+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Villa en Nueva Andalucía

12.000.000 €

REFERENCIA R5420308

10	10	1.290 m²	3.272 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Ubicado detrás de puertas privadas en el prestigioso enclave junto a la playa de Atalaya Río Verde, esta excepcional finca andaluza ofrece una rara combinación de privacidad, escala y ubicación privilegiada. A pocos pasos de Puerto Banús, el Mar Mediterráneo y la Milla de Oro de Marbella, la villa presenta una excelente oportunidad para disfrutar de una de las direcciones más buscadas de la Costa del Sol. Situado en una impresionante parcela de 3,272 m2, la residencia abarca aproximadamente 1,290 m2 de espacio construido, pensado para un ambiente familiar elegante y confortable. Recientemente renovado, la villa conserva su carácter andaluz atemporal, incorporando comodidades modernas en todas partes. La propiedad cuenta con 10 amplias suites de dormitorio, incluyendo una extraordinaria suite principal de 125 m2 completa con un vestidor privado y baño de vapor. Amplias áreas de recepción fluyen perfectamente sobre terrazas cubiertas, jardines hermosos y una gran piscina, creando un estilo de vida interior sin esfuerzo ideal para el clima de todo el año de Marbella. Otras comodidades incluyen dos plazas independientes, amplias instalaciones de aparcamiento y un garaje privado, lo que hace que esta finca sea perfectamente adaptada como una lujosa residencia familiar o un retiro exclusivo ■de ■hospitalidad. Un ■raro ■santuario junto ■a ■la ■playa ■donde ■la elegancia ■andaluza ■tradicional encuentra ■el ■confort contemporáneo, ■a ■pocos ■minutos ■de las mejores ■playas, ■restaurantes ■y ■entretenimiento ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5420308	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	12.000.000 €
Dormitorios	10	Baños	10
Construidos	1.290 m²	Parcela	3.272 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella