+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE

1.450.000 €

Apartamento en Sotogrande

REFERENCIA R5422666

3	174 m²	131 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Impresionante apartamento de 3 dormitorios, 3,5 baños con licencia turística en el prestigioso desarrollo Village Verde en La Reserva de Sotogrande. Ubicado dentro de seis hectáreas de hermosas zonas ajardinadas rodeadas de robles maduros, esta excepcional residencia combina lujo contemporáneo, privacidad y belleza natural en uno de los lugares más buscados del sur de España. Diseñado para la vida moderna, el apartamento cuenta con una amplia cocina de planta abierta y luminosas zonas de estar y comedor mejoradas por ventanas de suelo a techo que inundan la casa con luz natural. Los acabados de alta calidad y el diseño contemporáneo elegante crean un ambiente elegante y sofisticado en todo. Los interiores llenos de luz fluyen perfectamente sobre terrazas expansivas, proporcionando el entorno perfecto para comer al aire libre, entretener invitados, o simplemente relajarse mientras disfruta de un entorno verde tranquilo. La propiedad también se beneficia de dos plazas privadas de aparcamiento subterráneo y un generoso trastero. Village Verde ha sido pensada para promover el bienestar y la vida comunitaria, ofreciendo a los residentes una excelente gama de comodidades, incluyendo piscinas, piscina infantil, parque infantil, zonas de fitness al aire libre, rutas de senderismo y ciclismo, y hermosos jardines. Una espectacular característica de cascada con una zona de remo natural y playa de arena crea un ambiente único de estilo resort para todas las edades. Situado en la exclusiva comunidad de La Reserva, los residentes disfrutan del fácil acceso a las ofertas de estilo de vida de clase mundial de Sotogrande, incluyendo Valderrama Golf Club, Santa María Polo Club, Marina Sotogrande, hermosas playas y una escuela internacional cercana. Con su licencia de alquiler turístico ya existente, esta propiedad ■representa ■una ■excelente ■oportunidad de ■compra ■de ■estilo ■de ■vida y ■de ■inversión, ofreciendo ■un ■fuerte potencial ■de ■alquiler ■en ■uno de los ■principales ■destinos ■de ■lujo ■de ■España.

Detalles

Referencia	R5422666	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.450.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	174 m²	Parcela	–
Terraza	131 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella