+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

desde 695.000 €

REFERENCIA R5423653

Exclusivo Dúplex de Diseño en El Paraíso: Un Santuario Mediterráneo con Vistas al Mar

3	2	93 m²	42 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Presentamos una oportunidad excepcional en **El Paraíso, joya del sur de España y corazón neurálgico de la prestigiosa Costa del Sol**: un dúplex de diseño, recién reformado y listo para estrenar. Con impresionantes vistas panorámicas al mar, esta propiedad representa una joya escasa en una de las ubicaciones más codiciadas y de revalorización constante de la costa. Más que un hogar, es una declaración de estilo de vida, un refugio de sofisticación mediterránea que espera ser descubierto.

Este hogar de 3 dormitorios y 2 baños fusiona a la perfección el minimalismo contemporáneo con la calidez de materiales nobles y texturas orgánicas, creando una atmósfera de serena sofisticación. El salón, orientado al sur, se inunda de luz natural a través de amplios ventanales, enmarcando postales vivientes del majestuoso Mediterráneo. La cocina de concepto abierto se integra armoniosamente, invitando a la socialización y al disfrute culinario. Desde aquí, se accede directamente a una generosa terraza que se funde con los exuberantes jardines subtropicales y la piscina, ofreciendo una perfecta simbiosis entre el interior y el exterior. Esta conexión fluida es ideal para disfrutar del clima excepcional durante todo el año y para el entretenimiento sin esfuerzo.

Al acceder a la propiedad, una escultural escalera de diseño se erige como pieza central. En este nivel de entrada, encontramos un apacible dormitorio de invitados con vistas al mar y acceso directo a una terraza privada. El baño de cortesía, concebido al estilo de un spa, ofrece acabados de primera calidad y una estética refinada. Además, un despacho versátil, ideal para la concentración y el trabajo remoto, ha sido inteligentemente integrado junto a una discreta área de lavandería. La distribución es inteligente y funcional, brindando una flexibilidad excepcional para familias, profesionales que trabajan desde casa o para acoger a sus invitados con máxima comodidad.

Ascendiendo a la planta superior, la suite principal se revela como un oasis de calma y lujo. Disfruta de vistas panorámicas ininterrumpidas a los jardines y al mar, complementadas por una terraza privada que invita a contemplar amaneceres y atardeceres de ensueño. Su elegante baño en suite, un espacio de diseño meticuloso, ofrece un escape personal. La carpintería a medida, con armarios de diseño exclusivo, maximiza tanto el almacenamiento como el confort, integrando incluso un acogedor rincón de lectura. Cada detalle ha sido pensado para crear un retiro sereno y restaurador, donde el lujo y la funcionalidad conviven en perfecta armonía.

En cada rincón, la selección de mobiliario exclusivo, obras de arte originales y materiales de alta gama eleva el interior a la categoría de un santuario refinado. Cada elemento ha sido cuidadosamente elegido, asegurando una estética atemporal y un mantenimiento mínimo, una combinación irresistible que atrae tanto a usuarios finales como a inversores discernidos que valoran la calidad y la durabilidad. Esta propiedad no es solo una vivienda; es una inversión inteligente en un estilo de vida inigualable y en un mercado inmobiliario de lujo en constante crecimiento.

Características adicionales como un amplio trastero externo y aparcamiento privado dentro de una urbanización cerrada, refuerzan la practicidad y el valor a largo plazo de esta propiedad excepcional. Diseñado con maestría, ejecutado con la máxima excelencia y listo para ser disfrutado de inmediato, este dúplex ofrece un nivel de vida mediterráneo que muy pocas propiedades en esta categoría pueden igualar. En El Paraíso, una zona donde los valores de las propiedades continúan en ascenso y aún se mantienen por debajo de sus referencias históricas a largo plazo, hogares de este calibre son cada vez más difíciles de encontrar. Una oportunidad única de adquirir un pedazo del paraíso. Para más información o para concertar una visita privada, por favor, no dude en contactarnos. Luxury Realty le espera para descubrir su próximo sueño.

Detalles

Referencia	R5423653	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 695.000 €

Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	93 m²	Parcela	–
Terraza	42 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella