+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA DUQUESA

279.000 €

REFERENCIA R5422609

Exclusividad en Duquesa Golf: Un Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas en la Costa del Sol

2	2	97 m²	22 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra el privilegio de despertar cada mañana con vistas que se extienden sobre el campo de golf de Duquesa, la exuberante campiña y las majestuosas montañas. Este apartamento de dos dormitorios, impecablemente presentado, se ubica en una de las comunidades más solicitadas de Duquesa Golf, una joya en el corazón del sur de España, ofrecida por Luxury Realty.

Ideal como residencia permanente o un exclusivo refugio vacacional en la vibrante Costa del Sol, esta propiedad conjuga a la perfección confort, una ubicación estratégica y un estilo de vida aspiracional. Una oportunidad única para quienes buscan lo mejor del Mediterráneo.

Un Interior Sofisticado y Funcional

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, incluyendo un elegante en-suite para el dormitorio principal. El luminoso salón-comedor de concepto abierto y la cocina de diseño, totalmente equipada, conforman el corazón de este hogar, ideal para el entretenimiento y la vida familiar.

Disfrute de una generosa terraza cubierta con espectaculares vistas al golf y a la montaña, el escenario perfecto para cualquier momento del día. Una acogedora chimenea, aire acondicionado integral, suelos de mármol y armarios empotrados añaden un toque de lujo y comodidad. Incluye plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado, con cómodo acceso por ascensor.

Comunidad de Lujo y Bienestar

Situado en una comunidad cerrada y segura en Duquesa Golf, los residentes acceden a excepcionales instalaciones: dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada para disfrutar todo el año, un jacuzzi integrado y cuidados jardines paisajísticos. La urbanización también cuenta con una zona de juegos infantiles, garantizando ocio y seguridad para toda la familia.

Ubicación Estratégica en La Duquesa, Sur de España

La envidiable ubicación en La Duquesa, sur de España, lo sitúa a solo 15 minutos a pie del vibrante Puerto Deportivo de La Duquesa, con su exquisita oferta de restaurantes y ocio frente al mar. Las playas con Bandera Azul son accesibles a través de un pintoresco paseo marítimo, salpicado de encantadores chiringuitos.

Los amantes del golf encontrarán esta propiedad ideal, con acceso directo al campo de Duquesa y a pocos minutos de Sotogrande y Valderrama. La conectividad es excelente: Aeropuerto de Gibraltar a 20 minutos, y los glamurosos Puerto Banús y Marbella también a unos 20 minutos. Estepona y Manilva se encuentran igualmente cerca, complementando una ubicación sin igual.

Su Oportunidad con Luxury Realty

Este excepcional apartamento es la combinación perfecta de vistas espectaculares, equipamiento de primera calidad y una ubicación inmejorable en la deseable Costa del Sol. Una inversión ideal, ya sea como residencia principal o casa de vacaciones, prometiendo un estilo de vida de ensueño.

En Luxury Realty, le invitamos a descubrir el potencial de este inmueble único. No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de este paraíso mediterráneo. ¡Contáctenos para una visita y déjese seducir!

Detalles

Referencia	R5422609	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	279.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	22 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella