+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

449.000 €

REFERENCIA R5422030

Exquisito Ático de Lujo con Vistas Panorámicas Inigualables en Calahonda, Costa del Sol

2	2	104 m²	118 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo costero en este magnífico ático de dos dormitorios, situado en la prestigiosa y soleada Calahonda, un enclave privilegiado en el corazón de la Costa del Sol, en el sur de España. Este hogar exclusivo, diseñado para el disfrute y la serenidad, se presenta íntegramente en una sola planta, ofreciendo una comodidad y accesibilidad excepcionales. Su joya de la corona es, sin duda, su espectacular terraza envolvente, un espacio privado de ensueño donde cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo inolvidable. Equipada con un jacuzzi integrado, invita a momentos de relajación absoluta mientras se deleita con las impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde el azul infinito del mar Mediterráneo hasta la sinuosa costa y las majestuosas montañas que enmarcan este idílico paisaje andaluz. Este ático no es solo una vivienda; es una experiencia de vida que redefine el concepto de bienestar y exclusividad.

Cada rincón de esta propiedad ha sido cuidadosamente diseñado para irradiar luminosidad, amplitud y una presentación impecable. Su distribución moderna y funcional se complementa con una estética sofisticada, creando un ambiente de elegancia atemporal que se percibe desde el momento en que se cruza el umbral. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación de primeras marcas, es un espacio donde la funcionalidad se une al diseño, ideal para los amantes de la gastronomía y para la creación de experiencias culinarias memorables. Los suelos de mármol crema, de un tono suave y elegante, se extienden por toda la vivienda, aportando un toque de lujo, frescura y una sensación de continuidad espacial. El avanzado sistema de aire acondicionado integrado garantiza un confort óptimo durante todo el año, mientras que los amplios ventanales, presentes en cada estancia, no solo maximizan la entrada de luz natural, sino que también enmarcan las vistas exteriores, convirtiéndolas en parte de la decoración interior y creando una conexión fluida y constante con el impresionante entorno natural.

Los dos dormitorios de este ático han sido concebidos como auténticos refugios de tranquilidad y confort, ofreciendo un santuario personal para el descanso. Ambos son de generosas dimensiones, capaces de albergar camas dobles con total facilidad, y ofrecen el inestimable privilegio de tener acceso directo a la terraza. Imagine despertar cada mañana y salir directamente a su espacio exterior privado para disfrutar de las vistas al mar y la suave brisa mediterránea; un verdadero lujo que eleva la experiencia de habitar este hogar a un nivel superior. El dormitorio principal se beneficia de un elegante baño en-suite, diseñado con acabados de alta calidad y un diseño contemporáneo, proporcionando una experiencia de spa privada dentro de su propio hogar. Además, un segundo baño completo, independiente y con una moderna ducha a ras de suelo, garantiza comodidad y privacidad adicionales, tanto para los residentes como para sus invitados, manteniendo la misma línea de diseño y calidad. La atención al detalle en cada espacio refleja un compromiso inquebrantable con la calidad, el diseño excepcional y el máximo confort.

Esta propiedad exclusiva ofrece comodidades adicionales que realzan significativamente su valor y practicidad para un estilo de vida sin preocupaciones. Incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, proporcionando seguridad y una conveniencia inigualable, así como un trastero adicional, ideal para almacenar pertenencias de temporada, equipos deportivos o cualquier otro objeto, liberando espacio en el hogar. El ático se vende completamente amueblado, tal y como se detalla en el inventario, permitiendo una entrada inmediata y sin complicaciones, listo para ser disfrutado desde el primer día. No obstante, la verdadera joya de esta oferta reside en su ubicación dentro de una comunidad cerrada y segura, que ofrece a sus residentes acceso exclusivo a cinco piscinas distribuidas estratégicamente por todo el complejo. Este entorno tipo resort garantiza un estilo de vida de ocio y disfrute en un ambiente de total privacidad y tranquilidad. La inmejorable proximidad a la playa, a vibrantes restaurantes que ofrecen lo mejor de la gastronomía local e internacional, a diversas tiendas y a todos los servicios locales esenciales, a tan solo cinco minutos en coche, consolida este ático como una opción inmejorable. Ya sea como residencia permanente para disfrutar del sol todo el año, como una lujosa casa de vacaciones donde crear recuerdos inolvidables o como una inteligente oportunidad de inversión en el floreciente mercado inmobiliario de la Costa del Sol, este ático representa una elección sin igual. Sumérjase en el estilo de vida mediterráneo que siempre ha soñado en este hogar excepcional de Calahonda.

Detalles

Referencia	R5422030	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	449.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	104 m²	Parcela	–
Terraza	118 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella