

FUENGIROLA

340.000 €

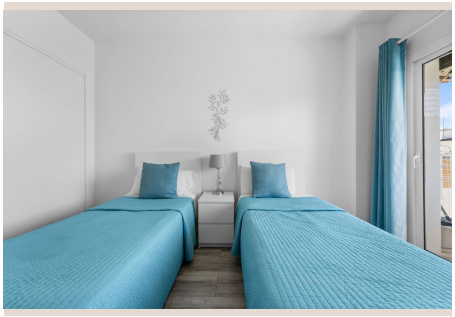
REFERENCIA R5423377

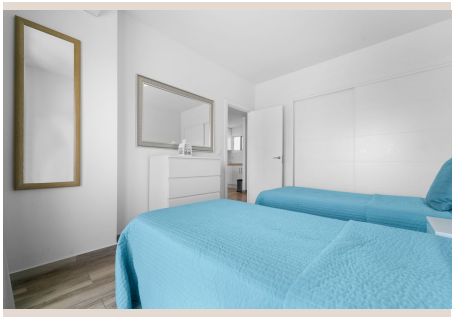
Exclusivo Apartamento en Primera Línea de Playa: Su Refugio de Lujo en Los Boliches, Fuengirola

1	1	44 m²	7 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra con Luxury Realty una oportunidad excepcional: un magnífico apartamento en primera línea de playa en Los Boliches, Fuengirola. Meticulosamente renovado, este inmueble fusiona el lujo moderno con una ubicación inigualable, ofreciendo un estilo de vida envidiable o una inversión estratégica en el corazón de la Costa del Sol. Es la elección perfecta para quienes buscan calidad, comodidad y un potencial de revalorización constante en un enclave privilegiado.

Fuengirola, una perla del Mediterráneo situada en el sur de España, es célebre por su atmósfera cosmopolita, sus playas galardonadas y una calidad de vida incomparable. Con más de 320 días de sol al año, se ha consolidado como un destino predilecto, combinando la serenidad costera con la vitalidad urbana de una ciudad moderna. Su extenso paseo marítimo es un eje de actividad constante, repleto de opciones gastronómicas que van desde los tradicionales chiringuitos hasta restaurantes de cocina internacional, así como una vibrante oferta de ocio. Los Boliches, un barrio con identidad propia dentro de Fuengirola, mantiene un encanto tradicional andaluz a la vez que ofrece una infraestructura completa de servicios, tiendas y mercados locales. La ubicación privilegiada de este apartamento permite disfrutar plenamente de la auténtica esencia mediterránea a cada paso.

Este apartamento, de aproximadamente 45 m², ha sido objeto de una sofisticada renovación integral. Cada detalle, desde los materiales de alta calidad cuidadosamente seleccionados hasta los acabados de diseño más contemporáneos, ha sido pensado para crear un espacio funcional y moderno, listo para entrar a vivir. El luminoso salón, considerado el corazón del hogar, cuenta con amplios ventanales que inundan la estancia de luz natural, creando un ambiente acogedor y aireado. Desde aquí, se accede directamente a una encantadora terraza privada, un oasis personal ideal para deleitarse con la suave brisa marina, disfrutar de un café matutino o contemplar los idílicos atardeceres. La cocina independiente, de diseño moderno y completamente equipada, es sinónimo de funcionalidad y eficiencia. El dormitorio principal ha sido concebido como un santuario de tranquilidad y descanso, complementado por un cuarto de baño que, con sus acabados de alta gama, garantiza una experiencia de bienestar en cada rincón del inmueble.

La exclusividad de este apartamento se realza con las inmejorables instalaciones de la comunidad. Este complejo residencial, un auténtico oasis frente al mar, ofrece una experiencia de vida superior a sus residentes. Destaca su impresionante piscina comunitaria, un lugar idílico para refrescarse y disfrutar del sol mediterráneo, rodeada de exuberantes jardines meticulosamente cuidados que invitan al paseo y la relajación. El acceso directo a la playa es un lujo incomparable: en cuestión de segundos, pasará del portal a las doradas arenas de Los Boliches, sintiendo la inmediatez del mar a sus pies. Además, el edificio cuenta con ascensor y accesos adaptados para personas con movilidad reducida, asegurando la máxima comodidad y accesibilidad para todos sus residentes, reflejando un compromiso con la calidad y la inclusión.

La estratégica ubicación del apartamento no solo lo sitúa frente al mar, sino que garantiza la proximidad a una amplia gama de servicios esenciales a poca distancia a pie. Supermercados, tiendas locales y boutiques están al alcance de su mano, simplificando el día a día. La oferta gastronómica de la zona es excepcional, con opciones que van desde los tradicionales chiringuitos de playa hasta los más elegantes restaurantes de cocina internacional. Además, la estación de tren de Los Boliches, a escasos minutos, ofrece una conexión directa y eficiente con el aeropuerto de Málaga y otras encantadoras localidades de la Costa del Sol, facilitando tanto los viajes nacionales e internacionales como la exploración de la región. Vivir aquí es sumergirse en la vibrante cultura andaluza con todas las comodidades al alcance de su mano.

Este apartamento representa una inversión con un potencial de alquiler sobresaliente, ideal tanto como idílica vivienda vacacional, por su gran demanda turística, como cómoda residencia permanente, gracias a su ubicación y a la gran oferta de servicios. La Costa del Sol y Fuengirola gozan de un mercado inmobiliario robusto y una demanda turística constante y creciente, lo que asegura una excelente rentabilidad para alquileres a corto y largo plazo. La combinación de su ubicación en primera línea de playa, su renovación de alta calidad y las completas comodidades del complejo lo convierten en un activo altamente deseable. Para inversores, esto se traduce en una inversión segura con la promesa de una revalorización constante y un flujo de ingresos atractivo en uno de los enclaves más codiciados de España, garantizando un futuro próspero.

En Luxury Realty, nos enorgullece ofrecer propiedades que superan las expectativas más exigentes. Este apartamento es un claro ejemplo de la exclusividad y el potencial que buscamos para nuestros clientes más distinguidos. No pierda la oportunidad única de hacer suya esta joya en Los Boliches, un lugar donde el lujo y el Mediterráneo se encuentran. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita personal y descubrir de primera mano todo lo que esta magnífica propiedad tiene para

ofrecerle.

Detalles

Referencia	R5423377	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	340.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	44 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Seguridad 24 h