+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

desde 2.195.000 €

REFERENCIA R5421511

Una Oportunidad de Inversión Inigualable: Proyecto de Villa de Lujo en La Carolina, Milla de Oro, Marbella

5	488 m²	1.108 m²	354 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad de inversión verdaderamente excepcional en La Carolina, uno de los enclaves más codiciados y prestigiosos de la Milla de Oro de Marbella, en el soleado Sur de España. Este no es solo un terreno; es el lienzo para la creación de un estilo de vida sin igual, una residencia de lujo contemporánea concebida para los gustos más exigentes, diseñada por la renombrada firma del arquitecto Ismael Mérida. Es la perfecta simbiosis entre una ubicación privilegiada y una visión arquitectónica de vanguardia, que promete redefinir el concepto de hogar de alto standing en la Costa del Sol.

En el corazón de esta propuesta radica una generosa parcela de 1.108 m², un espacio considerable para Marbella, que ofrece la amplitud y privacidad necesarias para desarrollar un proyecto residencial de la más alta calidad. Pero lo que distingue esta oferta es que el terreno viene acompañado de un proyecto de villa de lujo completamente diseñado y listo para materializarse. Este diseño no es fruto del azar, sino de la experiencia y el arte del aclamado arquitecto Ismael Mérida, conocido por su habilidad para crear espacios que fusionan la estética contemporánea con la funcionalidad impecable y una integración armoniosa con el entorno natural mediterráneo. La visión de Mérida para esta villa encarna la sofisticación y el confort, garantizando que cada detalle, desde la distribución de los espacios hasta la selección de materiales, esté pensado para ofrecer una experiencia residencial sublime.

La futura villa, en su concepción actual, se perfila como una obra maestra arquitectónica que encapsula la esencia del lujo moderno. Contará con cinco amplios dormitorios, cada uno de ellos un santuario privado, complementados por cinco baños elegantemente diseñados, asegurando la máxima comodidad y privacidad para sus residentes y sus invitados. Los interiores se caracterizarán por sus espacios abiertos, inundados de luz natural gracias a grandes ventanales que conectan a la perfección con las zonas exteriores. La vida al aire libre es un pilar fundamental en el diseño, con vastas terrazas que invitan a la relajación y al entretenimiento, culminando en un espectacular solárium en la azotea, desde donde se podrán admirar vistas panorámicas que abarcan desde el brillo del mar Mediterráneo hasta la majestuosidad de las montañas que abrazan Marbella. Una impresionante piscina privada será el epicentro de las actividades al aire libre, acompañada de una exclusiva casita de piscina, ideal para reuniones o como espacio adicional de ocio. Todo esto enmarcado por exquisitos jardines paisajísticos, que aportarán un toque de serenidad y belleza natural al conjunto, creando un oasis de tranquilidad en medio del bullicio marbellí.

La ubicación de esta parcela es, sin lugar a dudas, uno de sus atributos más poderosos. La Carolina, un enclave residencial de élite dentro de la afamada Milla de Oro, goza de una conectividad y un prestigio inigualables. Los futuros residentes disfrutarán del lujo de poder caminar hasta el legendario Marbella Club, un ícono de la hotelería de lujo y la vida social marbellí, conocido por sus exclusivos restaurantes, bares y su ambiente sofisticado. A solo unos minutos en coche se encuentra el igualmente emblemático Puente Romano, otro epicentro de la alta gastronomía, el ocio nocturno y boutiques de diseño. La cercanía a las playas de arena fina y a una plétora de restaurantes de clase mundial, tiendas de lujo y todos los servicios imaginables, desde colegios internacionales hasta campos de golf de campeonato, subraya el carácter extraordinario de esta ubicación. Vivir en La Carolina significa sumergirse en un estilo de vida donde el glamour, la comodidad y la exclusividad se fusionan para crear una experiencia residencial incomparable.

Esta es una oportunidad única para construir una residencia de lujo contemporánea completamente a medida en una de las ubicaciones residenciales más prestigiosas y codiciadas de Marbella. Para aquellos que buscan no solo una propiedad, sino una inversión en un estilo de vida y un patrimonio duradero, este proyecto representa la culminación de sus aspiraciones. La demanda de propiedades de alta gama en la Milla de Oro sigue siendo robusta, lo que garantiza el potencial de revalorización de una villa de esta categoría y diseño. Luxury Realty invita a los inversores y a aquellos visionarios que desean crear su hogar ideal a explorar el potencial ilimitado de este proyecto. No es solo adquirir un terreno y un proyecto; es asegurar un lugar en la historia de la arquitectura y el lujo en el corazón de la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros para descubrir cómo esta oportunidad puede convertirse en la joya de su cartera inmobiliaria y en el hogar de sus sueños en Marbella.

Detalles

Referencia	R5421511	Tipo de propiedad	Terreno

Estado	Venta	Precio	desde 2.195.000 €
Dormitorios	5	Baños	a consultar
Construidos	488 m²	Parcela	1.108 m²
Terraza	354 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella