistas 360º al mar y a la montaña. ✔■ Piscina comunitaria. ✔■ Parking comunitario. ✔■ Urbanización tranquila y cuidada. ✔■ A menos de 10 minutos andando de la playa. ✔■ Excelente conexión con estación de Cercanías, aeropuerto, supermercados, restaurantes y zonas de ocio. ✔■ Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial de rentabilidad. Una ■propiedad ■única, ■exclusiva ■y difícil ■de ■encontrar, ■perfecta ■para ■quienes buscan ■diseño, ■amplitud, privacidad ■y ■unas vistas ■inigualables ■en ■una ■de las mejores ■ubicaciones ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5419867	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	488.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	131 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Primera línea, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella