+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



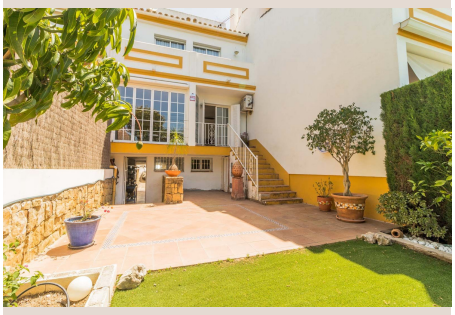
ESTEPONA

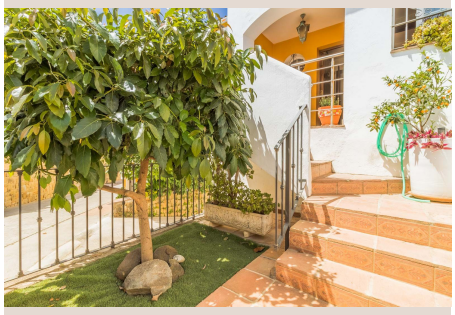
Adosado en Estepona

640.000 €

REFERENCIA R5420047

3	2	270 m²	144 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Maravillosa casa adosada en la tranquila y codiciada urbanización Aguamarina, Seghers, Estepona Esta preciosa casa adosada se distribuye en cuatro niveles y ofrece amplios y luminosos espacios, además de impresionantes vistas al mar. Al entrar en la vivienda, encontramos una cocina totalmente equipada, un aseo de invitados y un amplio salón-comedor orientado al suroeste. Este acogedor espacio destaca por su luminosidad y cuenta con chimenea, aire acondicionado, persianas eléctricas y toldos. Desde el salón se accede directamente a una bonita terraza y jardín privado con árboles frutales, además de espacio para instalar una piscina de inmersión (plunge pool) si se desea. La primera planta alberga un espacioso dormitorio principal con balcón privado y espectaculares vistas al Estrecho de Gibraltar, Gibraltar y Marruecos, así como impresionantes puestas de sol. En esta planta también se encuentra un segundo dormitorio doble de invitados con vestidor independiente. Ambos dormitorios comparten un amplio baño con ducha. En la planta superior, una espaciosa buhardilla ha sido acondicionada como despacho, aunque podría convertirse fácilmente en un tercer dormitorio. Este nivel dispone además de una terraza de 20 m² con impresionantes vistas panorámicas al mar. La planta sótano cuenta con un garaje con capacidad para dos vehículos, un amplio lavadero y acceso directo a la zona ajardinada. La propiedad goza de una ubicación ideal, a poca distancia a pie de todos los servicios. La playa se encuentra a tan solo 10 minutos caminando, ■al ■igual ■que ■el centro ■de ■Estepona. ■Además, ■ofrece ■un fácil ■acceso ■a la ■A-7 ■y se ■encuentra ■cerca ■de ■comercios, restaurantes, colegios ■y ■todo ■tipo ■de ■servicios ■esenciales.

Detalles

Referencia	R5420047	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	640.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	270 m²	Parcela	144 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella